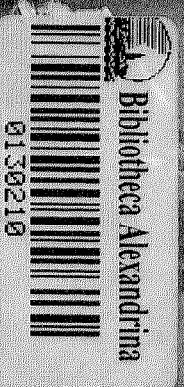
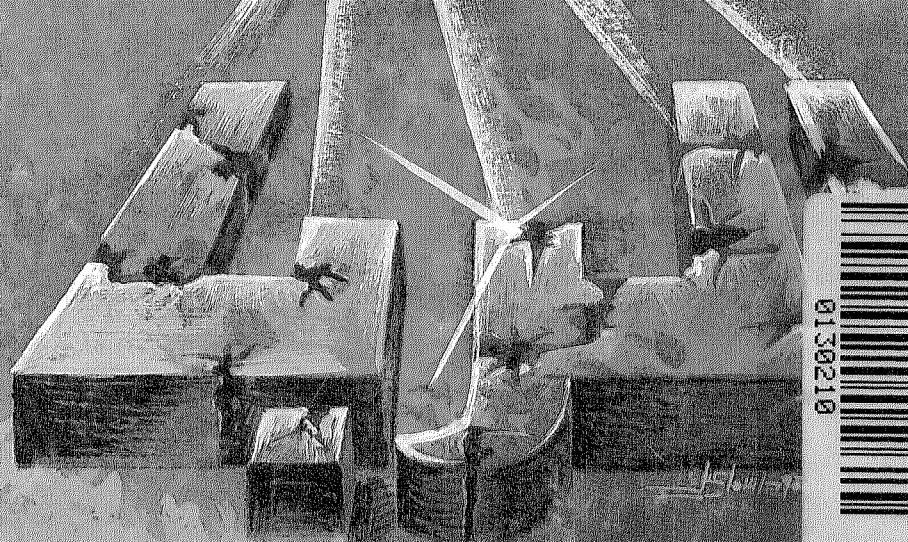
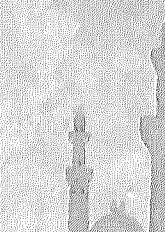
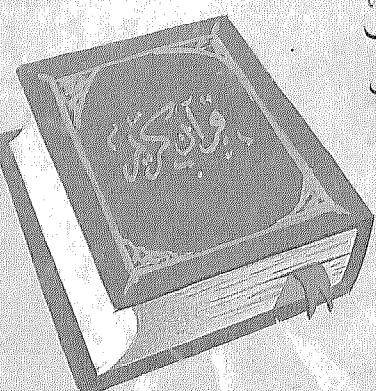


# البَلْدَانُ الْإِسْلَامِيَّةُ

## لِلْفَوَادِ الْمُصْرِفِيَّةِ الرَّبُوَيَّةِ

دِبْعَانُوْ عَبْدُ الْجَنَاحِ وَعَبْدُ الْجَمِيعِ

مَدْرَسَ الْمَاتَانُونَ الْمَجَارِيِّ وَالْبَحْرِيِّ



297

كِتابُ الصَّوَافِيرِ لِلْمُهَاجَرِ بِطِنْطِنَا



# البِدْلُ الْإِسْلَامِيُّ لِلْفَوَادِ الْمَصْرُفِيَّةِ الرِّبَاوَيَّةِ

خصائص البديل الإسلامي وأهدافه  
أساليب التمويل والإثمار

الفوائد المصرفية رباعية  
وسائل تجميع المدخرات

د. بسام عبد الجليل عبد الرحمن  
مدرس القانون الشجاري والبحري  
كلية حقوق بنى سويف - جامعة القاهرة

مراجعة وتحقيق فضيل العبيدي

دار الصحابة للتراث بالقسطنطينية  
للنشر، والتحقيق، والتوزيع

كتاب قدحوى ذرراً بعين الحسن محفوظة  
للهذا قلت تنبهها  
حقوق الطبع محفوظة

لدار **الصحيح** لـ **التراث** بطنطا

للنشر - والتحقيق - والتوزيع

المَرَاسِلَاتُ:

طنطاش المديريه - أمام مخطبة بنزين التعاون  
ت: ٣٣١٥٨٧ ص.ب: ٤٧٧

الطبعة الأولى

١٤١٣-١٩٩٢ م

## بسم الله الرحمن الرحيم

### تمهيد

الحمد لله رب العالمين ، والصلوة والسلام على سيدنا محمد النبي الأمي ، وعلى آله وصحبه ، ومن سار على سنته ، واتبع نهجه إلى يوم الدين .  
وبعد . . . . .

هذه هي الطبعة المختصرة من كتاب ( البديل الإسلامي للفوائد المصرفية الربوية ) أقدمها للقارئ الكريم الذي ليس لديه الوقت الكافي لقراءة الطبعة الأصلية ( المطولة ) أو الذي لا يمهله الوقت على تفاصيل شرعية وقانونية ومصرفية دقيقة لتنفيذ الا سدادات المتخصص في مجال البنوك الإسلامية والاقتصاد الإسلامي ، أو رجال الأعمال والبنوك ، الذين يباشرون أنشطة تتعلق بهذين المجالين .

ولهذا رأيت ألا أذيل صفحات هذه الطبعة بالمراجع العلمية – الشرعية والاقتصادية والقانونية والمصرفية – التي رجعت إليها ، واستبعدت منها مسائل التأصيل القانوني الدقيق لأعمال البنوك الربوية ، واكتفيت بتعريف تلك الأعمال وتحديد خصائصها لتطبيق الحكم الشرعي عليها .

فيهدف هذه الرسالة هو التعريف وليس التأصيل ، تعريف المسلم بالربا المحترم شرعا حتى لا يقع فيه ، وتعريفه بالبديل الإسلامي حتى يسير عليه ، فمن أراد التحليل العلمي ، والتأصيل القانوني والشرعى ، مدعما بمراجعة وأسانيده ، فلن يجد بغيته في هذه الطبعة المختصرة ، وعليه الرجوع إلى الطبعة الأصلية ( المطولة ) .

والله من وراء القصد ، وهو الهدى والموافق والمعين .

د . عاشور عبدالجواد عبدالحميد

### مقدمة :

كانت مشكلة الفوائد المصرفية - ولازال وستظل - من أكبر المشاكل في عالم التجارة والمال والاقتصاد ، ان لم تكن أكبرها على الأطلاق ٠

وتتعقد المشكلة بصورة أخطر في الدول الإسلامية ، لأن نصوص القرآن والسنة تحظر الربا بكافة صوره وأشكاله ، فثار الجدل والنماش حول الفوائد التي تلتزم المصارف بدفعها للمودعين ، وتلك التي تحصل عليها من المقرضين ، فهل تعتبر تلك الفوائد من الربا المحرم ؟ أم أنها من المعاملات المباحة شرعا ؟

من دواعي الأسف أن هذا السؤال يبقى معلقاً منذ مطلع هذا القرن ، مما أوقع أفراد المجتمع وهياكله في حرج بالغ ، هل يتعاملون مع العشارف التي هي عماد التجارة والاقتصاد ، فيودعون ويقترون ؟ أم أن هذا التعامل تشوهه الحرمة فيجب الابتعاد عنه ، وما أثّر هذا الابتعاد على حركة الاقتصاد والعمان في المجتمع ؟ وأين يودع أصحاب الفوائد المالية ودائموهم ؟ ومن أين يحصل المستثمرون وأصحاب المشروعات التجارية والصناعية على التمويل اللازم لمشروعاتهم ؟

إن هذه المصارف تعمل طبقاً لقوانين وضعية ، مما هو موقف هذه القوانين من مسألة الربا ؟ هل أباح المشرع الوضعى الربا ؟ وهل قلبه لم يتخرج من اباحة أمر حرمته الله ورسوله وتوعد مرتكبه بالحرب ؟ ومن له طاقة على حرب الله سبحانه وتعالى :

واذا كان المشرع الوضعي حرم الربا ، فما هي حدود هذا التحرير ؟ بمعنى آخر ، هل التزم المشرع الوضعي حدود التحرير الشرعى أم تجاوزها ؟

وأخيراً ، اذا كانت الفوائد التي تتعامل بها البنوك - أخذها وعطاء - من الربا المحرم فما هو البديل الذي تقدمه أحكام الشريعة الإسلامية ؟ وهل يتفق هذا البديل مع مقتنيات التجارة ، وبتحقق الرواج الاقتصادي ، ويساعد على حل مشكلات الدول الإسلامية أم أن هذا البديل كان مناسباً لفترة مضت ، ولم يعد صالحاً للتطبيق في ظل التطور الهائل لأساليب العمل المصرفى في العصر الحديث ؟

للإجابة على هذه الأسئلة سوف أقسم الرسالة إلى ثلاثة أبواب :

- |                |                                 |
|----------------|---------------------------------|
| الباب الأول :  | الفوائد المصرفية والربا المحرم  |
| الباب الثاني : | خصائص البديل الإسلامي وأهدافه ٠ |
| الباب الثالث:  | وسائل البديل الإسلامي وأدواته ٠ |

## الباب الأول

### الفوائد المصرفية والربا المحرم

ان الحكم على الشيء فرع عن تصوره ، فلا بد قبل أن نحكم على الفوائد المصرفية بالحل أو الحرمة ، أن نتصورها ونتعرف عليها ، وذلك في فصل أول ، ثم نقف على الربا المحرم شرعا ، ومدى انطباقه على الفوائد المصرفية في فصل ثان ، ثم نناقش بعض الشبهات التي تثار حول هذا الموضوع في فصل ثالث .

## الفصل الأول

### مفهوم الفوائد المصرفية وخصائصها

#### أ - مفهوم الفوائد المصرفية :

تقوم البنوك اليوم بكثير من الأعمال ، فهي تؤجر للعملاء الخزائن الحديدية ، وتحصل الأوراق التجارية نيابة عنهم ، وتشترى وتبيع لحسابهم الأوراق المالية ( الأسهم والسندات ) ، وتدبر لهم محفظة الأوراق المالية المودعة لديها ، وتفتح لهم الحسابات البسيطة والجارية ، وغير ذلك من الأعمال ، وما يهمنا هو الأعمال المصرفية المنتجة للفوائد وأهمها :

١- الودائع النقدية المصرفية : ويقصد بها النقود التي يودعها العميل في البنك ويكون من حق البنك التصرف فيها باقرارها أو استئثارها في أي وجه ، على أن يلتزم برد مبلغ مساو لها في الوقت وبالشروط المتفق عليها ويضمنها إذا هلكت. هذه الودائع هي حجر الزاوية في نشاط البنك كله ، إذ بواسطتها يباشر كافة أنواع نشاطاته المصرفية ، فيقرض هذه الودائع للأفراد والمشروعات ، ويقتني بها الاعتمادات ويستخدمها في خصم الكمبيالات ٠٠٠ الخ ، ولكن تشجع البنوك أفراد المجتمع على الإيداع تعلن لهم في الصحف صباح مساء أنها تعطي سعر فائدة وصل حاليا إلى ٦٪ من رأس المال الوديعة سنويا ، ورأى شراح القانون مستقر على أن هذه الوديعة بمثابة قرض من العميل المودع إلى البنك المودع لديه .

٢- القرض المصرفى : وهو الصورة المقابلة للوديعة ، حيث يقترض العميل من البنك مبلغا نقديا ، على أن يرد مثله قدرا ونوعا بعد أجل محدد ، وتقديم القرض عمل تجاري دائمًا بالنسبة للبنك ، ولذلك فهو منتج لفائدة بطبيعته ، لأن أعمال البنك

- ٦ -

لا يفترض فيها التبرع ، ووصلت الفوائد التي يدفعها المقترض إلى ٢٢٪ من رأس مال  
القرض سنوياً .

٣- فتح الاعتماد : وهو وعد بالقرض ، حيث يلتزم البنك بأن يضع تحت تصرف العميل  
مبلغاً معيناً لمدة محددة ، مقابل عمولة ، فإذا سحب العميل من هذا الاعتماد استرداد  
بود المبلغ المسحوب وفوائده ، ولكنه لا يدفع فوائد عن المبلغ الذي لا يسحبه .

٤- الحساب الجاري : هو اتفاق بين البنك والعميل على قيد الحقوق والديون الناشئة  
عن معاملاتها في حساب ذهني جانبي دائن ومدين ، فإذا دفع البنك مبلغاً للعميل  
قيد المبلغ في الجانب المدين ، وإذا حول العميل مبلغاً إلى البنك أو حصل البنك  
مبالغ لحساب العميل ، قيدت في الجانب الدائن ، وفي نهاية الحساب تحدث مقاصة  
بين الجانبين ، ويستخرج الرصيد الذي يكون وحده ديناً مستحق الأداء ، وكل مدفوع  
يقيد في جانبي الحساب ينتج فوائد بقوية القانون تقييد لحساب الدافع ويجوز تقاضي  
فوائد مركبة ( أي فوائد على متجمد الفوائد ) كما يجوز أن تجاوز الفوائد مقدار رأس  
المال ، وتحسب الفوائد من وقت القيد في الحساب وليس من وقت المطالبة القضائية  
بها ، وهذا كله استقر عليه العرف المصرفي وجرى عليه عمل البنوك غير الإسلامية منذ  
زمن بعيد .

#### ب - خصائص الفوائد المصرفية :

من المفهوم السابق يتضح لنا أن الفوائد المصرفية ، هي نسبة مئوية من رأس مال  
الوديعة أو القرض يدفعها القابض ويسلّمها الدافع ، محسوبة على أساس مدة الوديعة أو القرض .

- فهي أولاً نسبة مئوية محددة سلفاً ، ولذلك لا يمكن أن نسميها ربحاً لأن الربح يخضع  
لـ عوامل متغيرة ولا يمكن تحديده سلفاً .

- وهي ثانياً من حق الدافع بالاتفاق عليها تارة ، وبقوية القانون تارة أخرى ، وهي زيادة  
على رأس المال المدفوع .

- وهي ثالثاً محسوبة على أساس المدة ، فكلما زادت المدة زادت الفوائد ، وبعد كل سنة  
( وأحياناً كل جزء من السنة كما في الحساب الجاري ) تضاف الفوائد إلى رأس المال  
ويستحق عن هذا الرصيد الجديد فوائد ، وهكذا يمكن أن تجاوز الفوائد رأس المال  
المدفوع أصلاً ، فقرض قيمته ١٠٠٠ جنيه ، سعر فائدته ٢٢٪ سنوياً ، لمدة

- ٧ -

عشر سنوات ، يدفع المقترض فوائد عنه  $1000 \times 22 = 22000$  جنيه علامة  
على رأس المال ، هذه الفوائد مباحة قانونا ، بدل ان القانون يفرضها أحيانا (١)

#### ج - دور البنك ك وسيط مالي :

يتلقى البنك ودائع المودعين بفائدة منخفضة ، ويقدمها في صورة قروض واعتمادات للمقترضين بفائدة مرتفعة ويعتبر الفرق ربحا له ، أي أن البنك لا يقرض أمواله ، بل يقرض أموال المودعين التي اكتسب حق التصرف فيها ، وليس صحيا أن البنك يستثمر أموال المودعين في مشروعات انتاجية ويقتسم معهم الربح ، لأن الربح لا يحدد مسبقا من ناحية ، ولأن البنك منوعة بموجب القانون من الاستثمار المباشر في الشركات والمشروعات الانتاجية ، من ناحية أخرى ، ويتلخص دور البنك غير الإسلامي في أنه وسيط مالي يتلقى الودائع ويسهل القروض ويفتح الاعتمادات ويبعد هذا واضحا في ميزانية البنك .

#### الفصل الثاني

##### تعريف الربا وأدلة تحريمها

###### أولا : تعريف الربا لغة وشرع :

الربا في اللغة هو مطلق الزيادة ، يقال ربا الشيء بربو اذا زاد ، والربوة والرابيبة المرتفع من الأرض ، ومن ذلك قوله تعالى : ( وترى الأرض هامدة فإذا أزلنا عليها الماء ) سورة الحج آية ٥ اهترت وربت .

أما في الاصطلاح : فقد عرفه الفقهاء بتعريفات شتى ، يجمع بينها قولنا ، أن الربا هو : " زيادة مال بلا مقابل في معاوضة مال بمال " وهذا التعريف ينطبق على نوعي الربا ، فهو ينطبق على الزيادة المشروطة التي يؤديها العدين للدائنين علامة على رأس المال ، كما ينطبق على الزيادة عند مقايضة شيئاً من جنس واحد .

( ١ ) بخصوص موقف القوانين الوضعية من تحريم الربا انظر الطبعة الأصلية من ص ٣٠ الى ص ٤٠ ( دار النهضة العربية - القاهرة ١٩٩٠ م ) .

( ٢ ) وهذا النوع الثاني يسمى ربا الفضل ، أو ربا السنة أو ربا البيوع ، والأصل في تحريمها قول رسول الله صلى الله عليه وسلم : ( الذهب بالذهب والفضة بالفضة والبر بالبر والشعير بالشعير والثمر باثمر والملح بالملح ، مثلاً بمثل ، يداً بيد ، فمن زاد أو استزاد فقد أربى ) وفي رواية " فإذا اختلفت الاصناف فباعوا كيف شئتم إذا كان يد بيد " رواه البخاري ومسلم وهذا النوع من الربا خارج عن نطاق دراستنا ، لأننا حصرناها للفوائد المصرفية .

وما يعنينا في دراستنا هو النوع الأول ، وهو ربا النسيئة ، أو ربا القروض والديون ويسمى أيضاً ربا القرآن ، أي المحرم بآيات القرآن ، وربا الجاهلية ، أي الذي كان سائداً في الجاهلية ، ويمكن تعريفه بأنه : " كل زيادة على رأس المال اشترطت في مقابل الأجل " وهذا التعريف ينطلق من النصوص القرآنية ، ويعتمد على الآثار المروية عن السلف فـ تحديد ربا النسيئة المحرم .

ثانياً : أدلة تحريم الربا :

ربا النسيئة محرم بالقرآن والسنة والاجماع .

أ - فاما عن القرآن ، قوله تعالى في التنفير من الربا والتغيف فيه : " وما أتيتم من ربا لربو في أموال الناس فلا يربو عند الله وما آتنيتم من زكاة تزيدون بها وجه الله فأولئك هم المضعفون " . ( سورة الرم آية ٣٩ )

وقوله تعالى في ذم اليهود على أكلهم الربا : " فبظلم من الذين هادوا حرمنا عليهم طيبات أحلت لهم وبصددهم عن سبيل الله كثيراً وأخذهم الربا وقد نهوا عنه وأكلهم أموال الناس بالباطل وأعتدنا للكافرين منهم عذاباً أليماً " ( سورة النساء آية ١٦٠ ، ١٦١ )

ـ قوله تعالى في تحريم ماتعارفوا عليه من الربا المضاعف : " يا أيها الذين آمنوا لا تأكلوا الربا أضاعفاً مضاعفة واتقوا الله لعلكم تفلحون " . ( سورة آل عمران آية ١٣٠ )

ـ قوله تعالى في تحريم الربا تحريماً قاطعاً وبياناً : " الذين يأكلون الربا لا يقومون إلا كما يقوم الذي يتخطبه الشيطان من المس ذلك بأنهم قالوا إنما البيع مثل الربا وأحل الله البيع وحرم الربا فمن جاءه موعظة من رب فانتهـى فله ماسـلـفـ وأـمـرـهـ إـلـىـ اللـهـ وـمـنـ عـادـ فـأـوـلـئـكـ أـصـحـابـ النـارـ هـمـ فـيـهاـ خـالـدـونـ ،ـ يـمـحـقـ اللـهـ الـرـبـاـ وـيـرـبـيـ الصـدـقـاتـ وـالـلـهـ لـاـ يـحـبـ كـلـ كـفـارـ أـثـيـمـ .ـ اـنـ الـذـينـ آـمـنـواـ وـعـمـلـواـ الـصـالـحـاتـ وـأـقـامـواـ الـصـلـاـةـ وـأـتـواـ الزـكـاـةـ لـهـمـ أـجـرـهـمـ عـنـ رـبـهـمـ وـلـاخـفـ عـلـيـهـمـ لـيـحـزـنـونـ .ـ يـاـ أـيـهـاـ الـذـينـ آـمـنـواـ اـتـقـواـ اللـهـ وـذـرـواـ مـاـ بـقـىـ مـنـ الـرـبـاـ إـنـ كـنـتـمـ مـؤـمـنـينـ إـنـ لـمـ تـفـعـلـواـ فـأـذـنـواـ بـحـرـبـ مـنـ اللـهـ وـرـسـوـلـهـ وـإـنـ تـبـتـمـ فـلـكـمـ رـؤـوسـ أـمـوـالـكـمـ لـاـ تـظـلـمـونـ وـلـاـ تـظـلـمـونـ " . ( سورة البقرة آية ٢٢٥ - ٢٢٩ )

- ٩ -

- ب - واما عن السنة : فالاحاديث النبوية الصحيحة الواردة في تحريم الربا كثيرة منها :
- ١ - عد رسول الله - صلى الله عليه وسلم أكل الربا من السبع الموبقات فقال : " اجتنبوا السبع الموبقات ، قيل يارسول الله وماهن ؟ قال : الشرك بالله ، وقتل النفس التي حرم الله الا بالحق ، والسحر ، وأكل الربا ، وأكل مال اليتيم ، والتولى يوم الزحف وقدف المحننات المؤمنات الغافلات " رواه البخاري ومسلم .
- ٢ - كما عده من أكبر الكبائر فقال صلى الله عليه وسلم : " ان أكبر الكبائر عند الله يوم القيمة : اشراك بالله ، وقتل النفس المؤمنة بغير حق والغفار يوم الزحف وعقوبة الوالدين ورمي المحسنة وتعلم السحر ، وأكل الربا ، وأكل مال اليتيم " رواه ابن مروي .
- ٣ - وعن ابن مسعود " أن النبي صلى الله عليه وسلم لعن آكل الربا ومؤكله وشاهديه وكانته " رواه البخاري ومسلم وغيرهما .
- ٤ - قال رسول الله صلى الله عليه وسلم : " درهم ربا يأكله الرجل وهو يعلم أشد من ست وثلاثين زنية " رواه أحمد .
- ٥ - قال رسول الله صلى الله عليه وسلم : " الربا ثلاثة وسبعون بابا ، أيسرها مثل أن ينكح الرجل أمه ، وإن أربى الربا عرض الرجل المسلم " رواه الحاكم وصححه .
- ٦ - اعتبر رسول الله صلى الله عليه وسلم الهدية على القرض من باب الربا فقال : " اذا أقرض أحدكم قرضا فأهدى اليه أو حمله على الدابة - فلا يركبها - ولا يقبله ، ألا أن يكون جرى بيته وبينه قبل ذلك " رواه ابن ماجه ، فالمقرض لا يقبل الهدية من المقترض الا اذا كان يتبادلان الهدايا قبل القرض ، وقال عبدالله بن سلام لأبي بردة : " انك بأرض فيها الربا فاش ، فإذا كان لك على رجل حق ، فأهدى اليك حمل تبن أو حمل شعير أو حمل قت فلا تأخذه فإنه ربا " رواه البخاري .
- ٧ - ومن آخر كلام النبي صلى الله عليه وسلم في حجة الوداع قوله : " وربا الجاهليّة موضوع ، وأول ربا أضع ربانا ، ربا عباس بن عبدالمطلب فانه موضوع كله " رواه مسلم .

من هذا كله يتضح أن عناصر الربا المحرم ثلاثة : دين وأجل وزيادة على أصل الدين مشروطة في مقابل الأجل ، وقد سبق لنا التعرف على خصائص الفائدة المصرفية فهي نسبة مئوية من رأس مال القرض أو الوديعة ، محددة سلفاً ، تحسب على أساس المدة أي أن جوهرها دين وأجل وزيادة على أصل الدين مشروطة في مقابل الأجل ، فهي بلا شك - صورة من ربا الجاهلية المحرم ، وإن شئت فقل هي الصورة التي تكتمل فيها عناصر الربا المحرم وحقيقةه .

رابعاً : اجماع المجامع الفقهية على أن الفوائد المصرفية ربا محرم :

انعقد اجماع علماء المجامع الفقهية الإسلامية العالمية ، على حرمة الفوائد المصرفية باعتبارها من الربا الحرام الذي لا يشك فيه ، من ذلك قرار مجمع البحوث الإسلامية بالأزهر بالقاهرة في مؤتمرها الثاني المنعقد في المحرم من عام ١٣٨٥ هـ ( مايو ١٩٦٥ ) وقد حضره علماء يمثلون خمساً وثلاثين دولة إسلامية ، وقرار مجمع الفقه الإسلامي التابع لمنظمة المؤتمر الإسلامي ، في مؤتمرها الثاني بجدة ، المنعقد في ربيع الثاني ٦١٤٠ هـ ( ديسمبر ١٩٨٥ م ) . وقرار المجمع الفقهي لرابطة العالم الإسلامي في دورته التاسعة ، المنعقدة بمكة المكرمة في رجب ٦١٤٠ هـ ( مارس ١٩٨٦ ) .

والإليك قرار مجمع البحوث الإسلامية بالأزهر باعتباره أقدم القرارات :

- (الفائدة على أنواع القروض كلها ربا محرم ، لا فرق في ذلك بين ما يسمى بالقرض الاستهلاكي وما يسمى بالقرض الإنتاجي ، لأن نصوص الكتاب والسنة في مجموعها قاطعة في تحريم النوعين ) .

- كثير الربا وقليله حرام ، كما يشير إلى ذلك الفهم الصحيح في قوله تعالى : " يا أيها الذين آمنوا لا تأكلوا الربا أضعافاً مضاعفة " ( سورة آل عمران آية ١٣٠ ) .

- الاقراض بالربا محرم لاتبيحه حاجة ولا ضرورة ، والاقتراض بالربا محرم كذلك ، ولا يرتفع اثم إلا إذا دعت إليه الضرورة ، وكل أمرٍ متروك لدینه في تقدير ضرورته .

- الحسابات ذات الأجل ، أو فتح الاعتماد بفائدة ، وسائل أنواع الاقراض نظير فائدة كلها من المعاملات الربوية المحرمة ) .

ورغم تلك النصوص القاطعة من الكتاب والسنة ، وثبتت الاجماع على حرمة الربا

وعلى أن فوائد المودائع والقروض المصرفية هي صورته الصارخة التي كان يمارسها أهل الجاهلية فقد ظهرت بعنى الآراء الشاذة التي تثير الشبهات .

### الفصل الثالث

#### شبيهات وردود

ثارت حول الفوائد المصرفية التي تدفعها البنوك للمودعين ، وتفرضها على المفترضين بعض الشبهات ، بهدف اخراجها من دائرة الربا المحرم ، وسلك مثيرو تلك الشبهات مسالك شتى نناوشها بايجاز شديد في الفقرات التالية .

#### أولاً : الربا ما كان أضعافاً مضاعفة :

أعلن صاحب هذه الشبيهة (١) رأيه في محاضرة ألقاها بكلية دار العلوم في شهر ابريل عام ١٩٠٨ وخلاصة نظرته أن الربا الذي كان معروفاً في الجاهلية هو الربا المضاعف . وأن الربا الذي ليست فيه مضاعفة ، بل فائدة قليلة لاتماثل الدين فترا فيتجاوز عنّه ، ومستنده في ذلك قوله تعالى : " يا أيها الذين آمنوا لاتأكلوا الربا أضعافاً مضاعفة . وانتوا الله لعلكم تفلحون " .

ولست أدري كيف فهم صاحب هذا الرأي قوله تعالى : " وإن تبتم فلكم رؤوس أموالكم لاتظلمون ولا تظلمون " والآية تقر صراحة ، أن كل زيادة على رأس المال – لا يقابلها عوض سوى الأجل – ربا حرم ، ومع ذلك فلا مانع من أن نناوش دعواه في آية آل عمران . فهل وصف ( أضعافاً مضاعفة ) مقيد للنهي ، فلا ينافي عن الربا إلا إذا بلغ أضعاف الدين ؟

هذا مالم يقل به أحد ، فقد أجمع المفسرون ، قدیماً وحديثاً على أن هذا الوصف ليس لتنقييد النهي ، بل لمراوغة ما كانوا عليه من العادة ، توبixa لهم ، وأن ما لا يقع أضعافاً مساو في التحرير لما كان أضعافاً مضاعفة .

وفسر بعضهم الآية بما يبعدها عن أن تكون مستنداً لهذه الشبيهة ، ونصوا على أن ربا الجاهلية هو كل زيادة في مقابل الأجل ، وأن وصف الأضعاف المضاعفة ، هو نتيجة التأخير كل عام . ، فربما تضاعف القليل حتى يصير كثيراً مضاعفاً .

(١) الشيخ عبدالعزيز جاويش .

ومن ناحية أخرى فإن فهم الآية على النحو الذى يقول به صاحب هذا الرأى ، من شأنه أن الربا لا يحرم إلا إذا بلغ أضعافاً مضاعفة بالقياس إلى ماذا تكون تلك الأضعاف ؟ بالقياس إلى رأس المال قطعاً ، فلابد منها عن الربا إلا إذا بلغ أضعاف الدين الأصلى وأقل الأضعاف ثلاثة ، ثم تضاعفت هذه الأضعاف مرتين واحدة على الأقل ، فتنصل إلى ستة أضعاف الدين الأصلى أي ٦٠٠٪ من رأس المال فعل لا يحرم الربا إلا إذا بلغ هذا القدر ؟ وهل يتفق هذا مع ما نقلناه عن محاذيد وقتادة ومقاتل والجصاص وأحمد بن حنبل من أن ربا الالهالية المحرم كان هو مطلق الزيادة – أيًا كان قدرها – على رأس المال ؟

وأخيراً فان هناك فريقاً من العلماء والباحثين يرى أن آية آل عمران ، إنما كانت طوراً من أطوار تحريم الربا ونهيا جزئياً عن السوايا الفاحش ، وانتهت الأمر بتحريم كثيير الربا وقليله ، بأيات سورة البقرة : " فلكم رؤوس أموالكم لاتظلمون ولا تظلمون " .

**ثانياً : الربا مakan في قروض الاستهلاك :**

أعلن صاحب هذه الشبكة رأيه في محاضرة القاها فى أسبوع الفقه الاسلامي بباريس عام ١٩٥١ ، وتبعد آخر (١) ، بمقالة فى مجلة البعث الاسلامى ( عدد جمادى الآخرة ١٣٨٨ ) ، وخلاصة هذا الرأى أن الربا المحرم هو الناشئ عن قرض استهلاك يحتاج اليه شخص فقير لسد حاجاته ، فيتحكم فيه الغنى المقرض ، ويستغل حاجته ،

(١) الأول هو الدكتور معروف الدولي ، والثاني هو الاستاذ مصطفى الزرقا .

- ١٥ -

أما القرض الانتاجي ، أي الذي يوظفه المقترض في المشروعات الانتاجية ، فالفائدة عليه مباحة بقيود معقولة .

وأول ما يهدى هذا الشبهة هو نع القرآن الكريم الذي لم يفرق بين قرض استهلاكي وآخر انتاجي ، بل قرر أن كل زيادة على رأس المال ربا محروم : " فلهم رؤوس أموالكم لا تظلمون ولا تظلمون " .

وفضلا عن هذا فإن ربا الجاهلية الذي وضعه رسول الله صلى الله عليه وسلم ، كان في قروض انتاجية ودليل ذلك ماروا عن السدى وابن جرير والضحاك وغيرهم ، من أنه كانت " أموالا عظيمة " وأموال لها هذا الوصف ، لا يمكن أن تكون قروضا للاستهلاك بدليل ما ذكره هؤلاء الرواة من أن القبائل المقتربة كبنو عمر ، وبنو المغيرة ، كانت في نفس الوقت مقرضة ودائنة لغيرها من قبائل ثقيف ، ولا يكون هذا أبدا لعز أو حاجة بل كان أخذ للمال للاتجار فيه ، والاسترخاج من ورائه .

ومما يدل على أن القروض الانتاجية كانت معروفة عند العرب مارواه ابن جرير الطبرى فى تاريخه ، أن هند بنت عتبة استقرضت من بيت المال ٤ آلاف تنجر فيها ، وتضمنها فأقرضها عمر بن الخطاب فخرجت إلى بلاد كلب ، فاشترطت وباعت ، فلما أتت المدينة شكت الوضيعة ، فقال لها عمر : لو كان مالى لتركته لك ، ولكنه مال المسلمين .

ومن ذلك أيضا أن الزبير بن العوام ما كان يقبني من أحد وديعة إلا إذا رضى صاحبها أن يجعلها في ذمته ( أي قرضا ) لأنه كان يخشى على المال أن يضيع ، فيظن به التقصير في حفظه ، فرأى أن يجعله مضمونا عليه ، فيكون أوثق لصاحب المال ، وأبقى لمروعته ، وكان الزبير يتاجر في هذه الأموال المتحصلة لديه من القروض ، فهي أذن قرض انتاجية ، فما كان الزبير محتاجا ، بل كان يأخذ المال قرضا لا وديعة ليطيب له الربح زيادة على كونه أوثق لصاحب المال . وأبقى لمروعة الزبير .

وفيما يلي القول هو مارواه البخاري عن عائشة رضي الله عنها قالت : " لما نزلت الآيات من آخر سورة البقرة في الربا ، قرأها رسول الله صلى الله عليه وسلم على الناس ثم حرم التجارة في الخمر " وليس ثمة علاقة بين تحريم الربا وتحريم التجارة في الخمر إلا أن تكون تجارة الخمر تمول بالربا ، وهذا هو وجہ الاستدلال بالحديث .

فالقول بعد ذلك بأن العرب ما كانت تعرف القروض الانتاجية بعيد عن الصواب .

ثالثا : لا ربا في العقد الأول :

(١) يعرض صاحب هذا الرأي رأيه فيقول : " وترى أن ماقاله ابن جرير ، ومن روى عنهم من السلف ، في تصوير الربا ، كله في اقتضاء الدين بعد حلول الأجل ، ولا شيء منه في العقد الأول ، لأن يعطيه المائة بمائة عشرة ، أو أكثر أو أقل ، وكأنهم كانوا يكتفون في العقد الأول بالقليل ، فإذا حل الأجل ، ولم يقف المدين ، وهو فسي قبضتهم ، اضطروه إلى قبول التضعيف في مقابل النساء " .

وقد سبق أن نقلنا نص كلام من روى عنهم ابن جرير تصوير الربا ، ولا يوجد في كلامهم مايفيد - من قريب أو من بعيد - أنهم كانوا يشترطون زيادة على رأس المال في العقد الأول ، فإذا أقرض رجل رجلاً مائة دينار كانت هي رأس ماله ويحرم عليه ، أن يأخذها بعد سنة مائة وواحداً ، لأنه ليس له إلا رأس المال ، والا كان مرابياً ظالماً ، "لكل رؤوس أموالكم لاتظلمون ولا تظلمون " .

بل إن الصورة التي يذهب إليها صاحب هذا الرأي أشد قبحاً مما كان عليه ربا الجاهلية المحرم حيث كان يبيع الرجل البيع إلى أجل أو يكون عليه الدين لأى سبب ، وعند حلول الأجل وعجزه عن الوفاء بطالبه الدائن بزيادة - يتراضون عليها كما قال الجصان - قد تكون عشرة بالمائة أو أكثر أو أقل ، ويسلم صاحب هذا الرأي بأن هذه الصورة محظوظة .

فإذا أقرض الرجل ، وشرط عليه - منذ البداية - زيادة معينة يدفعها مع رأس مال القرض ، عند حلول الأجل ، أليس ذلك أشد قبحاً من ربا الجahلية حيث كان الدائن لا يحصل على شيء في مقابل الأجل الأول ، بل يشترط الزيادة مقابل التأخير لعام ثان ، فالذى تنطق به عبارات مجاهد وقتادة ومقاتل وابن حنبل وغيرهم ، والتي نقلناها آنفاً ، أن المقرض في الجahلية ما كان يطالب بفائدة في الأجل الأول ، بل إذا حل الأجل وتأخر المقرض في السداد وطالب بأجل ثان ، وصاحب هذا الرأي يرى أنه يحل للمقرضأخذ الفائدة حتى في حالة السداد في الموعد المحدد ، لأنها مشروطة وقت إبرام القرض ، فضلاً عن أن عبارة الرازى قاطعة في دخول ربا العقد الأول في أنواع الربا التي كانت سائدة ومشهورة في الجahلية .

(١) الشيخ رشيد رضا

رابعاً : لا ربا في النقود الورقية :

عرض صاحب هذه الشبيه رأيه<sup>(١)</sup> في مقالة بعنوان : " العقود الريوية والمعاملات المصرفية "، خلاصتها أنه يجوز للقرض أن يستمر زياده معينة على مبلغ القرض ، يدفعها المقترض عند حلول الأجل المتفق عليه ، وأن تلك الزيادة ليست من الربا في شيء ، وسلك في التدليل على مشروعية رأيه مسلكاً غريباً :

أ - فتارة يقرر أن النقود الورقية أصبحت فعلاً ضمن عروض التجارة بدليل أن لهانشـرة عالمية تحدد أسعار بيع وشراء كل عملة بالنسبة للعملات الأخرى ، ولهذا يجوز بيع بعضها ببعض مع التفاضل اختلاف العملة أو اتفقت ( أي يجوز بيع الجنيه المصري بجنيهين حالاً أو إلى أجل ) .

ب - وتارة يقرر أن تلك الزيادة ليست زيادة حقيقة ، لأنها تقابل الزيادة في ارتفاع اسعار السلع ، ويضرب مثلاً فيقول : " فإذا فرضنا أن المقرض الذي أقرض خمساً من العطة الورقية طلب ستة عند الدفع بعد أجل سنة كان آخذنا لمثل قيمة دينه " .

ج - ثم أخيراً يرى أن : " الورقة المالية سند بالمعنى وهي في نفس الوقت سهم بقيمة من الرصيد الأصلى المودع في البنك أو في خزينة الدولة بالنسبة لجميع الأوراق المالية الصادرة والمتدولة ، ولاشك أن الأسهم التجارية كما في الشركات من عروض التجارة ، فيجوز لصاحب هذا السهم بيعه بأى مبلغ زيادة أو نقصاً فإذا كان ثمنه جنيه وباعه عشرة جنيهات فلا خلاف في جواز ذلك شرعاً " .

ولعل في كلام صاحب هذا الرأي ما يدفع شبهته ، فاعتبار العملات الورقية في جميع الدول من عروض التجارة ، يعني أنه ليس هناك نقود في العالم اليوم ، وليس هناك نظام نقدي لأعلى المستوى الوطنى ولا على المستوى الدولى ، وأتنا لازلنا نعيش فى عصر مقايضة السلع بالسلع ، فإذا كانت النقود الورقية - على اختلاف أنواعها - سلعاً وبضائع فأين النقود؟ جواب صاحب هذه الشبيه أن النقود هي ماضر من ذهب أو فضة ، ولكن بنفس حجته تعتبر النقود الذهبية والفضية عروضاً تجارية ، أيضاً ( أي سلعاً وبضائع ) لأن لها نشرة عالمية تحدد لها أسعاراً للبيع والشراء تختلف من يوم إلى آخر ، ومن بلد إلى آخر .

(١) د. نصر فريد واصل .

- ١٨ -

نعم ، لقد قال بعض العلماء بقياس النقود الورقية على الفلوس ( وهي ما اتخذ من غير الذهب أو الفضة ) وأجرروا عليها أحكامها فاعتبروها من عروض التجارة وهذا قياس مسح الفارق ، لأنّه وإن اشتركت النقود الورقية مع الفلوس في أن كلاً منها اتخذت مادته من غير الذهب أو الفضة ، فيما يختلفان بعد ذلك ، فالتعامل بالفلوس كان يتم على أساس ماتحتويه من معدن ذلك أنها كانت ترجمة حيناً وتكتسح أحياناً فكانوا يشترون ويبيعون ماتحتويه من خام النحاس فهل يصدق هذا على العملات الورقية ؟ هل نشتري ونبيع ماتحتويه من خام الورق ؟

ان خلاف الفقهاء قدّيما حول ثمنية الفلوس ، لا يثُور في عصرنا لأن الفلوس آنذاك لم تكن تكتسب صفة القبول العام ، ولم يكن لها قيمة ابراء مطلقة كالنقود الورقية اليوم ، بل كان يتعامل بها في الصفقات التافهة ( أو بتعبير الفقهاء في المحرقات ) حيث كانت توجد إلى جانب النقود الرسمية للدولة ، والمضروبة من النظرين ( الذهب والفضة ) فإذا صارت الفلوس أثمناً أخذت حكم الذهب والفضة ، إذ العلة في جريان الربا في الذهب والفضة هي الثمنية ، سئل شيخ الإسلام ابن تيمية عن الفلوس تشتري نقداً بشيء معلوم ، وتتابع بزيادة إلى أجل هل يجوز ذلك ، فقال : " هذه المسألة فيها نزاع مشهور بين العلماء ، وهو صرف الفلوس النافقة بدراهم ، هل يشترط فيها الحلول ؟ أم يجوز فيها النساء ؟ على قولين مشهورين والأظهر المنع من ذلك فإن الفلوس النافقة يغلب عليها حكم الإنعام وتجعل معياراً لأموال الناس " .

وجاء في أعلام الموقعين : " وأما الدر衙م والدنانير ، فقللت طائفة : العلة فيهما كونهما موزونين ، وهذا مذهب أحمد في أحدى الروايات عنه ومذهب أبي حنيفة وطائفة قالت : العلة فيهما الثمنية وهذا قول الشافعى ومالك وأحمد في الرواية الأخرى وهذا هو الصحيح بل الصواب " وجاء في المدونة : " ولو أن الناس أجازوا بینهم الجلود حتى يكون لها سكة وعین ، لكرهتها أن تباع بالذهب والورق نظرة " .

فالصحيح هو أن النقود الورقية نقد قائمهـاته اكتسبـ صـفةـ النقـديةـ منـ ثـقةـ النـاسـ بـهـ كـقوـةـ شـرـائـيةـ مـطـلـقـةـ وـلهـ خـصـائـىـ النـظـيـنـ ،ـ مـنـ أـنـهـ شـمـنـ تـقـوـمـ بـهـ الـأـشـيـاءـ ،ـ وـالـنـفـوـسـ تـطـمـئـنـ بـتـمـوـلـهـ وـادـخـارـهـ ،ـ وـهـذـاـ اـنـتـهـىـ إـلـيـ قـرـارـ مـجـلـسـ الـمـجـمـعـ الـفـقـيـ الـاسـلـامـيـ الـمـنـعـقـدـ فـيـ مـكـةـ ( ١٨ - ٢٦ ربيع الثاني ١٤٠٢ هـ ) .

على أن النزاع الذى أشار اليه ابن تيمية إنما كان حول صرف الفلوس النافقة بدراهم فالمسألة تتعلق ببراءة الفضل ، فمن رأى أن الفلوس أثمان منع من صرفها بدراهم الا يبدأ ببید ( أي حالا ) ومن نفى عنها وصف الثمنية أحجاز صرفها بدراهم نساء ، والشبيهة المثارة إنما تدور حول ريا النسبية اذ المقرض أقرض خمسا من عملة معينة ، وسيحصل بعد مضى الأجل على ست من نفس العملة ، فلسنا بصدد عطية صرف ، بل أيام قرقى يحترم اشتراط آية زيادة على مبلغه فى مقابل تأخير السداد ، لقوله تعالى : " فلڪم رؤوس أموالكم لاظلمون ولا تظلمون " وتعبر رأس المال هنا مطلق ، فكل ما يتوله الناس عادة ويعتبرونه مالا تتطرق عليه الآية ، سواء كان نقودا ورقية أو جلدية أو ذهبية أو غيرها .

هذا عن اعتباره النقود الورقية عروضاً تجارية ، أما قوله بأن الزيادة على رأس مقال القرض ليست ربا لأنها تقابل الزيادة في ارتفاع الأسعار ، وأن المقرض لم يأخذ إلا ما يعادل قيمة القرض بغض النظر عن عدد الوحدات النقافية ، فهو أمر محل خلاف ، هل الواجب في القرض رد المثل أم القيمة ؟ وأياماً كان الرأي الراجح فإن باب تحقيق العدل ليس اشتراط فائدة ثابتة ، بل يكون بربط قيمة القرض – إن جاز ذلك – بشمن وحدة من السلع الأساسية ، أو بمتوسط أسعار السلع والخدمات السائدة في المجتمع .

وأخيراً فإن قياس النقود الورقية على الأسهم التي تصدرها الشركات التجارية ، هو من أفسد القياس وأشنعه ، وينطوي على اهدار لخصائص الورقة النقدية ولخصائص أسهم الشركات التجارية على السواء ، فلأن شركة تلك التي تصدر أسهماً تتمتع بصفة القبول العام ويكون لها قوة ابراء مطلقة ؟

**خامساً:** معاملات البنوك مضاية صحيحة :

أعلن صاحب هذه الشبيه (١) رأيه فقال مانصه : " من المعاملات التي أباحثها شريعة الاسلام المضاربة ومعناها بایجاز : أن يقدم انسان يملك المال ولايحسن العمل مبلغا من المال الى انسان آخر يحسن العمل ولايملك المال ، لكي يستثمره على أن يكون الربح بينهما مناصفة أو أكثر أو أقل ، ومن أهم الشروط التي وضعها الفقهاء لصحة المضاربة أن يكون الربح بين صاحب المال وصاحب العمل معلوما بالنسبة كالنصف أو الثلث أو الربع وبناء على ذلك فانه اذا حدد أحدهما لنفسه مقدما مبلغا معينا كريح فسدت المضاربة " .

(١) الدكتور / محمد سيد طنطاوي ، مفتى جمهورية مصر العربية ، الاهرام ٩١/٥/٢٩

ثم يخالف الشروط التي وضعها الفقهاء ويقرر أن المضاربة صحيحة حتى اذا اشترط أحدهما لنفسه مبلغا معينا كربح ، لأن اشتراط أن يكون الربح نسبيا لا فرقا معينا لدليل عليه فيقول : " ان هذا الاشتراط لدليل عليه من القرآن أو السنة والمضاربات تكون حسب اتفاق الشركاء " وينتدى الى أن تحديد الربح مقدما أو عدم تحديده من الآراء الاجهادىة التي تختلف باختلاف الظروف والأحوال . . .

ثم يقول : " مع تسليمنا جدلا بأن تحديد الربح مقدما يفسد عقد المضاربة ، لم يقل أحد من الأئمة بأن فساد عقد المضاربة لهذا السبب يجعل العقد معاملة ربوية يحرم فيها الربح الناشيء عن العمل في المال المستثمر ، وإنما الذي أجمع عليه الفقهاء عند فساد عقد المضاربة بسبب عدم تحديد الربح مقدما ، أن العامل - وهو المستثمر - يصير أجيرا عند صاحب المال ، وله أجرا مثله بالغا ما بلغ ، ولصاحب المال ما بقى من الربح فوق رأس ماله <sup>١٤</sup> .

ثم يطبق أحكام المضاربة على أعمال البنوك فيقول : " إن البنك المستثمر للمال بتحديده للربح مقدما قد صار أجيرا عند أصحاب الأموال الذين رضوا أن يكون ما أخذوه منه ، أو ما حده لهم ، هو ربح أموالهم ، وما بقى من أرباح باللغة ما بلغت هو أجر على استثماره أموالهم ، وبذلك لا تكون هذه المعاملة من المعاملات الربوية " .

والحق ان معاملات البنوك التقليدية ( غير الاسلامية ) ليست مضاربة ، لاصحية ،  
ولا حتى فاسدة .

١-  فهي ليست مضاربة : لأن المضارب يأخذ المال من صاحبه ليتاجر به فيشتري ويبيع ، والبنك عندما يتلقى ودائع المودعين لا يتاجر ، فهو لا يشتري ولا يبيع لأنّه منع من ذلك بنصوص قانون البنوك والائتمان ، والبنوك تتلزم بهذا الحظر من الناحية العملية ، وان نظرة واحدة على ميزانية أي بنك تكشف بجلاء عن هذه الحقيقة ، ونحن وصاحب هذا الرأي نحتكم الى نصوص قانون البنك <sup>(١)</sup> والتي ميزانيات تلك البنوك .

صحيح أن البنك التقليدي تاجر ، ولكنه يتاجر في الديون ، فهو مدين للمودعين الذين يأخذ أموالهم بفائدة منخفضة ، ودائن للمقترضين منه ، وفاتها الاعتمادات لديه الذين يقرضهم بفائدة مرتفعة ، ويحتفظ لنفسه بالفرق بين سعرى الفائدة

(١) على سبيل المثال : راجع المادة ٣٩ من قانون البنك والائتمان المصري رقم ١٦٣ لسنة ١٩٥٧ ، حيث يحظر على البنك التجارى التعامل فى المنقول أو العقار بالشراء أو البيع أو المقايضة .

الدائنة والمديونة ، وهذا ماتكشف عنه ميزانية البنك ، أى بنك ، والأمر على خلاف ذلك فى البنوك الاسلامية ، لأن القانون المنشئ لهذه البنوك أو النظام الاساسى لها يعترف بحقها فى مباشرة أنشطة تجارية وصناعية وزراعية وعقارية وغيرها<sup>(١)</sup> ، فالبنك الاسلامي تاجر وصانع وزارع وناقل ومقدم لخدمات ، وهذا أيضاً ماتكشف عنه ميزانية البنك الاسلامي أى بنك اسلامي – فمعاملات البنك الاسلامية هي التي يتحقق فيها معنى المضاربة .

وصحيف أيضاً أن البنك التقليدي يجوز له أن يساهم في رأس مال الشركات والمشروعات وهذا شيء حسن ، ولكن قانون البنك والائتمان يشترط الا تتجاوز القيمة الأسمية للأسماء التي يملكتها البنك في هذه الشركات عن مقدار رأس ماله المدفوع واحتياطياته ، أى أن المساهمة في الشركات قاصرة على رأس مال البنك (أو ما يعادل رأس ماله) ومعنى ذلك أن أموال المودعين محظوظ استثمارها في أسهم الشركات فإذا علمنا أن نسبة رأس مال البنك – أى بنك إلى الودائع لا تزيد – في جميع الأحوال عن ١٠٪ نبل ، تصل في بعض البنوك إلى ٩٪ ، وبين لنا أن ٩٠٪ وربما أكثر – من أموال البنك التقليدية تستثمر عن طريق تقديم القروض وفتح الاعتمادات – فالقول بعد ذلك أنها مضاربة بعيد عن الصواب .

**٢ – وهي ليست مضاربة صحيحة :** يقول صاحب الشبهة ، ان اشتراط قدر معلوم من الربح لأحد الطرفين لايفسد المضاربة ، بحجة أن اشتراط أن يكون الربح معلوماً بالنسبة لدليل عليه من القرآن أو السنة ، وينتهي إلى أن تحديد الربح بالنسبة أو بالقدر من الآراء الاجتهادية التي تختلف باختلاف الظروف والأحوال ، هذا القول مردود جملة وتفصيلاً :

**فمن ناحية :** اذا اشترط أحد طرف المضاربة أو كلاهما لنفسه قدر معلوم من الربح فسدت المضاربة بالاجماع ، قال ابن قدامة : " متى جعل نصيب أحد الشركاء دراهم معلومة ، أو جعل مع نصبيه دراهم مثل أن يشترط لنفسه جزءاً وعشرة دراهم بطلت الشركة ، قال ابن المنذر : " أجمع كل من نحفظ عنه من أهل العلم على ابطال القراب اذا شرط أحدهما أو كلاهما لنفسه دراهم معلومة ، ومن حفظنا ذلك عنه مالك والأوزاعي والشافعى وأبو ثور وأصحاب الرأى " ( أى أبو حنيفة وأصحابه) ويلاحظ على هذا الحكم الشرعى مايلي :

(١) راجع على سبيل المثال مادة ٣ من النظام الاساسى لبنك فيصل الاسلامي المصرى .

١- ان الاجماع عليه لازم فيه ، وعلى المنازع أن يأتي برأى لفقيه واحد فـى  
أى مذهب اسلامي - خلال القرون العشرة الأولى - يقول بصحة المضاربة  
اذا حدد فيها لصاحب المال قدرًا معينا من الربح .

٢- أن الاجماع على هذا الحكم حاصل من أكثر من ألف عام ، فهل ينقضه رأى  
فرد متأخر ؟ وهل يجوز هذا في علم الأصول ، أم أن الاجماع لابد أن ينقضه  
اجماع مثله ؟

٣- أن الاجماع منعقد على بطلان المضاربة وليس على فسادها حتى عند من يفرقون  
بين العقد الباطل والعقد الفاسد .

ومن ناحية أخرى : فإن المضاربة نوع من الشركة ، فإذا لم نجد نصوصا في المضاربة  
رجعنا إلى النصوص الشرعية التي تحكم الشركة بصفة عامة ، ففي مجال شركة المزارعة  
نبي رسول الله صلى الله عليه وسلم عن أن يشترط أحد الشريكين لنفسه خراج قطعة  
بعينها يوجد فيها الزرع لقربها من الماء مثلا ، روى البخاري عن رافع بن خديج  
قال : " كذا أكثر أهل المدينة حقولا وكان أحدهما يكري أرضه فيقول هذه القطعة  
لي وهذه لك ، فربما أخرجت هذه ولم تخرج هذه فنهام النبي " . وفي رواية  
عنه قال : " حدثني عمال أنهم كانوا يكررون الأرض على عهد النبي صلى الله عليه  
 وسلم بما ينتسب على الأربعاء<sup>(١)</sup> ، أو شيء يستثنى صاحب الأرض ، فنهام النبي  
عن ذلك " ، وترجم البخاري لهذا الحديث بقوله ، ( باب ما يكره من الشروط  
في المزارعة ) وترجم له الشوكاني بقوله ( باب فساد العقد اذا شرط أحدهما لنفسه  
التبن أو بقعة بعينها ونحوه ) والأحاديث في هذا الباب كثيرة .

هذه أحاديث صحيحة تحدد بعض القواعد العامة للشركة في الشريعة الإسلامية  
وهو حكم واجب التطبيق على المضاربة لاتحاد العلة ، وبالتالي لا يجوز لصاحب  
المال أن يستثنى لنفسه دراهم معلومة من الربح .

٤- وهي ليست مضاربة فاسدة : يقول صاحب الشبيهة : " الذى أجمع عليه الفقهاء عند  
فهم المضاربة بسبب تحديد الربح مقدمًا ، أن العامل - وهو المستثمر للمال - يصبر  
أجيرا عند صاحب المال ، وله أجر مثله بالغا ما بلغ ، ولصاحب المال ما بقى من  
الربح فوق رأس ماله " وهذا القول غير صحيح :

(١) جمع ربيع وهو النهر الصغير .

أ - ليس صحيحاً أن الفقهاء أجمعوا على أن العامل - عقدفساد المضاربة - ينصير إلى أجر المثل ، بل المسألة على قولين ، ففي كتاب الحسبة ( وهو كتاب أشار صاحب الشبيهة أنه رجع إليه ) يقول ابن تيمية : " والصحيح من قولى العلماء أن هذه المشاركات إذا فسدو توجب نصيب المثل لا أجرة المثل ، فيجب من الربح أو النماء إما نصفه ، أو كما جرت العادة في مثل ذلك ، ولا تجب أجرة مقدرة ، فإن ذلك قد يستفرق المال وأضعافه ، وإنما يجب في الفاسد من العقود نظير ما يجب في الصريح ، والواجب في الصحيح ليس أجرة مسمة ، بل جزء شائع من الربح سمي فيجب في الفاسد نظير ذلك " .

ب - وحتى إذا أخذنا بالرأي الثاني الذي يقول باستحقاق المضارب لأجر المثل ، فإن معاملات البنوك لا ت redund مضاربة فاسدة ، وبيان ذلك أنه في المضاربة الفاسدة ، الذي يحدد بالرجوع إلى أجر المثل ، هو نصيب العامل أو المضارب (أي البنك) فيأخذ أجرة تعادل ما يعطى للأجير مثله ، وإن زاد أجراه عن الربح الذي تحقق ، استكمل أجراه من رأس المال ، أما رب المال ( وهو المودع ) فيستحق ما بقى من الربح ورأس المال ، فالذى يحدد له هو العامل ، والذي يأخذ الباقي هو رب المال ، ولا خلاف بين الفقهاء على ذلك .

والصورة في البنوك عكس ذلك تماماً فالذى يحدد له نصيبه هو رب المال ، والذي يأخذ الباقي هو العامل في المال ، فحتى أحكام المضاربة الفاسدة غير منطبقة ، بل معكوسة .

ج - عندما نتكلم الفقهاء عن أحكام المضاربة الفاسدة ، كانوا يواجهون حالة واقعية : مضاربة قامت بالفعل ، وتضمنت شرطاً فاسداً ، تتعدى أثراً طالى المضاربة فأفسدها ، فالواجب إنهاها ، هنا تدخل الفقهاء وقالوا إن تصفيتها لا تتم وفقاً للشروط الفاسدة التي اشتراطها المتعاقدان لأنها تعتبر كأن لم تكن ، وعقد المضاربة كأنه لم يكن ، بل يصفي وفقاً لأساس جديد هو تكييفها على أنها أجارة لم تحدد فيها أجرة الأجير ، فالمرجع هو أجرة المثل .

وللقارئ ، الكريم أن يتتساعل معى هل الواجب أن يقيم الناس معاملاتهم على أساس العقود الشرعية الصحيحة ؟ أم على أساس العقود الفاسدة ؟ وهل حدث في تاريخ الفقه الإسلامي ، أن أعلن فقيه رأيه بجواز أن تقوم معاملات مجتمع ودولة - بل أنه بأسرها -

منذ البداية ، على أساس عقد فاسد ، كي يبرر الأوضاع القائمة ويكسوها ثوبا شرعيا ؟

ثم يجب أن نلاحظ أن كل ماقاله صاحب الشبهة هو في العلاقة بين البنك من ناحية وبين المودعين من ناحية أخرى ، ولم يتطرق إلى الشق الثاني والمهم من عمليات البنك ، الا وهو العلاقة بين البنك والمقرضين منه ، هل تعتبر هي الأخرى مضاربة فاسدة ، يقوم فيها البنك بدور رب المال ، ويقوم المقرض أو فاتح الاعتماد ، بدون المضارب ؟ أم ماذا ؟ أنا متظرون . . . . .

#### سادسا : الضرورة وال الحاجة والمصلحة :

ترتفع بين الحين والآخر أصوات تقول باباحة الربا بناء على توافر حالة **الضرورة** ، لأن بناء الاقتصاد فيسائر الدول اليوم يقوم على المصارف ، والمصارف تقوم على الربا ، فوق ذلك أن هذه الفائدة فيها مصلحة اقتصادية إذ تتمي الإدخار ، وتجعل المجتمع ينتفع بكل الأموال حتى لا تكتنز وتكون كالماء الاسن الذي لا ينفع أحدا .

والحق أن نظرية الضرورة لا تقت رواجا ، خاصة وأنها جاءت على لسان رجل نهى غير متحلل من الأوامر الشرعية ، ومع اجلالنا لصاحب هذا الرأي ، فإن الضرورة لا تتصور كظام كامل للمجتمع بل تتصور في أحوال استثنائية تبيح الاقتراض بالربا ( أي بالفائدة ) .

فالقول بأن الفائدة الربوية ضرورية للنمو الاقتصادي والعمري ويستحيل أن يقمع الاقتصاد العالمي ، اليوم وغدا على غير أساسها ، هو دعاية مسمومة وخبيثة ، وهو مجرد أكذوبة ضخمة ترفضها جملة ولاننا نقاشها ، لأنها :

أولا : تصطدم مع ألف باء الإيمان بالله ، أذ يستحيل علينا - كمسلمين - أن نصدق أن يحرم الله تعالى أمرا ، لاتقوم الحياة البشرية ولا تقدم إلا به ، كما يستحيل علينا - كمسلمين - أن نسلم بأن أمرا خبيثا حرمته الله تعالى ، يكون في الوقت ذاته حتىما لقيام الحياة وتقدمها .

ثانيا : لأنها دعوى باطلة ، وليس أدل على بطلانها من أن الدولة الإسلامية ، عاشت قرون طوبلة في ظل نظام اقتصادي إسلامي يقوم على تحريم الربا ، وكانت دولة متعددة الارجاء ، وبذلت من اليسير والرخاء مالم يكن يوجد عند كثير من الأمم التي قام اقتصادها على الربا آنذاك .

- ٢٥ -

نعم ، قد تقوم المضروبة في حق بعض أفراد المجتمع ، وتتجههم إلى الاقتراض بالربا ، فيباح ذلك ، طالما توافرت في حقهم أركان الضرورة وشروطها ، لأن يكون هناك خطر جسيم حال يهدد النفس أو المال وقد عبر النبي صلى الله عليه وسلم عن هذا الخطر اجابة على من سأله متى تحل لنا الميتة ؟ فقال :

" متى لم تصطبخوا أو تغبظوا ولم تتحفظوا بها بقلا فشأنكم بها " (رواه أحمد)  
أي عندما لا يجد الضطر طريقا آخر، يحفظ عليه حياته ويبيق بغير انقطاع في الصبح  
واغتناق في المساء .

ربما يقال ، وقد قبل بالفعل ، إن الدولة قد تكون في حاجة إلى شراء معدات حربية بالفائدة ، ولا أبديت خصراً لها واجتثت من أرضها ، والحق أنه حتى في هذه الحالة لأنك تكون بقصد ضرورة شرعية إلا إذا استنفذت الدولة الوسائل المشروعة لسد حاجتها ، وسارت على هدى الإسلام لصلاح نظامها الاقتصادي ، وأول تلك الوسائل أحياء فريضة الزكاء التي في ظلها يتحقق ما يسمى في العصر الحديث ( اقتصاد الرفاهية ) .

وعلى فرض عدم كفاية أموال الزكاء ، فهناك نظام توظيف الخارج والذي بموجبه يفرض ولـي الأمر على أغنياء المسلمين ما يكفي لسد النفع في بيت المال ، ويكون هذا بمثابة قرض يسدد إذا ظهر في بيت المال فائضاً ، فإذا لم تكف تلك الوسيلة اتجهت الدولة إلى الدول الإسلامية الأخرى تذكرها بواجبها نحوها ، وتدعوها إلى المساهمة في نفقات الدفاع باقتراضها قروضاً حسنة (بدون فوائد) ، فإذا استنفذت الدولة هذه السبل ، ولم تكف حصيلتها كانت هناك ضرورة للاقتراض بفائدة ولا تكون أبداً ضرورة للاقتراض .

هذا عن المضروبة ، أما عن الحاجة فقد رأى البعض أن الفائدة البسيطة على القروض ( حيث لا ينافي المقرض فوائد على متجمد الفوائد بل على رأس المال فقط ) هي من الربا المحرم ، ولكن التحرير هنا تحريم الوسائل لاحترام المقصود ، ومن ثم يكون الأصل فيها التحرير وتجوز اباحتها – استثناء – إذا قامت الحاجة إليها ، وذهب بعض المحققين من العلماء إلى أن أكل الربا حرام لذاته لا يحل إلا لضرورة أما الاقتراض بالربا فهو حرام لغيره ، أو حرام سداً للذرئية وما يحرم سداً للذرئية يباح للحاجة لا للضرورة ، وبهذا بالإثم من لا يقرض إلا بالربا .

والحق أن الفوائد البسيطة على القروض هي من ربا الجاهلية المحرم ، الذي نقلنا بعض صورة أنفاً ، وأن تلك الفوائد هي بلا شك زيادة على رأس مال القرض ، حرم القرآن

- ٢٦ -

أخذها بالنفي القاطع : " فلهم رؤوس أموالكم لاتظلمون ولا تظلمون " كما أن آكل الربا وموكله في الائتمان واللعنة سواء والذى تطهئ اليه النفس هو ما قرره مجمع البحوث الإسلامية في قراره السابق الاشارة اليه ، من أن الاقتراض بالربا محظوظ لذاته ، ولا يرتفع اثمه الا اذا دعت اليه الفرورة .

ولننتقل بعد ذلك إلى المصلحة في الربا ، فقد رددها البعض ، ويقولون ان المصلحة في نظام الفائدة هي أنه يجعل كل رؤوس الأموال تعمل ، فبدلا من أن تكتنز الأموال في الخزائن تتداولها الأيدي ، وتدخل في الصناعات والزراعة وأبواب الانتاج المختلفة فتنميها ، ثم ان الفائدة تحمل الأفراد على الادخار سعيا للحصول عليها .

وهذا القول يكون صحيحا لو أن صاحب المال استثمره في الانتاج مباشرة من خلال المساهمة في الشركات الصناعية أو الزراعية أو نحوها ، ولكنه يقرن هذا المال - بفائدة ثابتة - لمن يستثمره في الانتاج ، وهذا موطن الداء ، ومكمن الخطير ، لأنه قد لا يتحقق الربح أصلا ، وقد يتحقق بمعدل أقل من سعر الفائدة ، فنكون الفائدة وبسالة على الانتاج والمنتجين ، اذ يدفعون الفائدة من أموالهم الخاصة ، أو يقترون ليدفعوا الفوائد ، وهكذا تراكم عليهم الديون حتى تنتهي بالعلن افلاتهم وتوقف انتاجهم وحتى في حالة حدوث ربح يزيد على معدل الفائدة فإن المقترون سوف يتضييف ما يدفعه كفوايد التي تكاليف الانتاج ، وبالتالي تزيد أسعار المنتجات وتكون الفائدة وبالا وشرا على جمهور المستهلكين .

وإذا كان الحق هو ما شهدت به الأعداء - كما يقولون - فلن جنة من كبار خبراء المصارف الفرنسيين اجتمعوا لتباحث مستقبل النظام المصرفي في فرنسا قررت أنـه : " رغم سعر الفائدة الباهظ ، فإن المدخرين يخسرون وأن دور سعر الفائدة انتهى بهم إلى وضع يخسر فيه المقرض والمقرض على السواء " .

فالمصلحة في إباحة الفوائد على القروض هي مصلحة مهددة من ناحية لأنها تصطدم بنص قرآنى قاطع يقرر أن كل زيادة على رأس المال هي من الربا المحظوظ ، ثم هي مصلحة موهومة من ناحية أخرى لأنها تؤدى إلى عكس المقصود منها .

والشريعة عندما تحرم الربا ذلك التحرير البات فأنها في نفس الوقت تقدم للناس البديل الذي يحقق مصالحهم ، وبه تستقيم أمورهم ، هذا البديل هو نظام البنوك

الاسلامية ، والتي تتلقى الودائع الاستثمارية وتقدم التمويل والائتمان في نطاق أحكام العقود الشرعية كالمضاربة والمرابحة والمشاركة والاجارة والسلم والاستصناع وغيرها ،  
فما هي خصائص تلك البنوك وما هي أهدافها ؟ ؟

---

## الباب الثاني

### خصائص البديل الإسلامي وأهدافه

انتهينا إلى أن الفوائد المصرفية هي الربا الحرام ، وأن البديل الإسلامي هو البنوك الإسلامية التي تباشر أعمالها بأساليب بعيدة عن الربا والربيبة ، فما هي خصائص تلك البنوك وما هي أهدافها ؟

#### الفصل الأول

##### خصائص البنوك الإسلامية

الخاصية الأساسية للبنوك الإسلامية ، والتي تميزها عن غيرها من البنوك التقليدية ، هو أنها ( إسلامية ) ، ولن تكون كذلك إذا كانت محكمة بقواعد الشريعة الإسلامية بمفهوم عامة ، والتزمت بقواعد المعاملات الشرعية بمفهوم خاصة .

##### أولاً : البنوك الإسلامية خاضعة لأحكام الشريعة

###### أ - معنى الشريعة الإسلامية :

كتيراً ما يقع الخلط بين اصطلاحى الشريعة الإسلامية ، والفقه الإسلامي ، فالشريعة الإسلامية تعنى الوحي ، أي ما أوحاه الله تعالى إلى رسوله محمد صلى الله عليه وسلم وهو القرآن الكريم والسنن الثابتة الصحيحة وان كانت آحاداً .

والشريعة بهذا المعنى ، معصومة من الفقد والضياع لقوله تعالى : " إنما نحن نزلنا الذكر وإنما له لحافظون " ( سورة الحجر آية ٩ ) ومعصومة من التعارض والاختلاف ، لقوله تعالى " ولو كان من عند غير الله لوجدوا فيه اختلافاً كثيراً " ( سورة النساء آية ٨٢ ) وصالحة للعمل والتطبيق في كل زمان ومكان .

أما الفقه الإسلامي ، فيقصد به في معنى أول : مجموعة المسائل والأحكام الشرعية العملية ، وهو بهذا المعنى يدخل في اصطلاح ( الشريعة ) باعتباره الجانب العملي التطبيقي من الوحي ، وفي معنى ثان : يقصد به العلم بتلك الأحكام الشرعية ، أي فهم الفقهاء لها واستنباطهم منها ، وقد اختلف هذا الفهم حسب مقتضيات عصر كل جيل من الفقهاء ، وتبعاً لبيئات الناس وأعرافهم .

وإذا اجتمعت آراء الفقهاء في عصر من العصور على حكم شرعى وصارت اجماعاً ، أصبح الحكم المجمع عليه قطعياً معصوماً ، لأن الأمة لا تجتمع على فسالة ، ودخل بذلك في اصطلاح الشريعة ولم يعد رأياً فقهياً تطبيقياً .

وَمَا لَمْ تَصُلِ الْأَرَاءُ الاجتِيادِيَّةُ الْفَقِيهِيَّةُ مَرْتَبَةُ الْإِجْمَاعِ ، فَسَتَبْقَىٰ - عَلَى دِقْتَهَا وَرَوْعَتْهَا - أَرَاءُ فَرْدِيَّةٍ لَيْسَ مَعْصُومَةً مِنَ الْفَقْدِ وَالضَّيْاعِ ، وَغَيْرُ مَبْرَأَةٍ مَنِ التَّنَافِقُ وَالْخَتْلَافُ ، وَلَا يَصِحُ القُولُ بِأَنْهَا صَالِحةٌ لِلْعَمَلِ فِي كُلِ زَمَانٍ وَمَكَانٍ .

وائمه المذاهب أول من أكدوا على هذه الحقيقة ، فيقول امام دار الهجرة مالك بن أنس رضى الله عنه : " كل أحد يؤخذ من قوله ويرد الا صاحب هذا القبر " أي الرسول صلى الله عليه وسلم ، ويقول الامام الشافعى " اذا صح الحديث فهو مذهبى " وكان له رضى الله عنه ، - فى زمن محدود - مذهبان ، قديم فـى العراق ، وجديد فى مصر لأنه سمع مالم يكن قد سمع ، ورأى مالم يكن قد رأى ، والصاحبان أبو يوسف ومحمد ، يخالفان شيخهما أبا حنيفة فى نحو ثلث المذهب - كما قبل - لظهور أدلة لها لم تظهر لصاحبهما أو لتغير الظروف والأحوال ، وهو ما يعلق عليه علماء المذهب بقولهم انه اختلاف عصر وزمان وليس اختلاف حجـة وبرهان .

بـ - كيف تحكم الشريعة مسائل المعاملات :

ان من اول المسلمين فى دين الاسلام ، ان شريعته تحكم واقع معاملات الناس كلما تحكم مسائل العبادات والعقائد سواء بسواء ، ولا حكامها فى هذا الشأن تمام البيان وحسن التفسير قال تعالى : " ولا يأبئونك بمثل ، إلا جئتكم بالحق وأحسن تفسيرا " ( سورة الفرقان آية ٣٣ ) فدللت الآية على أنه ما من شيء من أمثلة الحياة الواقعية في اختلاف العصور والبيئات يجب على السنة الناس وتقديرهم الا كان في القرآن شفاء وكفاية ، بل ما هو أعظم منه وما هو أحسن في بيان طريق حلب المنافع ودفع المضار ،

وكذلك قوله تعالى : " ونزلنا عليك الكتاب تبيانا لكل شيء " ( سورة النحل آية ٨٩ ) فهو يشتمل على القواعد الكلية والمبادئ العامة التي تحقق مصالح البشر وتنهي باحکام المعاملات والحوادث في كل الأزمات والأحوال والبيئات .

فقد تنظم أحكام الشريعة مسألة ما ، بالنص عليها تفصيلا ، كتفصيل أحكام الميراث واللسان والمداينة ، وقد تضع لها القواعد العامة والخطوط العريضة تاركة التفاصيل لاجتهادات العلماء المختصين لأن تلك التفاصيل تتغير بتغير الظروف والبيئات ، ومعظم أحكام المعاملات تدخل في هذا النوع الثاني .

صحيح أن البحث عن دليل مشروعية كل معاملة أمر محمود ، ولكنه غير واجب لأن الأصل في المعاملات الإباحة ، ولا حظر إلا بدليل ، فإذا استحدث الناس معاملة جديدة ، فليس الواجب أن نبحث هل هي مباحة أم لا ، بل الواجب أن نبحث هل هي محظورة أم لا ؟ لأنها مباحة بحسب الأصل ، والمحظوظ هو الاستثناء ، ومن ثم يجب قيام الدليل عليه ، وهذا هو مذهب المحققين من العلماء ، وهو الراجح ويعبر ابن تيمية عن رأيهما فيقول : "الأصل في العقود والشروط الجواز والصحة ولا يحرم وبطلاً منها إلا مادل على تحريمه وبطلاه دليل من نسخ أو قياس وأصول أحمد رضي الله عنه المنصوصة عنه أكثرها تجري على هذا القول ، وممالك قريب منه ، لكن أ Ahmad أكثر تصحيحا للشروط ".

فالعقود في الفقه الإسلامي غير محصورة ، وطرق الاستثمار العالمي يمكن تحديتها شرط مراعاة قواعد وضوابط الأصول العامة للمعاملات بأن تكون المعاملة عن تراضي ، لقوله تعالى : "إِلَّا أَن تَكُون تجارة عن تراضي منكم" ( سورة النساء آية ٢٩ ) والتراضي المعتبر شرعا هو التراضي الصحيح الصادر من ذي أهلية وانتفى عنه الخطأ والأكراء والتسليس وما إلى ذلك ، ولا يترتب على المعاملة ، أو العقد ضرر أو أكل للمال بالباطل لقوله تعالى : " يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آتَيْنَاكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبَاطِلِ " ولقوله صلى الله عليه وسلم " لاضرر ولا ضرار " ( رواه أحمد ) .

### ثانيا : ضوابط الصفة الإسلامية للبنوك

أ - مشروعية النشاط : فيمارس البنوك الإسلامي نشاطه بوسائل مشروعة ، بعيدة عن دائرة الربا المحرم ، بل من خلال العقود الشرعية التي سنتعرف عليها في الباب الثالث، ليس هذا فقط بل يجب أن يكون النشاط الذي يتم تمويله أيضاً مشروعـاً ، فلا تمول البنوك الإسلامية صناعات محرمة أو تتجه فيها ، لأنـه لا يجوز الاسترـياح من وراء الحرام عملاً بالقاعدة الشرعية القائلة بأن : " المنفعة المحظورة شرعاً تتحق بالمنفعة المعدومة حساً " .

ب - اخراج زكاة الأموال : لخلاف على وجوب الزكاة في أموال البنوك الإسلامية لأن

الزكاة تجب في الأموال النامية حقيقة أو حكما ، فيلزم لفرضية الزكاة شرطان :

الأول : وجود ( مال ) وهو ما يتموله الناس عادة ، ويستخدمونه مالا ، لقوله تعالى

" خذ من أموالهم صدقة تطهيرهم وتركيهم بها " ( سورة التوبة آية ١٠٣ ) .

الثاني : أن يكون المال نام ، حقيقة ، بأن يكون مستثمرا بالفعل ، أو حكما ،

أن يكون مما يمكن استثماره ولو لم يكن يستثمر بالفعل ، يقول الكاساني :

" ان معنى الزكاة هو النماء ، ولا يحصل الا من المال النامي ، ولسنا نعني به

حقيقة النماء ، لأن ذلك غير معتبر وإنما نعني به كون المال معدا للنماء بالاستثمار  
في التجارة " .

وقد يثير التساؤل عن الوعاء الذي يتخذ أساسا لاخراج الزكاة هل هو رأس المال ؟  
أم الربح ؟ أم الاثنان معا ؟ وإذا كان على رأس المال زكاة ، فهل يستوي في ذلك  
رأس المال الثابت مع رأس المال النقدي مع رأس المال الدائر في العمدة الانتاجية ؟  
وما هو القبر الذي يجب اخراجه ، هل هو العشر (٪١٠) أو نصف العشر  
(٪٥) قياسا على غلة الأرض الزراعية ؟ أم هو ربع العشر (٪٢٥) كما هو  
الحال في زكاة النقدين ؟ (١)

تختصر الإجابة فنقول ان وعاء الزكاة ومقاديرها ليس واحدا في كل الأموال :  
فرأس المال النقدي لخلاف على وجوب الزكاة فيه متى بلغ نصابا (٪٢٠) وحال عليه  
الحول والواجب فيه ربع العشر أي ٪٢٤ .

ورأس المال الدائر ( أو التجارى ) وهو الذي يكون نقدا ثارة ، وعروضا ( أي  
سلعا وبضائع ) ثارة أخرى تقدر قيمتها بالتقود ويأخذ حكمها .

أما رأس المال الثابت ( المعد للاستغلال بذاته لا للبيع ) فتجب الزكاة  
في ريعه وغلته ( أي ربحه ) وبذكرى هذا الربح باعتباره رأس مال نقدى .

(١) في الإجابة على هذه الأسئلة بالتفصيل وبالأدلة راجع الطبعة الأصلية من ٩٢ وما بعدها  
(٢) النصاب هو عشرون مثقالا في الذهب ، ومائتي درهم في الفضة ، والمثقال بينن درهم  
وثلاثة أسباع درهم ، كما قال ابن منظور في لسان العرب ، والدرهم بينن ١٢ جرام  
فالنصاب في الذهب هو ما يعادل ثمن ( ٢٠ × ٣ ! ) ٦٠ جرام الذهب ، وفي الفضة ما يعادل ثمن ( ٢٠ × ٢٠ ) ٤٠ جرام فضة ، فمثلي بلغ رأس  
المال ما يعادل هذا القدر ، أو ذلك ( أقل النصابين ) وجبت فيه الزكاة .

ج - المؤسسوں مسلموں : على الرغم من أن احكام الفقه الاسلامي تجيز للمسلم أن يشارك غير المسلم من اليهود والنصارى<sup>(١)</sup> ، وذلك بشرط معينة ، فـان البنوك الاسلامية لا يساهم في تأسيسها طرف غير مسلم ( فرداً كان أو دولة ) لأن غير المسلم لن يراعي ضوابط الحل والحرمة في الاسلام ، بل ليس كل مسلم يصح منه أن يؤسس بنكاً اسلامياً أو يساهم فيه ، بل يصح ذلك من المسلم المتمسك بالكتاب والسنـة ، الذي يحل الحلال ويحرم الحرام لأن الشريك أو المساهم في البنك الاسلامي له دور في توجيه نشاط البنك فإذا كان غير ملتزم ، أو غير فاهم لرسالة البنك الاسلامي ، خيف أن يكون دوره معرقلـاً لرسالة البنك ، ولذا نجد أن ماتم تأسيسه من بنوك اسلامية حتى الان يقف وراءها نخبة من المسلمين الملتحمين . ولا يجوز أن يعمل في البنك الاسلامي الا شخص مسلم للصلة ذاتها .

### الفصل الثاني

#### أهداف البنك الاسلامية

#### ١- اتمام الواجب الشرعي :

ان قيام البنك الاسلامية واجب شرعى تفرضه احكام الشريعة باعتبار أن تأسيس تلك البنوك يقدم البديل الاسلامي للقروض بفائدة . وكافة أساليب الاستثمار التي تصاحبها معاملات ربوية محظمة ولما كان الابتعاد دعـن الربا واجباً شرعاً فـان الوسيلة التي يتحقق بها هذا الابتعاد تعد واجبه كذلك . استناداً الى القاعدة الشرعية القائلة أن " ما لا يتم الواجب الا به فهو واجب " .

وفي ناحية أخرى فـان البنوك الاسلامية ضرورية لتمويل الصناعة والتجارة وهذا التمويل واجب شرعاً لأن قواعد الشريعة الاسلامية تجعل في قيام الصناعـات والتجارات التي تتحقق بها مصالح الناس فـرضـاً دينياً كالجهاد في سبيل الله سواء بـسواء يقول الامام ابن تيمية " فـان الناس لا بد لهم من طعام يأكلونه . وثيـاب يلبـونها ومساكن يسكنـونها فإذا لم يجلب اليـهم ما يكفيـهم من الثيـاب أى عن طريق التجارة . اـحتاجـوا الى من ينسـح لهم الثيـاب ولا بد لهم من مساـكن يسكنـونـها فـيتـحـاجـون الى الـبنـاء . فـلهـذا قالـ غير واحدـ من الفـقهـاء من أصحابـ الشافـعـيـ

---

(١) راجع تحقيق المسألة في الطبعة الأصلية ص ٨٦ و مابعدها .

وأحمد بن حنبل وغيرهم كأبي حامد الغزالى وأبى الفرج بن الجوزى وغيرهم ان هذه الصناعات فرض على الكفاية فانه لاتتم مصلحة الناس الا بها كما أن الجباد فرض على الكفاية الا أن يتبعين فيكون فرضا على الأئميان " .

## ٢- تقوية وحدة المسلمين :

البنوك الاسلامية التي يشارك فيها أكثر من دولة، تسهم في تحقيق التكامل الاقتصادي بين الدول الاسلامية ، فعن طريقها يتم الالقاء والتعاون بين الدول الاسلامية التي لديها فائض من المال ، وليس لديها فرص لاستثماره ، والدول الاسلامية التي ينقصها المال ، ولديها طاقات بشرية وخبرات فنية وفرص استثمارية كبيرة .

٣- التخلص من مشكلة الديون الخارجية :

تطورت مشكلة الديون الخارجية المستحقة على مجموعة الدول الإسلامية بـ  
والدول النامية عموماً تطوراً مخيفاً إلى حد أن عدداً كبيراً في تلك الدول يعتمد  
بصورة شبه كاملة على القروض الخارجية ليس فقط لتمويل مشروعاته الأساسية بـ  
لاستيراد قوته اليومي . ونتيجة لذلك أصبحت أعباء خدمه هذه الديون ( الفوائد  
والاقساط ) تلتهم معظم الدخل القومي لتلك البلاد .

والدول الاسلامية التي توسيع في الاقتراضي الخارجي خالفت روح الاسلام وفلسفته حيث يقف الفكر الاسلامي من الدين والاستدانته موقفا حذرا ذلك أن الاسلام يحرر المسلم من الذل والهوان والقهر والدين يورث ذلك كله فهو شر يستعاد بالله منه فكان النبي صلي الله عليه وسلم يستعيد بالله من غلبة الدين وقهار الرجال وهذا مشاهد ومرئى ، فما غلبت الدين دولة الا وفتحت عليها بابا من ابواب القهر وكان النبي صلي الله عليه وسلم يقول : " اللهم انى أعود بك من المأثم والمغنم " ، فقال قائل " ما أكثر ما تستعيد من المغنم فقال : " ان الرجل اذا غرم حدث فكذب ووعد فأخلف " (رواه البخاري ومسلم ) وهذا هو حال الدول المدينه فهي تكذب لتخفي حقيقه عجزها ، وتختلف الوعود التي قطعتها لسداد اموال دائنها . وليس أول على نفور الاسلام من الدين ان النبي صلي الله عليه وسلم كان يؤتى

بالرجل المتوفى عليه الدين فيسأل هل ترك لدينه فضلاً؟ فان حدث انه ترك وفاء صليه ولا قال لل المسلمين "صلوا على صاحبكم" ( رواه البخاري ومسلم ) هذا كله اذا كان الدين قرضاً حسناً ليس فيه رباً فكيف يكون الحال والقروض الأجنبية لا تتم الا بفائدة هي الربا الذي لا شك فيه؟!!

ومما يبعث على الأسى فيما يتعلق بمديونية الدول العربية والإسلامية أن جزءاً كبيراً من تلك المديونية مصدرة رأس مال عربي إسلامي لم ينفق في الدول العربية والإسلامية المدينه بشكل مباشر وإنما عبر وسيط ثالث هو البنوك الأوروبية والأمريكية والمؤسسات المالية الدولية كالبنك الدولي وصندوق النقد الدولي . أضف إلى ذلك حقيقة أخرى قاسية وهي اننا لو نظرنا إلى مجموعة الدول العربية كلّ سوف نجدها دائنة للعالم الخارجي وليس ت مدینة له فالدول العربية ذات الفوائض النفطية دائنة للعالم الخارجي بما لا يقل عن ٣٥٠ مليارات دولار، على هيئة استثمارات وقرض وودائع لدى الدول الغربية، فإذا طرحنا منها مديونية الدول العربية وتقدر بحوالى مائة مليار دولار يتضح لنا أن الوطن العربي في مجموعه دائم صاف للعالم الخارجي بما لا يقل عن ٢٥٠ مليار دولار .

ويتلخص دور البنوك الإسلامية في أنها ستقدم صيغة جديدة لتمويل الأنشطة الصناعية والتجارية في الدول الإسلامية تتميز بالآتي :-

١- عدم ارهاق الدول التي تحصل على التمويل لانتقاء عنصر الفائدة ، لأن تلك البنوك لا تتعامل بالربا لا أخذها ولا عطاها .

٢- تعتبر تلك البنوك وسيلة ممتازة لاستثمار الفوائض المالية العربية الإسلامية المودعة في بنوك الغرب كما تقدم لأصحاب تلك الأموال مايسعون اليه من ضمانات وذلك من خلال قيام البنوك الإسلامية على نظام قانوني يبعدها عن الخضوع لسلطان دولة معينة .

٣- ستجد الدول الإسلامية الفقيرة وسيلة لتمويل مشروعاتها على أسس إسلامية ، دون أن تفقد استقلالها أو تقع في تبعية اقتصادية لدولة كبيرة .

#### ٤- حماية أموال الأمة الإسلامية :

هل المسلمون فقراء؟ كلام والله ، فقد بلغت رؤوس الأموال العربية المودعة والمستثمرة في الدول الرأسمالية العربية حوالى مائة ٣٥٠

٤٠٠ مليار دولار ، ٧٠٪ من هذه المبالغ رؤوس أموال عاممة ، ٣٪ منها يتبع القطاع الخاص، ومعظم هذه الأموال موظف على شكل ودائع في البنوك أو قروض للحكومات والهيئات الدولية والقليل منها على شكل أسهم وحصص في شركات ، وتنفيذ الدول الرأسمالية من ذلك افادة بالغة في علاج مشاكلها الاقتصادية .

كما تتعرض تلك الغوائل المالية لمخاطر محققة حاليا ، مثل نقص قيمتها الذي يرجع إلى ارتفاع معدلات التضخم ، أو كنتيجة لتقلبات أسعار صرف العملات الدولية وغير ذلك من المخاطر .

فضلا عن المخاطر المشار إليها تتعرض رؤوس الأموال العربية والاسلامية المودعة والمستثمرة في الدول الغربية لمخاطر جسيمة تجعلها في حكم الأموال المفقودة أو المشكوك في استعادتها : -

(أ) فأما عن الأموال الموظفة على شكل ودائع في البنوك الأوروبية والأمريكية ، بفوائد تبلغ ١٠٪ في السنة فان الشريعة الإسلامية لا تقر هذا الاسلوب في الاستثمار ، ذلك أن تلك الفوائد ، هي من الربا الذي لا تبيح أكله ضرورة ولا حاجة ، وتبوء حكومات الدول التي تسلك هذا المسلك ، باسم مسامعه، أكل الربا ، واثم حرمان الدول الإسلامية الفقيرة من حقها في الانتفاع بهذه الأموال عن طريق استثماراتها في تلك الدول ، نعم قد تضطر إحدى الدول إلى إيداع بعض الأموال في الخارج لاغراض التجارة الدولية ، ولكن مثل هذا الإيداع يجب أن يكون مؤقتا ، وبمبالغ تفي بهذا الغرض ولا تزيد ، أما أن يتحول الأمر إلى استراتيجية في استثمار الأموال ، فهذا لا يجوز .

وفضلا عن ذلك فان اقدام الدول الإسلامية على إيداع أموالها في بنوك الدول الرأسمالية هو بمثابة القاء لتلك الأموال في البحر وتفضيل ذلك :

١ - فالبنوك الدولية - نظرا لضخامة الودائع - توسيعت في اقراض دول العالم الثالث ، (ومنها الدول الإسلامية غير النفطية) بفوائد تجاوز ٢٠٪ في السنة ، ودون مراعاة لقواعد الاقراض ، وانتهتى الأمر ببعض الدول المقترضة أنها عجزت عن دفع فوائد القروض ، فضلا عن رأس المال ، أي أن تلك القروض أصبحت ديونا مشكوكا فيها ، وقد بلغ الوضع في بعض هذه البنوك ، وفقا لاحصائيات المعهد الدولي بواشنطن ، أنه يلزم أن تستمر تلك البنوك دون دفع ارباح للمساهمين مدة

٢٦٢ سنة حتى تستطيع أن تستهلك هذه الديون المشكوك فيها «فتاك البنوك» إذن مهددة بافلاس ، وفي حالة افلاسها فإن المؤسسات التي تضمن الودائع في أمريكا - وهي أشد الدول ضماناً للودائع - لا تضمن الودائع التي تزيد عن مائة ألف دولار ، وهذا يعني أن ودائع الدول الإسلامية النفطية - لتجاوزها هذا المبلغ - لا تستفيده من أي ضمان ، وإنها تحولت إلى ودائع على الورق ، ولا يمكن استعادتها ، ويصبح موقف تلك الدول ليس فقط كما لو كانت استثمرت أموالها مباشرة في دول العالم الثالث بل أشد سوءاً لأنها لو كانت استثمرت أموالها في تأسيس مشروعات في الدول النامية - الإسلامية وغير الإسلامية - وكانت أصبحت شريكة في تلك المشروعات ولها مقاعد في مجالس ادارتها ، تراقب من خلالها حركة أموالها ، وضمنت أن الأموال استثمرت بالفعل في تأسيس مشروعات ، ولم تودع في حسابات خاصة كما فعل بعض حكام الدول المقترضة .

٢- قد يقال أن ماسبق ينطبق على البنوك الخاصة ، ولا يسرى على البنوك الحكومية أو العامة ، التي لا يتصور الإفلاس بحقها ، نظراً لوقف الدول ورعاها تدعمها وتمدها بالأموال ، غير أن التاريخ يشهد بأن تلك البنوك الحكومية تتصرف في ودائع الدول النامية بما يحقق مصالحها هي ، لامصالح الدول المودعة ، ونكتفى بمثال واحد في هذا الخصوص : فقد بلغ الرصيد الذهي للبنك الأهلي المصري لدى بنك إنجلترا ٥٣ مليون جنيه استرليني ، وفي سنة ١٩١٦ أخطر بنك إنجلترا ، البنك الأهلي المصري أنه أزاء الظروف الحاضرة لا يستطيع أن يضع تحت تصرفه الذهب لضمان أوراق البنوك المصرية ، وأن تلك الأخيرة تضمن من الآن فصاعداً ببونات الخزينة البريطانية التي تدفع قيمتها بأوراق البنوك الانجليزية ، وعلى أثر هذا القرار، أضطررت الحكومة المصرية إلى تغيير أساس الاصدار في مصر فبدلاً من الذهب أصبح العملة الانجليزية الورقية .

٣- أن ايداع الأموال الفائضة في بنوك الدول الغربية ، من شأنه أن يجعل من تلك الأموال سلاحاً موجهاً ضد أصحابها تستخدمه الدول المودع لديها في الوقت المناسب للتأثير على الإرادة السياسية للدول صاحبة تلك الودائع يشهد بذلك الماضي القريب والحاضر الراهن على السواء .

— ٣٧ —

فعندما قامت ابران بتأميم صناعة النفط عام ١٩٥١ لجأت بريطانيا الى تجميد الاموال الإيرانية في البنوك البريطانية ، واتخذت بريطانيا نفس الموقف عندما أقدمت مصر على اتخاذ قرار سياسي وقومي ، هو قرار تأميم قناة السويس عام ١٩٥٦ فجمدت الأموال المصرية لديها .

وفي الوقت الراهن لازالت أزمة تجميد الودائع الإيرانية في البنوك الأمريكية تتثير أصواتاً واسعة على المستوى القانوني والاقتصادي والسياسي فعندما هدد الرئيس الإيراني (الحسن بنى صدر) — مجرد تهديد — في ١٤ نوفمبر ١٩٧٩ بسحب الودائع الإيرانية من البنوك الأمريكية ، جاء رد الفعل من جانب السلطات الأمريكية أسرع مما كان متوقعاً ، فما هي إلا ساعات ، حتى أعلن الرئيس الأمريكي (كارتر) قراره بتجميد الأموال الإيرانية في البنوك الأمريكية ، داخل الولايات المتحدة ، وفروعها في الدول الأخرى ، ولم تعبأ السلطات الأمريكية باعتراض ايران ، ولا باعتراض مختلف السلطات المصرفية .

(ب) وأما عن الأموال الموظفة في استثمارات عقارية (أراضي ومبان) فليست في مأمن — هي الأخرى — من الخطر ، إذ لم يعد يخفى على أحد أن الدول الغربية التي أمنت استثمارات مواطنينا في بعض الدول العربية والإسلامية ، لن تعجز عن اتخاذ إجراءات مماثلة في مواجهة الاستثمارات العربية في اللحظات المناسبة .

(ج) وأخيراً فقد كان الظن أن الفوائض الموظفة في شكل أسهم وسندات في شركات الدول الرأسمالية انما تمثل أفضل صور الاستثمار وأكثرها أماناً ، غير أن أحداث يوم الاثنين الحزين (١٩ أكتوبر ١٩٨٢) قلبت الموازين ، حيث انهارت اسعار الأوراق المالية في الأسواق المالية الأمريكية ، واعقبها انهيار في أسواق لندن وباريس وطوكيو وغيرها ، الأمر الذي انتهى بانتحار بعض المستثمرين ، الذين وجدوا أنفسهم بين عشية وضحاها لا يملكون شيئاً ولم تكتشف لنا بعد حجم الخسارة التي منيت بها الدول العربية التي كانت تستثمر أموالها بهذا الأسلوب ، وهي خسارة مروعة بكل المقاييس .

وهكذا يثبت لنا بالدليل القاطع ، أن الدول الغربية لم تكن ، أو لم تعد ، أحسن وأحسن مكان للاستثمارات كما كان يزعم بعض المسؤولين عن مالية بعض الدول الإسلامية ، بل العكس هو عين الصواب .

وهنا يأتي دور البنوك الإسلامية التي تتلقى أموال المسلمين ل الاستثمارها في بلاد

المسلمين ولخير المسلمين .

### الباب الثالث

#### وسائل البديل الإسلامي وأدواته

تحتفل أساليب الاستئثار في البنوك الإسلامية عن غيرها من البنوك ، فالبنوك غير الإسلامية تتبع أسلوب التمويل عن طريق القروض ، وتحصل على فائدة ثابتة ومحضة ، ولا يفرق في ذلك بين البنوك التجارية الدولية ، وبين بنوك ، التنمية ، الدولية أو الإقليمية ، فالتمويل يتم في إطار واحد مهما اختلفت صوره هو القرض بفائدة وهذا يوفر أمامها مجالاً سهلاً للاستثمار لأن البنوك تستطيع أن تحسب الفائدة المستحقة لها عن طريق القروض في آية لحظة ، ولا يهمها إذا كان العميل المتمويل قد حقق نفعاً من هذا القرض أم لا ، وهذا الأسلوب لا يمكن للبنوك الإسلامية أن تتبعه ، بل تسلك بدلاً منه البدائل الشرعية التي لا تكتفيها المعاملات الربوية ، وقبل أن نستعرض هذه البدائل يجب أن نوضح أمرين :

الأول : أن الأموال التي تستثمرها مؤسسات التمويل والبنوك الإسلامية قد تكون من رأس مالها الخاص وقد تكون ودائع استثمارية لديها ، ويقوم مجلس إدارة المؤسسة أو البنك بدور المضارب الذي يعمل في مال الغير ( المؤسسة ذاتها أو المودعين )

الثاني : أن البنك الإسلامي - كأى مؤسسة تمويل - يراعي القواعد الاستثمارية السليمة ويحرض على أموال المساهمين والمودعين على السواء ، وتتلخص تلك القواعد في ثلاثة عناصر :

١ - الامان : ليس بمعنى الاصرار على عائد ثابت مضمون لرأس المال وإنما بمعنى الا تتطوى عملية التمويل على مخاطرة تزيد عن الحد المعقول ، فيتم توزيع الموارد المستثمرة بين أكبر عدد ممكن من مجالات الاستثمار ، ليس هذا فقط ، بل توزع موارد كل مجال على أكبر عدد من قنوات الاستثمار ( أي بين طالبي التمويل من الأشخاص المعنوية العامة أو الخاصة أو الأفراد ) مع مراعاة الظروف الاقتصادية والسياسية والقانونية في الدولة التي يتم فيها الاستثمار فضلاً عن دراسة جدوى المشروعات المستفيدة من التمويل بطبيعة الحال .

٢ - السيولة : اذ يحرض البنك علىبقاء قدر كاف من السيولة لمواجهة التزاماته نحو المودعين في أي وقت .

**٣- العائد:** كأى مؤسسة تمويل ، تحرض مؤسسات التمويل والبنوك  
الاسلامية على تحقيق أعلى عائد نسبي ممكن للمودعين والمساهمين دون اخلال  
بعنصري الأمان والسيولة .

هذا ومن الواضح أن العمليات الاستثمارية ذات شقين ، الشق الأول : هو تجميل الودائع من المودعين والمدخرين ، ثم تقوم البنوك الإسلامية بتوجيه هذه الودائع والمخدرات - مع أموالها الخاصة - لتمويل مختلف الأنشطة الإنتاجية ، وهذا هو الشق الثاني .

## الفصل الأول

### تجمیع الودائع والمدخرات

تقوم البنوك والمؤسسات المالية العادلة بتجميع المدخرات بعدها طرق أهمها :  
أولاً : تلقى الودائع النقدية من الأفراد والهيئات وتدفع عنها فوائد سنوية ثابتة ، بنسبة محددة ومقطوع بها سلفا ( تبلغ حاليا ١٢٪ من قيمة الوديعة في السنة ) ، هذه الفوائد انتهيانا الى أنها من الربا المحرم شرعا ، ومن ثم لا يجوز للبنوك الاسلامية أن تمارس هذا الاسلوب .

أ— العال من طرف والعمل من طرف آخر : فرأس المال يقدمه المودعون والبنك يقدم عمله وحجه وخبرته لاستثمار هذا المال .

٢- أصحاب رأس المال لا يتدخلون في ادارة الشركة : فادارة المال واستثماره من حق المضارب وحدة ( البنك ) على أن للمودعين حق مراقبة البنك ، ووضع الشروط التي تحقق مصلحتهم وتحافظ على أموالهم ، والبنك يتلزم بهذه الشروط ، فإذا خالفها وهلك المال كان ضامنا له ، أما إذا هلك المال بغير تقصير من جانب البنك فهو على المودع لأن المضارب ( البنك ) أصيـن ، والأمين لا يضمن إلا بالاـهمال أو الغش ( التقصير والتعدى ) .

- ٤٠ -

٣- القصد الى الربح : لأن الربح هو المعقود عليه .

٤- الربح يقسم بالنسبة لا بالقدر : فيحدد نصيب كل من المودع والبنك بنسبة معينة كالنصف أو الثلث أو الربع وهكذا فان شرط أحدهما أو كلاهما لنفسه قدرا معلوما كألف جنيه مثلا ، فسدت الشركة كما سبق أن رأينا .

ثانيا : اصدار السندات ، وهو نظام تجأ اليه البنوك والمؤسسات ( التي تأخذ شكل شركة المساهمة ) اذا أرادت التوسع في نشاطها ، واحتاجت الى مزيد من الأموال ، فتنتجه الى تجميع المدخرات الوطنية باصدار السندات ، حيث تقسم الشركة المساهمة ( البنك ) مبلغ القرض الى اجزاء متساوية ، يمثل كل منها سند ، يحصل صاحب السند على فوائد ثابتة سواء حفقت الشركة أرباحا أم لم تتحقق ، وله الحق في استرداد قيمة سنه في الموعد المحدد ، وله ضمان عام على أموال الشركة فيتقىدم على أصحاب الأسهم الذين لا يقتسمون الموجودات الا بعد سداد ديون أصحاب السندات ، وعلى ذلك فالسند يمكن تعريفه بأنه صك قابل للتداول ، يعطى صاحبه الحق في الفائدة المتفق عليها بالإضافة الى قيمته الاسمية عند انتهاء مدة القرض .

والاعتراف الموجه الى نظام السندات من قبل الشريعة يتعلق بالمقابل الذي يحصل عليه صاحب السند ، ذلك أن السند باعتباره - من الناحيتين الشرعية والقانونية - قرضا لا يجوز أن تحدد له فائدة سنوية ثابتة ، لأن هذه الأخيرة - كما سبق أن أوضحتنا - هي ربا النسيئة المحرم بالكتاب والسنة .

وعلى عادة الشريعة السمحاء في كل أمر تحرمه ، فإنها تقدم للناس البديل الشرعي عنه ، وبديل الفائدة الثابتة هو المشاركة في الأرباح والخسائر ، فلا يكون لصاحب السند فائدة سنوية ثابتة ، بل نسبة مئوية من الأرباح يتفق عليها ، وقد أخذت بعض الشركات الإسلامية بهذا المبدأ ، كالشركة الإسلامية للاستثمار الخليجي ( الشارقة ) وهي احدى شركات دار المال الإسلامي ، فأصدرت مكوكا إسلامية ، طبقا لقواعد المضافة ( الاشتراك في الأرباح والخسائر ) .

هذه المكوك الإسلامية هي أوراق مالية تصدرها الشركات والبنوك التي تلتزم بحكم الشريعة الإسلامية ، بحيث يكون العائد الذي يحصل عليه صاحب الصك هو نسبة

من أرباح الشركة وليس فائدة ثابتة سنويا ، والآحكام التي تطبق على هذا السكوك هي آحكام شركة المضاربة والتي - كما سبقت الاشارة - تحتوى على نوعين من الشركاء : أرباب الأموال ، والمضارب الذى يعمل فى هذه الأموال ، يديرها ويستثمرها .

وقد أصدرت الشركة الاسلامية للاستثمار الخليجي - الشارقة - العديد من السكوك الاسلامية التى تختلف من حيث شكلها وقيمتها ومدتها ، وتحل كل نوع من هذه السكوك يكونون مع المضارب ( الشركة الاسلامية للاستثمار الخليجي ) شركة مضاربة ذات شخصية معنوية مستقلة ، وذمة مالية منفصلة طبقا للآحكام الآتية :-

١ - يكون حملة السكوك من جانب ، والشركة الاسلامية للاستثمار الخليجي ( المضارب ) من جانب آخر ، شركة مضاربة تتتمتع بشخصية معنوية مستقلة عن المضارب وبموجب آحكام هذه المضاربة يقوم المضارب باستثمار وادارة أموال السكوك ، ويحتفظ بها مستقلة عن أمواله ، وطبعاً أن تستقل كل مضاربة بأموالها وأرباحها .

٢ - يتكون رأس مال كل مضاربة من الأموال المقدمة من حملة السكوك ، والأرباح التي يعاد استثمارها ، وما قد تحصل عليه من قروض بدون فسوائد .

٣ - تتحمل كل مضاربة مصاريفها الخاصة تحت اشراف مراقب الاستثمار وهذه تشمل المصاريف الادارية العامة وال المباشرة للمضارب ، وتتكليف توزيع صكوك المضاربة ، وتتكليف ادارة اموالها ، ومصاريف سداد صكوكها ، ويقدم المضارب في فترات دورية محددة بيانا عن الموقف المالى لشركة المضاربة موجهاً عليه من مراقب الاستثمار .

٤ - مسئولية حملة السكوك محدودة بقدر مساهمة كل منهم في رأس مال شركة المضاربة .

٥ - يضمن المضارب رأس مال المضاربة ( أموال السكوك ) اذا ثبت أنه خالف الشروط المتفق عليها ، أو قصر في حفظ الأموال ، فإذا نتج عن التقصير أو المخالفه هلاك مبلغ الصك أو نقصه في تاريخ الاستحقاق ، فإن المضارب يلتزم بسداد مبلغ الصك .

٦ - الأرباح التي تحققها المضاربة يعاد استثمارها حتى تاريخ استحقاق السكوك ، وفي هذا التاريخ توجه أموال المضاربة أولاً إلى سداد ما على الشركة من ديون ( سكوك القرض مثلًا إن وجدت ) ، وثانياً إلى رد مبالغ صكوك المضاربة ، وتوزع الأرباح كالاتي :

- ٤٢ -

- تسعة أعينار الربح لحظة صك المضاربة بنسبة مساهمة كل منهم .
- عشر الربح للمضارب . (١)

## الفصل الثاني

### أساليب التمويل والائتمان

تنقسم عمليات التمويل والائتمان التي تمارسها البنوك الإسلامية بحسب نوع النشاط الذي يتم تمويله إلى أربعة أنواع هي : التمويل التجاري ، والتمويل الصناعي والتمويل العقاري ، وأخيراً التمويل الزراعي .

#### المبحث الأول

##### التمويل والائتمان التجاري

في مؤسسات التمويل العادلة ، يأجُّ العميل إلى طلب قروض أو فتح اعتماد لتمويل تجارتة ، وتنقاضي المؤسسة أو البنك الممول من العميل فوائد عن هذه القروض ، فضلاً عن العمولات والمصروفات الأخرى كما في عمولات فتح الاعتماد بغض النظر عن نتيجة النشاط الذي تم تمويله ، أي سواء كسب التجار أم خسر ، هذه الفوائد انتهينا إلى أنها ربا محظوظ ، ولذلك فإن هذا الأسلوب لا يمارسه البنوك الإسلامية التي تلتزم باحكام الشرع ولا تتعامل بالربا لا أخذوا لعطياء ، وتلتجأ إلى عقود شرعية تحقق المطلوب دون الوقوع في المحظوظ ، والعقود الشرعية التي يتم التمويل على أساسها تعنى بتمويل التجارة الداخلية والتجارة الخارجية على السواء ، وسنكتفي هنا بشرح صيغة واحدة هي صيغة المراقبة .

#### (أ) تعريف بيع المراقبة وشروطه :

أخذ فقهاء الشريعة الإسلامية بعدة تعاريفات لصيغة بيع المراقبة يجمع بين هذه التعريفات قولنا أنه : " بيع مالكه بالعقد الأول بالثمن الذي قامت به السلعة ، وزيادة ربح معلوم يتلقان عليه" ومن هذا التعريف يتضح أنه يلزم لصحة بيع المراقبة - كما قال به الفقهاء - توافر ثلاثة شروط :-

(١) حول تقديم نظام الصكوك الإسلامية وتطورها راجع الطبعة الأصلية من ١٨٩ وما بعدها .

### الشرط الأول :

هو أن تدخل السلعة في ملك مؤسسة التمويل أو البنك ( البائع مراقبة ) حتى يتسرى لها أن تبيعها للناجر أو المتمول ( المشترى مراقبة ) ، وهذا الشرط ضروري كى يصح البيع ، أما قبل أن تدخل السلعة في ملك مؤسسة التمويل ( البائع ) فان العملية تدخل في بيع مالا تملك ، وقد نهى النبي صلى الله عليه وسلم عن ذلك حين قال لحكيم بن حزام : " لاتبع ماليس عندك " ( رواه أحمد وغيره ) .

ولا يكفى - في رأيي - أن يملك البائع مراقبة الملكية القانونية للسلعة ، بل من الملكية الفعلية بمعنى أن يحوزها ويتسللها من منتجها أو مصدر شرائها ، حتى تقع عليه تبعه الهلاك ، فعن زيد بن ثابت قال : " نهى رسول الله صلى عليه وسلم أن تباع السلع حيث تباع حتى يحوزها التجار إلى رحالهم " ( رواه أبو داود ) .

### الشرط الثاني :

بيان الثمن الذي قامت به السلعة ، وقد اتفقت كلمة الفقهاء ، على اختلاف مذاهبهم على وجوب هذا البيان ، وعلى أن الثمن الذي يذكره البائع مراقبة ( البنك الإسلامي ) هو الثمن الذي انعقد به البيع الأول ، ولو اشتراها بالخيار ، ثم زاد الثمن أو نقص في مدة الخيار فالعبرة دائمًا بالثمن الذي انعقد به البيع ولا عبرة بالزيادة والنقص الذي يقع بعد ذلك .

ثم اختلف الفقهاء فيما يضاف إلى الثمن ، فذهب الحنفيه إلى أنه يلحق بالثمن ويأخذ حكمه ، كل ما جرى العرف بالحاقه برأس المال في عادة التجار ، وكل ما يزيد في المبيع أو في قيمته كأجرة الصبغ والقتل والحمل ، فالصبغ يزيد في العين ؟ والحمل يزيد في القيمة اذا القيمة تختلف باختلاف المكان .

أما الملكية فقد فصلوا في الأمر ، فما يغيره البائع مراقبة ( مؤسسة التمويل ) وكان لآخره عين قائمة ، أي آخرها محسوسا كالخياطة والصباقة يحسب من أصل الثمن ويفرض له قسط من الربح ، أما ماليس لآخره عين قائمة ، كأجرة النقل ، فإنه يحسب من أصل الثمن ولا يفرض له ربح ، وأما ما جررت العادة به على أن يتولاه البائع بنفسه فلا يحسب من أصل الثمن ولا يربح له .

- ٤٤ -

ويقترب مذهب الشافعية من مذهب المالكية فقد جاء في المذهب : " وان اشتري ثوبا بعشرة وقصره بدرهم ورفاه بدرهم ، وطرزه بدرهم قال هو على بثلاثة عشر ، أو قام على بثلاثة عشر ٠٠٠ وان عمل فيه ذلك بيده قال اشتريته بعشرة وعملت فيه مايساوي ثلاثة ، ولا يقول هو على بثلاثة عشر لأن عمله لنفسه لا أجرة له ، ولا يتقويم عليه " .

ولايخرج مذهب الامام أحمد عما سبق ، غير أنه يرى أن : " يبين ما اشتراه ومازمه ، ولايجوز أن يقول : تحصلت على بکذا " .  
ومعنى هذا أن يبين البائع مفردات الثمن بالتفصيل ، ولايقل قامت على بکذا ، أو تكلفت كذا بل يفصل ثمن الشراء وأجرة النقل وماتم فيها من صناعة وهذا ظاهر المذهب ، وهناك وجه آخر فيما استأجر عليه ، أن يضم الأجرة إلى الثمن ، وبهذا صاحب المغني أن هذا الرأى فيه تغیر بالمشترى فإنه عسى لو علم أن بعض ما تحصلت به لأجل الصناعة لـ يرغب فيها لعدم رغبته في ذلك ، أو لكون العمل مما لا حاجة به اليه .

وأملي إلى ترجيح مذهب الحنفية ، لأن فيه توسيعة على الناس وضبط لمعاملاته  
بتحكيم الاعراف السائدة والتي تختلف باختلاف البلد ونوع التجارة .

وعلاوة على ما سبق يجب أن يشمل بيان الثمن ، بيان طبيعته هل هو ثمن نقدى  
حال ، أم أنه اشتراها إلى أجل ، فإذا كان البائع مراقبة ( البنك الاسلامي ) قد اشتري  
السلعة بثمن مؤجل لا يخبر بثمن مطلق " لأن الأجل يأخذ جزءا من الثمن " .

ولما كان بيع المراقبة يتطلب مثل هذه البيانات من البائع ، فقد كرهه بعض العلماء  
منهم الامام أحمد بن حنبل حيث يقول : " والمساومة عندي أسهل من بيع المراقبة ، وذلك  
لأن بيع المراقبة تعتبره أمانة واسترسال من المشترى ويحتاج فيه إلى تبيان الحال على  
وجهه ، ولا يؤمن هو النفس في نوع تأويل أو غلط فيكون على خطر وغرر ، وتجنب  
ذلك أسلم وأولي " .

وعلى الرغم من أن هذه الكراهة تنزيهية فإن هذا النوع من البيوع يعد الوسيلة  
الوحيدة لحماية من ليس لديهم خبرة في مسائل التجارة ، ولا يجيرون فن المساومة ،  
فيحتمون إلى أمانة البائع وضميروه ، ولهذا يقول ابن تيمية : " جرت عادة الناس أن  
يرضوا بالبيع بتخbir الثمن ، أكثر مما يرضون بالمساومة ، لأن تخbir الثمن يكون قد

- ٤٥ -

رضى بخبرة التاجر البائع وشرائه لنفسه . . فلا يشتري في العادة الا بثمن المثل أو انقص ، فلهذا جرت عادة الجاهلين بالقيم أن يشتروا بتخbir الشمن ، بخلاف المساومة فانما يعود فيها الى خبرة نفسه ، واذا كان جاهلا بالقيم لم يكن له خبرة يرجع فيها الى نفسه فيغبن " .

**الشرط الثالث :**

يتعلق بالربح ، فيتفق البائع مرابحة ( مؤسسة التمويل الاسلامية ) والمشتري مرابحة ، على اضافة ، ربح معلوم على ما قامت به السلعة ، فإذا انتفي عنصر الربح لم يكن البيع مرابحة ، وإنما كان بيتا آخر ، فالبيوع في نظر الشريعة ثلاثة : بيوع مساومة وبيوع مزايدة ، وببيوع أمانة ، ففي المساومة يتفاوض البائع والمشتري لتحديد الشمن ، وللتزام على أي منهما باخبار الآخر بثمن المبيع أو قيمته ، وفي بيوع المزايدة كذلك غير أنه في المزايدة يعرض البائع السلعة لتباع إلى من يزيد في الشمن ، فيجوز فيه السوم على السوم أما في بيوع الأمانة فان هناك التزاما على البائع ببيان الشمن الذي قامت به السلعة ويكون الاخبار والبيان هو الأساس الذي ينعقد عليه العقد ، فإذا تم البيع بالشمن الأول وزيادة ربح معلوم ، فالبيع مرابحة ، واذا تم بالشمن الأول ( شمن الشراء ) دون زيادة أو نقصان فالبيع تولية ، واذا طابت نفس البائع وحط من الشمن فالبيع وضيعة .

ولا يكفي لقيام بيع المراحة اشتراط الربح ، بل يجب أن يكون هذا الأخير معلوما ، فلا يصح البيع اذا كان قدر الربح مجهولا ، لأن يقول بعثك هذه السلعة برأس مالها ، وترجحني شيئا ، فإذا انتفت الجهة في مقدار الربح فلا يضر أن يكون مبلغا اجماليا ، أو نسبة مئوية من الشمن ، لأن يقول هذه السلعة قامت على بمائة وترجحني فيها عشرة ، أو يقول قامت على ألف وترجحني فيها عشرة في المائة .

**جزاء تخلف أحد هذه الشروط :**

يشترط لقيام وصحة بيع المراحة - على مasic - شروط ثلاثة : أن تدخل السلعة في ملك البائع مرابحة ( البنك الاسلامي ) ويحوزها حيازة فعلية وأن يبين البائع مرابحة

ثمن تكلفة السلعة وطبيعته ، وأخيراً الاتفاق على هامش ربح معلوم ، فماذا يحدث لو  
انعدم شرط من هذه الشروط أو اختل ؟

١- فإذا باعت مؤسسة التمويل الإسلامية سلعة قبل أن تتملكها ، فالبيع باطل ، لنهى  
النبي صلى الله عليه وسلم عن أن يبيع الشخص ما ليس عنده ، ولا يصح هذا  
البطلان إلا عقد جديد بعد استقرار الملك ، فقد روى أصحاب السنن والمسند  
عن حكيم بن حزام قال : " قلت يا رسول الله يأتي الرجل يسألني البيع لما ليس  
عندى فأبيعه منه ، ثم ابتعاه من السوق ، فقال : لا تبيع ما ليس عندك " .

ويفيد ابن القيم حرمة هذا البيع وبطلانه لما فيه من الغرر والقمار فيقول :  
" وهو يتضمن نوعاً من الغرر ، فإنه إذا باعه شيئاً معيناً وليس في ملکه ثم مضى  
ليشتريه ويسلمه له ، كان متعددًا بين الحصول وعدمه ، فكان غرراً يشبه القمار  
فنهي عنه " ويضيف أن البائع ما ليس عنده " ربما أحاله إلى الذي ابتاع منه ، فلا  
يكون قد عمل شيئاً بل أكل المال بالباطل " ويؤكد على أنه من جنس القمار والميسر  
فيقول : " وبيع ما ليس عنده من قسم القمار والميسر ، لأنَّه قد أُنْجَىَ أَنْ يُرِيحَ عَلَى  
هذا لِمَا بَاعَهُ مَا لَيْسَ عَنْدَهُ ، وَالْمُشْتَرِي لَا يَعْلَمُ أَنَّهُ يَبْيَعُهُ ثُمَّ يَشْتَرِي مِنْ غَيْرِهِ ، وَأَكْثَرُ  
النَّاسِ لَوْ عَلِمُوا ذَلِكَ لَمْ يَشْتَرُوا مِنْهُ ، بَلْ يَذْهَبُونَ وَيَشْتَرُونَ مِنْ حِلَّةٍ أَشْتَرَ  
هُوَ " .

على أن مجرد تملك المؤسسة البائعة للسلعة لا يخولها حق بيعها مراجحة  
ماله تحوزها بحيث تنتقل إليها تبعه الهالك ، لأنها بذلك تدخل في النهي عن  
ربح مالم يضمن ، فعن عبدالله بن عمر أن رسول الله صلى الله عليه وسلم قال :  
" لا يحل سلف وبيع ، ولا شرطان في بيع ، ولا ربح مالم يضمن ، لا وطبع مالليس  
عندك " ( رواه أحمد وغيره ) وطالما أن تبعه الهالك لا تقع على المؤسسة فكل ربح  
تأخذنه من المشترى هو ربح مالم تضمن ، وهو حرام ولهذا السبب ذاته جاء النبي  
عن بيع المبيع قبل القبض ، روى ابن عباس أن رسول الله صلى الله عليه وسلم  
قال : " من ابتاع طعاماً فلا يباعه حتى يقبضه ، قال ابن عباس : وأحسب كل  
شيء بمنزلة الطعام ، وفي زيادة لمسلم : " قال طاووس قلت لابن عباس لَمْ ؟

قال : الا تراهم يتبايعون بالذهب والطعام مرجا " وما ذهب اليه ابن عباس من أن سائر السلع تأخذ حكم الطعام هو السنة ، فعن زيد ابن ثابت قال : " نهى رسول الله صلى الله عليه وسلم أن تباع السلع حيث تباع حتى يحوزها التجار إلى رحالهم " ( رواه أحمد ) ٠

- فإذا تخلف شرط بيان الثمن لم ينعقد البيع ، لأنَّه بيع بالثمن الأول وزيادة ربح ، أما إذا خان البائع مرابحة في بيان مقدار الثمن أو في صفتة ففي الأمْر تفصيل :

أ - إذا خان البائع مرابحة وزاد في الثمن أو ضم إليه مالاً يجوز ضمه ، وظهرت خيانته باقراره أو باقامة البينة ، فذهب أبو حنيفة ومالك إلى أن المشتري يخسر إن شاء أخذ السلعة بجميع الثمن وان شاء تركها ، وزاد مالك : ان حظر البائع الزيادة وما يقابلها من ربح لزمه الشراء وسقوط الخيار

وذهب الحنابلة والشافعى وأبو يوسف إلى وجوب حظر الزيادة وحصتها من الربح ويكون البيع صحيحاً ويزيد الإمام أحمد : أن المشتري يكون بال الخيار بعد الحظر أيضاً ، لأنَّه لا يأمن خيانة البائع في هذا الثمن أيضاً ، وأميل إلى الرأى الثانى لأنَّه بعد تخفيض الثمن بمقدار الزيادة ، يكون المعنى الذى لا يرضاه الشرع والعرف قد تغير وأمكن تصحيح الخلل ٠

ب - إذا خان البائع فى صفة الثمن ، بأنَّ كان قد اشتراه إلى أجل ، وكتم ذلك ، أو كان قد اشتراه من لا تقبل شهادته له ، كأنَّه أو ابنته ، أو زوجته - ويتحقق هذا في حالة الشخص المعنوى إذا اشتترت مؤسسة التمويل السلعة من مصنوع تابع لها أو تساهم في رأس ماله - وهنا يكون البائع متهمًا بمحاباتهم بأنَّ يعطيمهم من الثمن أكثر مما يعطى غيرهم فيجب لصحة البيع بيان كل ذلك ٠

فإذا لم يبين البائع مرابحة أنه اشتوى السلعة إلى أجل ، وعلم المشتري به ، ثبت له الخيار على الراجح لأنَّه دلس عليه ، إذ الأجل يأخذ جزءاً من الثمن ، فللمشتري فسخ العقد ورد المبيع ، وله إجازته ، وفي رأى أنَّ هذا

هذا الخيار يسقط اذا خط البائع من الشمن قدرًا يعادل الزيادة التي حصل عليها البائع له (أى البائع للبائع) مقابل تأخير الدفع ، أو اذا أعلن البائع مرابحة من المُشتري اجلًا للوفاء بالشمن ، او بالحط من الشمن ، أو تأخير الوفاء به يكون الضرر الذي لحق المُشتري قد زال ولا معنى لبقاء الخيار بعد ذلك .

وفي حالة ما اذا تم الشراء من لا تقبل له شهادته ، فانى أميل الى رأى اي حنيفة حيث يثبت للمُشتري الخيار هنا أيضًا ، وحجبته ان المنافع بينها متعددة فكانه اشتراه من نفسه ، لأن العادة جارية بالتسامح والمحاباة بين هؤلاء في المعاملات .

هذا كله اذا كانت السلعة مازالت قائمة ، اما اذا استهلكت او هلكت في يد المُشتري مرابحة ، وعلم بالخيانة في الشمن او في صفتة ، فالحنفيه على لزوم البيع والملكية على وجوب تقسيمها يوم قبضها ، ورأى الحنيفة أضبط للمعاملات واستقرارها ، ورأى الملكية أعدل والمسألة محل اجتهاد .

٣- أما اذا تخلف شرط بيان الربح ، والاتفاق عليه ، وقع العقد باطلًا ، لأن الربح جزء من الشمن ، وعدم الاتفاق على الشمن موجب لبطلان البيع .

هذا هو بيع المرابحة في الشريعة الإسلامية وشروطه ، فهل يجري العمل في البنوك الإسلامية على هذا النحو ؟

لقد توصل التطبيق العملي في تلك البنوك إلى صورة أطلق عليها " بيع المرابحة للأمر بالشراء " . وأضيقها أنها ( للواعد بالشراء ) .

#### (ب) بيع المرابحة للواعد بالشراء :

قد يحدث أن يتقدم أحد العملاء إلى مؤسسة التمويل الإسلامية طالبا شراء سلعة معينة (آلات نسيج مثلاً) لاتوجد لدى المؤسسة ولكن يشجع تلك الأخيرة على اتمام العملية ، يقدم وعداً بشراء هذه السلعة فور حصول المؤسسة عليها ، وقد تطلب منه المؤسسة مثل هذا الوعود بالشراء ضماناً لجديبة الطلب ، فهل يجوز أن يطلب العميل

من المؤسسة أو البنك الإسلامي توفير سلعة معينة ، وأن يبذل وعدا بشرائها؟ وما مدى  
الزام هذا الوعد ؟

بداية لاحرج على العميل في طلب توفير السلعة ، فهو لم يطلب أمراً محراً ، بل  
أمراً مباحاً يتحقق له مصالحة ولا حرج على المؤسسة في ذلك ، وقد وقع في كتب الفقهاء مثل  
هذه الصورة من ذلك ما جاء في الأئم : " واذا أرى الرجل الرجل السلعة فقال : اشتري  
هذا وأربحك فيها كذا ، فاشتراها الرجل ، فالشراء ، جائز ، والذي قال أربحك فيها  
بالخيار ، ان شاء أحدث فيها بيعا ، وان شاء تركه ، وهكذا ان قال اشتري لي مثابة  
ووصفة له ، أو مثابة أي مثابة شئت وأنا أربحك فيه ، فكل هذا سواء ، يجوز البيع  
الأول ويكون فيما أعطي من نفسه بال الخيار سواء في هذا ما وصفت ان كان قال ابتعاصمه  
واشتريه منك بعقد أو دين ، يجوز البيع الأول ، ويكون بالخيار في البيع الآخر ، فان  
جدهما جاز وان تباعاه على أن الزما أنفسهما فهو مفسوخ من قبل شيئاً : أحدهما :  
أنه تباعاه قبل أن يملكه البائع ، والثاني : أنه على مخاطرة أنك ان اشتريته على كذا  
أربحك فيه على كذا " . . . . .

وجاء في الشرح الكبير : " جاز المطلوب منه سلعة وليس عنده أن يشتريها  
من مالكها لبيعها لطالبيها منه " .

وأخيراً يقول ابن القيم في معرض بيان فایباح من الحيل مانصه : " رجل قال لغصبه  
اشتر هذه الدار ، أو هذه السلعة من فلان بكتذا ، وأنا أربحك فيها كذا وكذا ، فخاف  
ان اشتراها ان يbedo للامر فلا يريدها ، ولا يتمكن من الود ، فالحقيقة أن يشتريها على  
أنه بالخيار ثلاثة أيام أو أكثر ، ثم يقول للامر ، قد اشتريتها بما ذكرت فان أخذها منه ،  
والا تمك من ردها على البائع بالخيار " .

هذه نصوص توضح جواز أن من طلبته منه سلعة وليس عنده ، فلاحرج أن يشتريها  
ثم يبيعها لمن طلبها منه ، والأمر لم يكن يحتاج لهذا النقل الطويل لولا أن البعض  
يشكك في شرعية ماعليه العمل في البنوك الإسلامية ، ويزعم أن بيع المراقبة للامر بالشراء  
لم يقل به أحد من الفقهاء ، فضلاً عن أنه ليس كل ماسكت عنه الفقهاء حرام أو مكروه ،  
أما عن جواز أن يقطع الشخص - طبعياً كان أم اعتبارياً - على نفسه وعدا بالشراء فامر  
ظاهر الجواز ، طالما كانت السلعة مما يدخل في دائرة التعامل شرعاً ، والأمر الذي أثار

- ٥٠ -

جدا وخلافاً هو مدى الالتزام بالوعيد .

مدى الالتزام بالوعيد بالشراء :

انقسم الكتاب والباحثون في هذا الخصوص إلى رأيين :

الرأي الأول :

يرى أنصاره أن هذا الوعيد ملزم للطرفين قضاء طبقاً لأحكام المذهب المالكي وخاصة ابن شبرمة ، وهو ملزم للطرفين ديانة طبقاً لأحكام المذاهب الأخرى ، وما يلزم ديانة يمكن الالتزام به قضاء إذا اقتضت المصلحة ذلك وأمكن للقضاء التدخل فيه .

الرأي الثاني :

يرى أصحابه أن هذا الوعيد ملزم للبنك أو المؤسسة الإسلامية ، وغير ملزم للمعميل الآخر بالشراء ، فهذا الأخير بالighbار عندما يعرض عليه البنك السلعة ، فإن شاء اشتراها ، وإن شاء تركها ، أما مؤسسة التمويل فهي ملتزمة ببيع السلعة للأموء بالشراء إذ رغب فيها .

وفي رأيي أن كلا الاتجاهين محل نظر : فالرأي الأول القائل بالالتزام الطرفين ، العميل المشترى ، والمؤسسة البائعة منتقد للآتي :

- ١- ان القول بالالتزام الطرفين باتمام الصفقة من شأنه ابطال البيع من أساسه ، لأننا في هذه الحالة لسنا بصدده مجرد وعد بالشراء ، بل هو عقد بيع مرابحة ، انعقد منذ لحظة الالتزام بالوعيد ، اذ الوعيد الملزم للجانبين هو في الحقيقة عقد أرجيء تنفيذه باتفاق طرفيه مدة معينة ، ولا يغير من الأمر شيئاً أن يوقع الطرفان عقد بيع جديد بعد الحصول على السلعة ، مادام كل واحد منهمما ملزماً بتوقيعه ، وهنا يكون الطرف البائع قد باع مالاً يملك ويقع البيع باطلًا ، وقد سبقت عبارة الإمام الشافعى التي يقول فيها : " وان تباععا به - أى بالبيع الأول - على أن الزما أنفسهما فهو مفسوخ من قبل شيئاً ، أحدهما : انه تباععا قبل أن يملكه البائع ، والثانى : أنه على مخاطرة انك ان اشتريته على كذا أرباحك فيه كذا " .

٢- اذا كان مصدر التزام المشترى الواعد هو الوعد الذى قطعه على نفسه بالشراء ، فما هو مصدر التزام البنك أو المؤسسة البائعة ، قد يقال أنها وعدت هي الأخرى بالبيع ، وهذا غير صحيح ، اذ التكليف الذى يأخذ به هذا الفريق ينتهي الى أن العملية : " وعد بالشراء وبيع مراقبة " ولو كان هناك وعد من البائع بالبيع لوجب تكليفها بأنها " وعد بالشراء ووعد بالبيع ، وببيع مراقبة " ولم يقل أحد بهذا ، فضلا عن أن وجود وعد بالبيع أيضا ينتهي بنا الى التزام الطرفين ، وهذا يؤدي الى ابطال البيع كما شرحنا في الفقرة السابقة .

اما الرأى الثانى والذى يلزم المؤسسة البائعة باتمام الصفقة ويعطى الواعد بالشراء الخيار فى اتمامها أو رفضها ، فيوجه اليه النقد السابق حيث لا يوجد أساس قانونى لالتزام المؤسسة التى لم تلزم نفسها بشئ ولم تقدم للعميل وعدا بالبيع ، وقد يحتاج أنصار هذا الرأى فى منحهم الخيار للواعد بالشراء بكلام الامام الشافعى وهذا غير صحيح ، فالامام رحمه الله ، يعطى الخيار لكلا الطرفين حيث قرر فى عبارة صريحة أنها : " يكونان بالخيار فى البيع الآخر .. " فمبني هذا الرأى لا يعتمد اذن على رأى الامام الشافعى .

قد يقولون ان الزام المؤسسة البائعة تدعوه اليه الحاجة ويحقق المصلحة ، والرد على ذلك هو أنه لا توجد حاجة تدعو الى اعفاء من قطع على نفسه وعدا بالشراء من الالتزام بوعده ، والزام البائع رغم أنه باتمام بيع لم يعد به ، فهو هذا من العدل الذى هو الأصل فى العقود كلها ، كما يقول ابن القيم : " والأصل فى العقود كلها إنما هو العدل الذى بعثت به الرسل ، وأنزلت به الكتب ، قال تعالى : " لقد أرسلنا رسالنا بالبيانات وأنزلنا معهم الكتاب والميزان ليقوم الناس بالقسط " والشارع نهى عن الربا لما فيه من الظلم ، وعن الميسر لما فيه من الظلم " .

قد يقولون أن الزام المؤسسة البائعة يحقق مصلحة استقرار المعاملات ، والرد على ذلك أن هذا الالتزام أبعد ما يكون عن المصلحة المدعاة ، اذ من شأنه أن يحدث فوضى خطيرة فى المعاملات فضلا عن كونه عبئا ثقليا شريعة الله عن أن تأتى بمضله : شخصى فى كامل أهليته رغب فى تمويل تجارتة ، فاتجه الى مؤسسة تمويل اسلامية ( لاتمارس التمويل بالاقراض الربوى بل تشتري ما يحتاجه العميل المتفوق وتعيد بيعه له بربح يتفق عليه ) وطلب منها تدبير سلعة معينة ليشتريها ، وامعانا فى اثبات جديته وقع مع المؤسسة - طائعا مختارا - وعدا بالشراء ، قبلت منه المؤسسة هذا الوعد ، وبحثت

(٤) سورة الحديد الآية ٢٥ .

عن السلعة المطلوبة فاشترتها أو أستوردتها ، ودفعت الثمن - أو جزءاً منه - وتکبّدت مصروفات بحث ونقل وتخزين السلعة ، وأرسلت للواعد بالشراء تطالبه بتنفيذ وعده وتوقيع عقد البيع ، فيدير لها ظهره قائلاً : ان الفقه الإسلامي يعطيني حق الخيار ، والآن بدا لي ألا أوقع البيع، ولا حاجة بي إلى هذه السلعة ، فهل هذا يحقق استقرار المعاملات ؟

#### التكيف الصحيح للعملية :

ان مبعث كل هذا الخلل والاضطراب هو التكيف غير الصحيح للعملية منذ البداية واعتبارها عملية واحدة مركبة من عقدين : وعد بالشراء وبيع بالمرابحة ، وال الصحيح أن العملية ليس واحدة بل هي عقدين منفصلين تمام الانفصال ، كل منها يتطلب شروطاً خاصة لانعقاده وصحته ، وبالتالي يبقى الوعد بالشراء ، وعدا بالشراء ، يأخذ حكم الوعد بالعقد وتطبق عليه أحكامه ، ويبقى بيع المرابحة بيعاً على هذه الصفة وله أحكامه ، والارتباط الوحيد بين العقدين أن أحدهما يسبق الآخر ويمهد له .

ولانعقاد الوعد بالشراء ، يجب - باعتباره عقداً - تطابق الارادتين عليه ، فيجب تعين المسائل الجوهرية لعقد بيع المرابحة المراد ابرامه فيما بعد ، فيوضح نوع السلعة المطلوبة ، وأوصافها ( سيارة ماركة كذا ، موديل كذا ، سعة محرك كذا ، سنة صنع كذا . . . . ألاخ ) وثمنها الاجمالي ( اذ سيتم تفصيل عناصر الثمن والربح في عقد بيع المرابحة لأن هذا التفصيل من شروط صحة البيع ) وطريقة سداده ، والمدة التي يجب ابرام عقد البيع خلالها ، والتي يظل الواعد ملتزماً بوعده طوالها ، ويجب لصحة الوعد بالشراء أن يكون الواعد وقت ابرامه ذا أهلية للعقد الذي التزم بابرامه فيما بعد ، أي أهلية التصرف ، أما الموعود له فيكتفى - وقت ابرام الوعد - أن يكون مميزاً على أن يكون أهلاً للعقد الموعود به ( البيع ) وقت اعلان ارادته فيه .

ويتحدد المركز القانوني للطرفين كالتالي :

- الواعد بالشراء يلتزم - بناءً على عدم اتمام البيع بالشروط المتفق عليها ، مسنتى أعلنت المؤسسة البائعة رغبتها في اتمام هذا البيع خلال المدة المتفق عليها .

- المؤسسة البائعة لاتلتزم بشيء تجاه الواعد بالشراء ، فهي بال الخيار بين اتمام البيع أو عدم اتمامه ومتى رأت اتمامه بعد تدبير السلعة فعليها أن تعلن رغبتها في ذلك لينعقد البيع .

وقد يتسائل البعض عن الأساس الشرعي لالتزام الوعاد بالشراء ، والجواب : أنه لا خلاف بين الفقهاء على استحباب الوفاء ، بالوعد ديانة ، ولكن الخلاف في الالتزام القصائي به ، وأميل إلى المشهور عند المالكية من أن الوعاد بالعقد يلزم الوعاد قضاء ، إذا كان على سبب ودخل الموعود له — بسبب الوعاد — في شيء ، أي ارتبط بالتزام المالي بناء على الوعاد ، وهذا ما ينطبق على مؤسسة التمويل الإسلامية البائعة ، وبؤيد ذلك قواعد الشريعة العادلة التي تحدث على الوفاء بالعقود — والوعاد عقد منها — في قوله تعالى : " يا أيها الذين آمنوا أوفوا بالعقود " ( سورة المائدة آية ١ ) والتي عدت خلف الوعاد من آيات النفاق في قوله صلى الله عليه وسلم : " آية المنافق ثلاث اذا حدث كذب ، وإذا وعد أخلف وإذا أوثق خان " ( رواه البخاري ) والتي تقرر أن المسلمين عند شروطهم ، فالوعاد اشترط على نفسه إبرام العقد ، فلما حصل له في الخيار أذ أن مقاطع الحقوق عند الشروط .

قد يقال ما الجواب على ما أفتى به الإمام الشافعى من أن الوعاد بالخيار ، إن شاء أحده بيعا وان شاء تركه ؟ أقول أن الإمام — رحمة الله — أعطى الخيار لكلا الطرفين ، واعطاء البائع ( الموعود له ) الخيار أمر منطقى ، ويبدو لي أنه رضى الله عنه — في اعطائه الخيار للمشتري الوعاد ، قد استند إلى مصلحة ارتاحها حين أفتى بذلك ، اذ ليس في المسألة نص من كتاب أو سنة ، تلك المصلحة لم تعدد قائمة ، ومعلوم أن الفتوى المبنية على تحصيل مصلحة معينة تتغير بتغيير تلك المصلحة وعندما أفتى الإمام الشافعى بفسخ البيع الثانى لأنه بيع ما لا يملك كان مستندًا إلى نصوص من السنة تنتهي عن بيع مالا يملك وعن بيع الغرر . ولهذا لم يكن ليسعنا إلا الاعذان لرأيه والعمل بقتواه ، فالصلحة — الآن — تتحقق والمعاملات تستقر والأمور تنضبط إذا التزم الوعاد بوعده .

وفضلا عن كل مasic ، فإن القواعد العامة للتعاقد في إطار الشريعة الإسلامية تترك لكل من المتعاقدين حرية حماية حقوقه المشروعة باشتراط ما يحقق هذه الحماية ، فإذا كانت صورة الوعاد بالشراء على التحو السايف لتحقق العدل ، فهناك صورة الوعاد بالبيع ، حيث تقطع مؤسسة التمويل ( البائعة ) على نفسها وعدا ببيع السلعة المطلوبة مرابحة ، متى أعلن المشتري الموعود له رغبته في الشراء خلال مدة معينة ، ويقم تبادل المراكز القانونية بين كلا الطرفين ، بحيث يبقى — دائمًا — الوعاد ملزما لجانب واحد هو جانب الوعاد ، فإذا كان وعدا بالشراء من جانب العميل التزم به وحده ، وإذا

كان وعدا بالبيع من جانب المؤسسة الترمت هي وحدها به بعبارة أخرى أن الوعد يبذلته الطرف الذي يريد أن يلزم نفسه ، وأن يحدث لدى الطرف الآخر اطمئنانا وثقة تحمله على التعاقد معه ، ولا تتغير تسمية العملية حسب نوع الوعد ، بل تبقى بيع بالمراجعة لأن الوعد سواء كان بالشراء أو بالبيع ، عقد منفصل تماما عن عقد البيع ، إذ العبرة في العقود بحقائقها ومقدارها دون ظواهر الفاظها .

وأخيرا ، فإن من حق العميل المشتري الامتناع عن اتمام البيع رغم وجود وعد منه بالشراء ، متى كانت السلعة غير مطابقة للمواصفات المتفق عليها ، ويختص قاضي الموضوع ( أو محكمة التحكيم ) بالفصل في المسائل الموضوعية ، ومنها مسألة مطابقة السلعة للمواصفات المتفق عليها ، وفيما عدا هذا السبب - عدم المطابقة - إذا نكل الواعد عن وعده ، ورفض إبرام العقد ، قام حكم المحكمة بصحة الوعد - متى جاز قنوة الشيء المقضي به - مقام العقد المطلوب إبرامه .

#### (ج) بيع المراجحة إلى أجل :

يشترط لصحة المراجحة تعين الثمن وتحديد عناصره وبيان مقدار الربح الذي يحصل عليه البائع ، وقد يكون العميل المشتري غير قادر على دفع الثمن نقدا ، ومن ثم يتافق مع مؤسسة التمويل البائعة على تأجيل الثمن أو تقسيطه على أقساط شهرية أو رب سنتين سنوية أو غير ذلك حسب امكاناته ، فهل يجوز في بيع المراجحة تأجيل الثمن ؟ وهل من حق البائع الزيادة في الثمن لمجرد الأجل ؟ بمعنى آخر هل يجوز له أن يبيع نفس السلعة إلى أجل بسعر أعلى من السعر الذي يبيعها به نقدا ؟ .

بداية يقرر القرآن الكريم صحة تأجيل الثمن ، بل صحة الالتزامات الأجلة عموما في قوله تعالى : " يا أيها الذين آمنوا إذا تدابنتم بدين إلى أجل مسمى فاكتبوه ..... " ( سورة البقرة آية ٢٨٢ ) ولا خلاف بين الفقهاء على ذلك وحكم ابن بطال الاجماع عليه فقال : " الشراء بالنسبة جائز بالاجماع " .

فإذا كان التأجيل لا يترتب عليه زيادة الثمن ، بمعنى أن تباع السلعة إلى أجل بالسعر الذي تباع به نقدا لخلاف في جوازه أيضا ، بل هو معروف يؤجر فاعله ويثاب عليه ، أما البيع إلى أجل مع زيادة الثمن عن البيع النقدي ، فقد اختلف الفقهاء بشأنه إلى رأيين :

الرأي الأول :

يرى أصحابه أنه لا يجوز، وتحتدم على ذلك:

١- ان زيادة الثمن المؤجل عن الثمن الحال ، هي زيادة من غير عوض في عقد معاوضة ،  
فيه ربا لأنها أنها كانت في مقابل الأجل لغير ، فدخلت في ربا النسيئة ، لأن  
العلة فيه كون الزيادة لم يقابلها شيء من العوض إلا المدة .

٣- البيع بهذه الصورة داخل تحت بيع العينة ، حيث يبيع ماقيمته عشرة حالا ، باثنى عشرة الى أهل ، فكانه أسلفه عشرة في اثنى عشرة الى أهل .

ويقول بهذا الرأي زين العابدين على بن الحسين والناصر والمنصور بالله ، والهادوية  
• والأمام يحيى .

الرأي الثاني :

هو رأي جمهور الفقهاء ، ومؤداه جواز البيع لأجل مع زيادة الثمن ، وحجتهم في ذلك عموم قوله تعالى : " وأحل الله البيع " ولفظ البيع عام ، لأن الاسم المفرد اذا دخل عليه الألف واللام صار من الفاظ العموم ، وللنفط العام اذا ورد يحمل على عمومه الا أن يأتي ما يخصه ، فيندرج تحت لفظ الآية كل بيع الا ما خص منه بالدليل ، فيبقى ماعداه على اصل الاباحة ، فبيع السلعة بأكثر من ثمنها نسيئة مباح على هذا الأصل .

ويرد الجمهور على حجج المانعين بالاتي :

١- القول بأن الزيادة في الثمن الأجل هي من ربا النسيئة غير صحيح :  
 أ - لأن هذه المقوله كانت حجة أكله الربا في عصر نزول القرآن حيث قالوا : " انما البيع مثل الربا " أي أن الزيادة في الثمن في أول البيع لأجل التأخير هي كالزيادة في آخر المدة عند حلول الأجل ولكن الله تعالى دحض حجتهم .

بـ أن الزيادة فرع الاشتراك في المزيد عليه ، كالصاع بالصاعين ، ولا يتحقق ذلك في الصورة المعروضة ، لاختلاف الجنس والتقدير ، فليس هنا زيادة محققة ، اذ المجموع ( الشمن والزيادة عليه ) مقابل البدل الآخر ( المبيع ) ، وبهذا يندفع القول بأن الزيادة في السعر مقابل المدة ، ذلك أن السعر ليس له استقرار ، بل لابد فيه من التفاوت بحسب الغلاء والرخص والرغبة في الشراء وعدهما وداعي الحاجة وعدهما ، كاللباس مثلا ، فان ما يصلح للشتاء لا يصلح للصيف ، ونحو ذلك مما يؤكد أن الزيادة لا تكون في مقابل الزمن المجرد ، بل تكون مقابل اشياء أخرى تتحتم تفاوت الاسعار بين الحاضر والمستقبل ، وفي الغالب ان الانسان لا يقوم بشراء العاجل بشمن مرتفع الى أجل ، الا انه يتربّص بارتفاع الأسعار ، أو الاستفادة من السلعة التي اشتراها ونحو ذلك .

— وعلى فرض أن الزيادة في الثمن هي في مقابل الأجل المجرد، فليس كل زيادة في مقابل المدة تحرم مطلقاً، لأن النبي صلى الله عليه وسلم لما أمر بخروج بنى النصیر، جاءه انس منهم فقالوا : يابنی الله ، انك أمرت باخراجنا ، ولنا على الناس ديون لم تحل ، فقال لهم : " ضعوا وتعجلوا " . فدل ذلك على جعل المدة عوضاً عن المال في بعض الحالات ، لأن وضع جزء من الدين كان في مقابل عدم استيفاء الأجل ، فكذلك زيادة الثمن عند تأجيله مثل ذلك سواء ، كما أن هذه المعاملة هي من جنس معاملة بيع السلم ، فإن البائع في السلم يبيع في ذمته شيئاً مما يصح السلم فيه بثمن حاضر ، أقل من الثمن الذي يباع به المسلم فيه (المبيع) عادة ، لكون المسلم فيه مؤجلاً لا والثمن محلاً ، وهو حائز بالكتاب والسنّة والإجماع .

وقد مرت بنا عبارات القهاء التي تقول بأن للأجل جزء من الثمن ، وأن البيع بالنسبة يربح فيه البائع أكثر من البيع النقدي ، يقول السرخسى: "البيع بالنسبة من صنع التجار ، وهو أقرب إلى تحصيل مقصود رب المال وهو الربح ، فالربح في الغالب إنما يحصل بالبيع بالنسبة دون البيع بالنقد".

وخلصة القول أن الزيادة في الثمن ليست من الربا ، فالربا لا يكون بين سلعة وثمن فالسلعة قد تكون عند باائع آخر بثمن أقل أو أكثر ، ويدخل في تحديد السعر عوامل كثيرة منها أحياناً عوامل نفسية فمؤسسة التمويل الإسلامية هنا باائعة وليس مقرضة .

٢- وأما الحديث الذي جاء فيه أن : " من باع بيعتين في بيته فله أو كسبه  
أو الربا " فهو ضعيف لا يحتاج بطله ، وحتى على فرض صحته فقد نقل ابن الرفعية  
عن القاضي أن المسألة مفروضة على أن قبل على الإبهام ( أي لم يحدد المشترى هل  
قبل السعر النقدي أم سعر النسبة ) أما لو قال قبلت بألف نقداً أو بألفين بالنسبة  
صح ذلك .

٣- وأخيراً فالبيع على الوصف المذكور شيء وبيع العينة شيء آخر ، ذلك لأن بيع  
العينة ما هو إلا حيلة لاباحة الربا ، صورتها أن شخصاً يريد أن يقرض آخر بالربا ،  
فيبيع له سلعة بألف إلى أجل ، ثم يشتريها منه نقدياً مئاتة ، فيكون المشترى  
اقترض بثمانمائة ألف إلى أجل ، والبيع لغو ، فلا باائع كان في حاجة إلى الثمن  
ولا المشترى كان في حاجة إلى السلعة ولذا رددها بعيتها إلى البائع ، ومن هنـا  
سمى بيع ( العينة ) ، فأين هذا من بيع المراقبة بثمن أجل ، وهو عملية  
بيـع حقيقة ، يهدف الطرفان من ورائها إلى تحقيق مقاصد البيـع ، فالباـع يريد  
أن ينتفع بالثمن ، والمشترى يريد الانتفاع بالسلعة ولا يردـها ( بعيتها على البائع )  
والنتائج ليست واحدة ، فالبائع يتـحمل تبعـه الردـ بالغـيب ، كما أن المشترى إذا تـأخر  
في سداد اقساطـ الثـمن ، لا تـفرض عليهـ أـية زـيـادـةـ فـيـ مـقـابـلـ الأـجـلـ ، لأنـهـ هـنـاـ  
ربـاـ النـسـيـةـ المـخـرمـ .

#### حدود الزيادة في الثمن الأجل :

مع جواز الزيادة في ثمن السلعة في بيع المراقبة إلى أجل إلا أن قواعد الشريعة  
الإسلامية لا تطلق هذا الجواز بغير قيد ، فيشترط لتكون الزيادة مشروعة أن تكون غير  
فاحشة ، ولا ينطوي الأمر على استغلال حاجة المشترى ، فان وصل الأمر إلى هذا الحد  
كانت الزيادة محظوظة لما يشوبها من ظلم وغبن واستغلال .

ومن غريب المصادفات ان بعض القوانين الوضعية تعتبر زيادة الثمن في البيع بالتقسيط عن حد معين من الربا ، وتعاقب على ذلك بعقوبات جنائية وأخرى مدنية وهذا الذي يقره المشرع الوضعي في القرن العشرين ، نفذه أولو الأمر في الدولة الإسلامية منذ بضعة قرون ، حين كانوا يستلمون روح الشريعة ، جاء في الدر المختار : " وفي معرفات المفتى أبو السعود لو أدان زيد العشرة بأئمته عشرة أو ثلاثة عشرة بطريق المعاملة - أي بالبيع - في زماننا بعد أن ورد الأمر السلطاني ، وقتوى شيخ الإسلام بالاعطى العشرة بأزيد من عשרה ونصف ، ونبه على ذلك ، فلم يتمثل ، ماذا يلزم " فأجاب : يعزز ويحبس إلى أن تظهر توبته وصلاحه " لأن طاعة أمر السلطان بمباح واجبه .

### المبحث الثاني التمويل والإئتمان الصناعي

يمكن للبنوك الإسلامية أن تمول الأنشطة والشركات الصناعية باستخدام أساليب المراقبة ، متى كان الغرض هو الحصول على مواد خام أو الآلات اللازمة للإنتاج ، غير أن هذا الأسلوب يغلب عليه طابع التمويل قصير الأجل ، ولا يتلاءم مع التمويل الصناعي الذي هو بطبعه طويل الأجل .

لهذا لجأت البنوك ومؤسسات التمويل الإسلامية إلى صيغ وأساليب جديدة ، تتناسب التمويل المطلوب وستكتفي بالقاء الضوء على وسائل وسبل التمويل فيما : المشاركة في رأس مال الشركات والمشروعات الصناعية ، والتمويل بالتأجير (١) .

### المطلب الأول التمويل بالمشاركة في رأس المال الأصلي

تقوم مؤسسات التمويل والبنوك الإسلامية بالمساهمة في رؤوس أموال الشركات في مختلف الأنشطة الصناعية سواء بالاشتراك في تأسيس الشركات الصناعية منذ البداية ، أو بشراء أسهم شركات موجودة سلفا ، أو بالاكتتاب في أسهم جديدة لزيادة رأس مال تلك الشركات ، والشرط العام والأساسي لتلك المشاركة هو ألا يتعارض نشاط الشركات

(١) للوقوف على أساليب أخرى راجع الطبعة الأصلية ص ٣١٤ ، وما بعدها .

## الصناعية مع أحكام الشريعة الإسلامية .

وابطاع هذا الأسلوب في التمويل يؤكد الفارق الجوهرى بين التمويل في المؤسسات الإسلامية وغيرها من مؤسسات التمويل المختلفة التي يقوم نشاطها أساساً على عمليات الاقراض بالفائدة ، حيث تكون مبالغ القر وفوائدها مضمونة وواجبة الإداء في أجلها بغض النظر عن نتيجة النشاط الصناعي الذي تم تمويله ، أما التمويل بالمشاركة في رأس المال فممن شأنه أن يجعل المؤسسة المملوكة شريكة في الربح والخسارة .

ورغم أن تطبيق المؤسسات والبنوك الإسلامية لهذه الوسيلة التمويلية ليس سهلاً ، أو عملاً خالياً من المخاطر والمحاذير ، فقد نصت الوثائق المنشأة لتلك المؤسسات على اعتبار التمويل بالمشاركة في رأس مال الشركات الانتاجية أحد الأغراء الأساسي لها ، بل غرضها الرئيسي في بعض الأحيان .

### مميزات التمويل بالمشاركة :

أن التمويل بالمشاركة في رأس المال تصاحبه مخاطر كثيرة ، أولها أن يفقد البنك الإسلامي مبلغ التمويل الذي قدمه وذلك في حالة اخفاق الشركة الحاصلة على التمويل ، فضلاً عن أنه استثمار طويل الأجل فلن يحصل البنك على عائد سريع وقد لا يحصل على أي عائد إذا توالى خسائر الشركة الحاصلة على التمويل ، ورغم هذه المخاطر فإن التمويل بالمشاركة في رأس مال الشركات الصناعية والانتاجية ، يظل صورة رئيسية من صور التمويل التي تمارسها المؤسسات والبنوك الإسلامية لأنها تحقق المزايا الآتية : -

١- التمويل بالمشاركة يضع مفهوماً جديداً للتمويل الصناعي والانتاجي عموماً وفقاً للمبادئ الإسلامية ، ويتجنب المجتمعات الإنسانية مفارق نظام الفائدة الربوية ، فضلاً عن أن التخلص من النظام الربوي ، فريضة دينية .

٢- هذا الأسلوب من أساليب التمويل يحقق عدالة توزيع العائد بين أطراف العملية الاستثمارية ، خاصة الطرف القائم بالاستثمار ، إذ يتضمن التمويل بالقرض ذات الفائدة الثابتة ، ظلماً صارخاً لهذا الطرف في حالة عدم تحقيق أرباح حيث يكون مضطراً إلى رد مبلغ القرض مضافاً إليه الفائدة ، أما في التمويل بالمشاركة في رأس

(١) حول حجم هذا التمويل واحتياطياته راجع الطبعة الأصلية في ٣٠٧ وما بعدها .

المال ، فان مؤسسة التمويل الاسلامية تتحمل نتائج العملية الاستثمارية ، أيـاـ كانت ربحاً أو خسارة ، ولا يقال أن الشركات الممولة تربح دائماً ، اذ الربح بطبعـيـته مرتبـطـ بـعـوـاـلـ كـثـيـرـةـ . مـعـقـدـةـ وـبـكـيفـ معـ أـوضـاعـ السـوقـ ، فهو يتأرجـحـ بـيـنـ ظـرـفـ وـآخـرـ بـسـبـبـ تـأـرجـحـ هـذـهـ العـوـاـلـ وـالـأـوضـاعـ ، فـمـنـ العـدـلـ وـالـمـنـطـقـ لاـ تـحـدـدـ هـذـهـ الـأـربـاحـ تـحـديـداـ مـسـبـقاـ ، لأنـ ذـلـكـ يـتـافـيـ بـدـاهـةـ مـعـ تـغـيـرـ أـوضـاعـ السـوقـ ، وـالـعـوـاـلـ المرتبـطةـ بـالـعـمـلـ اـسـتـثـمـارـيـ .

٣ـ ان اسلوب التمويل بالمشاركة هو اسلوب حتمي للتنمية الاقتصادية والاجتماعية باعتبار أن العائد المحقق لا ينتـجـ فـعـلاـ الاـ منـ اـسـتـثـمـارـ اـنـتـاجـيـ وـتـنـمـيـةـ حـقـيقـيـةـ ، مما يـسـاـهـمـ فـيـ الحـدـ منـ التـضـخمـ ، فـضـلـاـ عـنـ الحـدـ منـ اـرـتـفـاعـ اـسـعـارـ وـتـخـفيـضـ تـكـالـيفـ الـانتـاجـ ، وـبـالـتـالـىـ سـعـرـ المـنـتـجـ النـهـائـ لـلـمـسـتـهـلـكـ ، وـذـلـكـ لـعـدـمـ تـحـمـلـ التـموـيلـ بـتـكـلـفـةـ اوـ أـعـبـاءـ كـمـاـ فـيـ الـقـرـوـضـ ، حـيـثـ تـحـمـلـ هـذـهـ الـأـخـيـرـةـ بـالـفـوـائـدـ فـضـلـاـ عـنـ الـأـقـاسـاطـ وـفـضـلـاـ عـنـ أـنـ هـذـاـ التـموـيلـ يـحـقـقـ قـيـمـةـ مـضـافـةـ حـقـيقـيـةـ لـلـاـقـصـادـ ، فـاـنـهـ الـخـمـانـ الـأـيـدـيـ لـتـخـصـيـصـ مـوـاـرـدـ التـموـيلـ لـلـاـسـتـثـمـارـ الـأـمـرـ الـذـيـ لـاـ يـتوـافـرـ فـيـ الـقـرـوـضـ ، فـمـنـ الـمـكـنـ لـلـمـقـرـضـ تـغـيـرـ التـخـصـيـصـ ، فـيـقـرـضـ بـحـجـةـ تـموـيلـ شـرـوـعـاتـ اـنـتـاجـيـةـ ثـمـ تـسـودـ الـأـوـالـ فـيـ حـسـابـاتـ خـاصـةـ .

٤ـ عن طـرـيقـ المـشـارـكـةـ فـيـ رـأـسـ الـمـالـ تـتـمـكـنـ مـؤـسـسـةـ التـموـيلـ اـسـلـامـيـةـ مـنـ التـصـوـيـتـ فـيـ الـجـمـعـيـةـ الـعـوـمـيـةـ لـلـشـرـكـةـ ، وـالـتـمـثـيلـ فـيـ عـضـوـيـةـ مـجـلـسـ الـادـارـةـ ، وـهـذـاـ يـمـثـلـ ضـمـانـاـ لـاـشـرـافـ الـمـؤـسـسـةـ عـلـىـ سـيرـ اـعـمـالـ الشـرـكـةـ المـمـوـلـةـ ، كـمـاـ يـسـهـلـ مـهـمـةـ الـمـتـابـعـةـ الـادـارـيـةـ وـالـمـالـيـةـ وـالـمحـاسـبـيـةـ .

٥ـ التـموـيلـ بـالـمـشـارـكـةـ فـيـ رـأـسـ الـمـالـ ، دـائـمـ وـعـامـ ، وـلـأـنـهـ دـائـمـ - أـيـ طـوـيلـ الـأـجـلـ - فـانـهـ يـحـقـقـ لـمـؤـسـسـةـ التـموـيلـ اـسـلـامـيـ - فـضـلـاـ عـنـ الـأـربـاحـ - الـاحـتـفـاظـ بـحـصـتـهـاـ فـيـ الـاـحـتـيـاضـيـاتـ الـمـنـظـورـةـ وـغـيـرـ الـمـنـظـورـةـ لـلـشـرـكـةـ ، وـكـذـلـكـ فـيـماـ قدـ تـحـقـقـهـ تـلـكـ الـأـخـيـرـةـ مـنـ أـرـبـاحـ رـأـسـمـالـيـةـ نـتـيـجـةـ اـرـتـفـاعـ قـيـمـةـ بـعـضـ أـصـوـلـهاـ الثـابـتـةـ كـالـعـقـارـاتـ مـثـلاـ ، وـفـيـ حـالـةـ بـيـعـ الـمـؤـسـسـةـ لـأـسـهـمـهـاـ قـبـلـ تـصـفـيـةـ الشـرـكـةـ ، فـانـ سـعـرـ الـأـسـهـمـ يـأـخـذـ فـيـ الـاعـتـبـارـ هـذـهـ الـحـقـوقـ ، وـلـأـنـهـ عـامـ ، فـهـوـ يـمـكـنـ مـؤـسـسـةـ التـموـيلـ مـنـ شـرـاءـ وـتـمـلـكـ أـسـهـمـهـاـ فـيـ شـرـكـاتـ تـمـارـسـ أـنـشـطـةـ مـخـتـلـفـةـ ، بـمـاـ يـحـقـقـ التـواـزـنـ فـيـ مـعـدـلـ الـرـبـحـ ، وـتـحـاشـيـ مـفـاجـأـتـ الـأـربـاحـ وـالـخـسـائـرـ الـمـرـتـفـعـةـ فـيـ حـالـةـ الـاـقـتصـارـ عـلـىـ تـموـيلـ نـشـاطـ مـحدـدـ .

المطلب الثالث  
التمويل بالاعتماد التأجيري

هذا النوع من التمويل نشأ في الدول الغربية ، فيجب أولاً أن نتعرف عليه  
لنقرر ما إذا كانت الشريعة تحظره أم لا .

( ١ ) تعريف الاعتماد التأجيري وخصائصه ومزاياه :

الاعتماد بالتأجير هو أحدى عمليات الائتمان متوسطة أو طويلة الأجل ، تقسم ،  
باستخدام عدة أساليب تعاقدية ، حيث يرغب أحد الصناعيين أو المستثمرين في الحصول  
على سلع أساسية أو معدات وألات انتاجية ، ولا يستطيع شراؤها ودفع ثمنها ، فإنه يلجأ  
إلى إحدى شركات الاعتماد بالتأجير ويطلب شراء تلك المعدات وتأجيرها له ، وبغالباً ما يتضمن  
العقد وعداً بالبيع من جانب المئجر لصالح المستأجر إذا رغب الأخير في ذلك بعد انتهاء  
عقد الإيجار .

- ويتميز هذا العقد بخصائص ثلاثة هي : -
- عدم قابلية الإيجار للفسخ خلال مدة محددة .
  - تضمن عقد الإيجار على وعد بالبيع يخول للمستأجر الحق في شراء الأموال المؤجرة .
  - أن مبالغ الإيجار تخصم من ثمن شراء المعدات .

وتحقق عمليات الاعتماد بالتأجير عديداً من المزايا لكلا الطرفين ؛  
فالمشروع طالب التمويل يحصل على المعدات اللازمة لنشاطه وتوسيعاته ، رغم عدم  
توافر رؤوس الأموال اللازمة لشراء تلك المعدات ، وحتى في حالة وجود وفرة في  
أموال المشروع الخاصة وبالتالي التمويل عن طريق الاعتماد بالتأجير يمكن تخصيص هذه  
الأموال لغايات أخرى .

قد يقال أن تكلفة الاعتماد التأجيري في جملتها تعتبر مرتفعة إذا ما قورنت بالفوائد  
على القروض طويلة ومتوسطة الأجل ، وهذا صحيح ، ومع ذلك يمتاز الاعتماد بالتأجير بأنه  
يعفي المستأجر من دفع أية مبالغ مقدماً ، كما أن الكلفة الكلية تسدد على مدة طويلة لاترهق  
المستأجر .

ويتحقق هذا الاسلوب لشركات الاعتماد بالتأجير ميزتين هامتين ، تتمثل أولاهما في الحصول على عائد مرتفع ، والثانية هي ضمان الأموال والمعدات المؤجرة ، ذلك لأن المؤجر يظل مالكا للمعدات ، ومعه سند ملكيتها ، ففي حالة افلاس المستأجر (أو المستعمل ) يسترد المؤجر المعدات دون مواجهة من دائني المستأجر .

#### (٢) اتفاق الاعتماد التأجيري :

يسبق توقيع العقد ، بين المؤجر (مانح الاعتماد) والمستأجر (أخذ الاعتماد) ، عملية اختيار المعدات محل الاعتماد أو الأموال المؤجرة وعلى عكس الحال في عقد الإيجار العادي يقوم المستأجر - اللاحق - باختيار تلك الأجهزة والمعدات ، وكذا تحديد المورد أو المنتج الذي يتعاقد معه المؤجر (أو شركة الاعتماد التأجيري ) ، وقد يتم هذا الاختيار بعد قبول المؤجر تمويل العملية ، كما قد يتم قبل هذا القبول .

والصيغة القانونية التي تخول المستأجر حق الاختياري عقد الوكالة ، حيث يقوم المستأجر بدور الوكيل عن شركة الاعتماد بالتأجير في اختيار المعدات والتفاوض حول شروط البيع ، وقد كيف القضاء الفرنسي الاتفاق بين الطرفين ( على اختيار واستلام المعدات بمعرفة المستأجر ) بأنه عقد وكالة بالاختيار ، وباستلام تلك المعدات التي يجب عليه - وحده - التأكد من مطابقتها للمواصفات . ويتحقق عقد الوكالة العديد من الميزات لكلا الطرفين :-

- فهو يضمن للمستأجر اختيار المعدات الأكثر ملائمة لمشروعه الاستثماري ، كما يمكنه من الوقوف على خصائص المعدات ، والخدمات التي يقدمها البائع بعد البيع ، وفضلا عن ذلك فهو يظل في نطاق وظيفته الفنية .

وبالنسبة للمؤجر ، فإن عقد الوكالة يجنبه الدخول في تفاصيل فنية ، فهو لا يهتم إلا بالجوانب المالية في العملية ويمكنه كذلك من الهروب من الالتزامات العاديـة للمؤجر ، فلا شأن له بعدم التسلیم ، أو التأخير فيه ، ولا بعيوب المعدات محل الاعتماد ، وغير ذلك من الالتزامات وبصفة خاصة ابعاده عن المسؤولية في النزاعات الناشئة عن المسائل الفنية التي غالباً ما تحدث بقصد الاعتماد بالتأجير وذلك بإدراج شرط عدم الفساد لأن المستأجر هو الذي اختار المعدات وتأكد من صلاحيتها وحتى لا يكون هذا الأخير عارياً من أي ضمان ، فيبني العقد عادة على شرط نقل الحق في الضمان إلى المستأجر ضد البائع للمؤجر .

ومع ذلك فان عقد الوكالة يمثل خطايا على المؤجر بالاعتماد اذ قد يتواطأ المستأجر مع البائع على تقديم فواتير غير حقيقة بثمن المعدات أضراراً بالمؤجر ، وقد اعتبر القضاء الفرنسي مثل هذا التواطؤ جريمة نصب وقضى بعقوبة هذه الجريمة .

وقد يحدث عملاً أن يتصل المستأجر بالبائع ، ويتعاقد معه على طلب المعدات قبل الموافقة النهائية للمؤجر على تمويل العملية مثل هذا الاتفاق لا يحتاج به على هذا الأخير ، طبقاً لقاعدة نسبية أثر العقد ، وبعد موافقة المؤجر ، يحرر المستأجر طلب بضائعة آخر باسمه ويعتبر المستأجر وكيلًا عن المؤجر بأثر رجعي نتيجة لجازة الأخير لأعمال الاختيار السابقة على الموافقة .

### (٣) خطوات اتمام الاعتماد بالتأجير :

الترتيب الطبيعي للعملية يتم على النحو التالي :-

أ - يقوم المستأجر بتحرير طلب تأجير يوجهه إلى المؤجر ، مصحوباً بمعلومات عن طبيعة نشاطه وموافقه المالي ، ووصف المعدات المطلوبة ، وفاتورة مبدئية بالثمن ، والضمادات التي يمكن أن يقدمها للوفاء بالتزاماته تجاه المؤجر ، وبمثل هذا الطلب ايجاباً من بنين جانب المستأجر ، لا يتم العقد الا اذا صادف قبولاً لدى المؤجر .

ب - اذا رأى المؤجر بالاعتماد - بعد دراسة موقف المستأجر - أن يتعاقد ، يوقع الطرفان عقد الايجار ، الذي يحدد بدقة ، التزامات كل طرف وفي نفس الوقت يمنع المؤجر للمستأجر توكيلاً عنه في اختيار المعدات ، واستلامها وإنها كل ما يتعلق بها منسع الجهات الإدارية ، كما يعطيه توكيلاً آخر بان يرجع بالضمان مباشرة على البائع في حالة وجود عيوب في تلك المعدات ، وينص عقد الايجار أيضاً على كيفية استخدام الأشياء المؤجرة وصيانتها ، والتأمين عليها<sup>(١)</sup> ، كما يتم تحديد مبلغ الايجار ، ومدته وكذا الثمن الذي يدفعه المستأجر اذا رغب في تملك المعدات بعد انتهاء العقد .

ج - بعد توقيع عقد الايجار يقوم المؤجر بدفع ثمن المعدات للبائع الذي حدد المستأجر ويقوم البائع بتسليم الاشياء محل العقد إلى المستأجر ، وفي المكان وبالشروط التي يحددها العقد .

(١) البنوك الإسلامية تلجأ إلى اسلوب التأمين التعاوني .

دـ بعـد تـحـقـقـ المـسـتـأـجـرـ منـ الـمـعـدـاتـ ،ـ وـمـنـ مـطـابـقـتـهاـ لـلـمـوـاـصـفـاتـ الـمـطلـوـبـةـ ،ـ وـمـنـ جـوـدـتـهـ ،ـ وـتـسـلـيـمـهـ فـىـ الـمـوـعـدـ الـمـحـدـدـ يـقـومـ بـتـحـرـيرـ مـحـضـرـ اـسـتـلـامـ يـقـدـمـهـ إـلـىـ الـمـؤـجـرـ ،ـ وـلـهـذـاـ الـمـحـضـرـ أـهـمـيـةـ خـاصـةـ ،ـ اـذـ يـتـرـتـبـ عـلـيـهـ اـنـتـهـاءـ عـقـدـ الـبـيـعـ الـمـبـرـومـ بـيـنـ الـمـؤـجـرـ وـالـبـائـعـ وـانـتـقـالـ تـبـعـةـ الـمـعـدـاتـ إـلـىـ الـمـشـتـرـىـ وـأـيـضاـ اـنـتـهـاءـ عـقـدـ الـوـكـالـةـ بـالـاختـيـارـ وـالـاستـلـامـ الـمـوـقـعـ بـيـنـ الـمـؤـجـرـ وـالـمـسـتـأـجـرـ ،ـ وـمـنـ تـارـيخـ مـحـضـرـ اـسـتـلـامـ يـبـدـأـ تـنـفـيـذـ عـقـدـ الـاعـتـمـادـ التـأـجـيـرـ وـيـلـتـزـمـ الـمـسـتـأـجـرـ بـدـفـعـ الـإـيجـارـ .ـ

### ( ٣ ) تـنـفـيـذـ الـاعـتـمـادـ بـالـتـأـجـيـرـ :

يـتـطـلـبـ تـنـفـيـذـ عـقـدـ الـاعـتـمـادـ التـأـجـيـرـ ،ـ أـنـ يـقـومـ كـلـ مـنـ الـطـرـفـينـ بـالـلـتـزـامـاتـ الـمـفـروـضـةـ عـلـيـهـ طـوـالـ مـدـةـ سـرـيـانـ الـعـقـدـ ،ـ تـلـكـ الـمـدـةـ يـحـدـدـهـاـ الـاـتـفـاقـ ،ـ وـيـجـبـ أـنـ تـكـوـنـ أـقـلـ مـنـ الـعـمـرـ الـاـقـتـصـادـيـ لـلـأـمـوـالـ الـمـؤـجـرـةـ ،ـ دـوـنـ أـنـ تـتـخـطـىـ مـدـةـ الـاـهـلـاـكـ الـضـرـبـيـيـ لـلـمـعـدـاتـ وـخـلـالـ هـذـهـ الـمـدـةـ يـكـوـنـ الـإـيجـارـ غـيـرـ قـابـلـ لـلـفـسـخـ ،ـ إـلـاـ فـىـ حـالـةـ اـخـلـالـ أـحـدـ الـطـرـفـيـنـ بـشـرـوـطـ الـعـقـدـ ،ـ كـعـدـمـ دـفـعـ الـإـيجـارـ مـثـلاـ .ـ

وـتـمـارـسـ شـرـكـاتـ الـاعـتـمـادـ بـالـتـأـجـيـرـ مـبـدـأـ الـحـرـيـةـ التـعـاـدـيـةـ عـلـىـ أـوـسـعـ نـطـاقـ ،ـ فـتـدـنـجـ فـىـ الـعـقـدـ مـنـ الـشـرـوـطـ مـاـيـعـفـيـهـاـ مـنـ الـلـتـزـامـاتـ وـالـمـسـئـولـيـاتـ الـتـىـ تـفـرـضـهـاـ الـقـوـاـعـدـ الـعـامـةـ -ـ فـىـ الـإـيجـارـ -ـ عـلـىـ الـمـؤـجـرـ فـلـاـتـحـمـلـ تـلـكـ الشـرـكـاتـ سـوـىـ الـتـزـامـ وـاحـدـ ،ـ هـوـ الـلـتـزـامـ بـدـفـعـ ثـمـنـ الـمـعـدـاتـ الـمـؤـجـرـةـ إـلـىـ الـبـائـعـ أـوـ الـمـنـتجـ .ـ

أـمـاـ الـمـسـتـأـجـرـ (ـ أـوـ الـمـسـتـعـمـلـ )ـ فـيـتـحـمـلـ بـالـلـتـزـامـاتـ الـعـادـيـةـ الـتـىـ يـفـرـضـهـاـ أـيـ عـقـدـ إـيجـارـ وـهـىـ :ـ أـنـ يـسـتـخـدـمـ الشـىـءـ اـسـتـخـدـمـ الرـجـلـ الـحـرـيـيـ طـبـقـاـ لـلـتـعـلـيمـاتـ الـمـتـفـقـ عـلـيـهـ ،ـ كـمـاـ يـلـتـزـمـ بـدـفـعـ مـبـلـغـ الـإـيجـارـ بـالـاسـلـوبـ الـمـنـصـوـمـ عـلـيـهـ فـيـ الـعـقـدـ ،ـ وـغـالـبـاـ مـاـتـكـونـ أـقـسـاطـ شـهـرـيـةـ أـوـ فـصـلـيـةـ ،ـ وـنـادـرـاـ مـاـتـكـونـ نـصـفـ سـنـوـيـةـ أـوـ سـنـوـيـةـ ،ـ وـيـمـكـنـ أـنـ تـكـوـنـ مـتـنـاقـصـةـ ،ـ أـوـ ذاتـ مـبـلـغـ ثـابـتـ لـاـيـتـغـيـرـ طـوـلـ مـدـةـ الـإـيجـارـ .ـ

وـفـضـلـاـ عـنـ تـلـكـ الـلـتـزـامـاتـ الـتـقـليـدـيـةـ فـانـ عـقـدـ الـاعـتـمـادـ بـالـتـأـجـيـرـ يـفـرـضـ عـلـىـ الـمـسـتـأـجـرـ الـلـتـزـامـاتـ خـاصـةـ هـىـ :ـ

أـ -ـ يـلـتـزـمـ بـصـيـانـةـ وـاـصـلـاـحـ الـمـعـدـاتـ الـمـؤـجـرـةـ ،ـ أـيـاـ كـانـتـ طـبـيـعـةـ هـذـهـ الـاـصـلـاـحـاتـ ،ـ بـماـ فـيـ ذـلـكـ الـاـصـلـاـحـاتـ الـكـبـيـرـةـ الـتـىـ تـكـوـنـ -ـ طـبـقـاـ لـلـقـوـاـعـدـ الـعـامـةـ -ـ عـلـىـ عـاـنـقـ الـمـؤـجـرـ كـمـاـ

ينهى العقد - عادة - على أن سوء الصيانة أو عدمها لا يوقف دفع الإيجار ، أو يخفف منه ، مهما كانت المدة التي تستغرقها الإصلاحات .

ب - يلتزم المستأجر بألا يغير من طريقة عمل المعدات ، أو نقلها من أماكنها ، دون الحصول على موافقة من المؤجر ، كما يلتزم باستعمال الأشياء المؤجرة لحسابه الخاص فلا يستطيع تأجير الآلات من الباطن ، أو رهنها أو إعارتها دون موافقة مسبقة من شركة الاعتماد بالتأجير المالكة ( المؤجر ) .

ج - وأخيرا يعتبر المستأجر حارسا على الشيء ، ويتحمل كافة المخاطر ، التي تحدث للمعدات ، كهيكلها أو فقدمها وكذا المخاطر التي تحدث للغير بسبب تلك المعدات ولذلك ينهى العقد على أن يقوم المستأجر بالتأمين ضد كل المخاطر التي تتعرض لها الأموال المؤجرة وبالتالي ضد مسؤوليته المدنية أيضا .

وإذا كان الالتزام الأول والثاني يعتبر كلامها استثناء من القواعد العامة في الإيجار فإن الالتزام الثالث يدعو إلى الدهشة ، إذ يبدو المستأجر - طوال مدة العقد - كما لو كان مالكا حقيقيا للشيء ، بينما هو مجرد مستفيد ليس معه سند الملكية ، وإن كان يمكنه أن يحصل على هذا السند عند نهاية عقد الإيجار .

#### ( ٤ ) انتهاء الاعتماد بالتأجير :

عند انقضاء المدة المتفق عليها ، والتي يكون خلالها الاعتماد بالتأجير غير قابل للفسخ يكون أمام المستأجر خيارات ثلاثة : أما أن يرد المعدات المؤجرة إلى شركة الاعتماد بالتأجير ، وأما أن يطلب إعادة التأجير بشروط جديدة ، وأما أن يطلب - وهو الغالب - تملك تلك الأجهزة والمعدات .

#### أ - ارجاع المعدات المؤجرة :

إذا لم يرغب المستأجر في شراء المعدات أو في إعادة استئجارها ، فإن الالتزام بإعادتها يصبح واجبا ، وينبغي أن تكون صيانة المعدات جيدة ، ولا يلتفت في هذا الشأن للتلفيات التي تحدث نتيجة لقدم عمر الآلة ، وفي حالة اعتراض المؤجر على سوء حالة المعدات ، فإن الخلاف يسوى بتحكيم أحد الموردين أو المنتجين ، غالبا ما يكون معينا في العقد .

وبتم ارجاع المعدات على نفقة ومسؤولية المستأجر ، وفي حالة التأخير يلتزم نحو المؤجر بالتعويض الذي يكون - غالباً - مبلغاً جزافياً عن كل يوم من أيام التأخير ، يحدد في العقد سلفاً كشرط جزائي .

**بـ - إعادة التأجير :**

قد يتضمن العقد وعداً من جانب المؤجر بان يعيد تأجير المعدات الى المستأجر متى رغب الأخير في ذلك ، بعد انتهاء مدة الاعتماد بالتأجير ، وطبقاً للقواعد العامة لا يكون هذا الوعد ملزماً للمؤجر الا اذا كان مبلغ الإيجار الجديد ، ومدته ، محددين في العقد الأول ، أو على الأقل ، أن يكونا قابلين للتحديد وفي حالة خلو العقد من مثل هذا الوعد فان إعادة التأجير تتم طبقاً لاتفاق جديد بين الطرفين .

**جـ - شراء المعدات محل الاعتماد بالتأجير :**

غالباً ما ينطوي عقد الاعتماد التأجيلى على حق المستأجر في شراء المعدات محل العقد - اذا رغب في ذلك - في نهاية مدة الإيجار ، مقابل ثمن محدد ، ويكون مصدر هذا الحق وعداً من جانب واحد هو جانب المؤجر ، فالمستأجر ليس ملزماً بالشراء ، ومع ذلك فان شركات الاعتماد بالتأجير ترتب كل شيء بحيث تجعل مصلحة المستأجر في ألا يعدل أبداً عن ممارسة خيار الشراء ، اذ السعر يكون محدداً ومساوياً للقيمة الباقية لاستهلاك الأجهزة ضريبياً وهذه القيمة تكون دائماً أقل من القيمة التجارية للمعدات ، ولذلك يقبل المستأجر على الشراء ، ولو لم يكن في حاجة الى الأشياء المؤجرة ، فيشتريها ويعيد بيعها ويكسب صنفقة مرتفعة .

**(٥) مدى انسجام أحكام الاعتماد بالتأجير مع الفقه الإسلامي :**

الاعتماد بالتأجير عقد حديث نسبياً ، ولم يحظ - بعد - بعناية التشريعات الوضعية ، وعقد هذا وضعه لانتواع أن نجد له في كتب الفقهاء ذكراً ، ولا لاحكامه في أقوالهم تنظيماً ، وغاية ما نستطيعه هو أن نعرف الى أن مدى ينسجم هذا العقد مع ما قرروه من أحكام بقصد عقود مشابهة ، ومع مواضعه الشرعية من مبادئ عامة ، أو بعبارة أدق ، أن نتبين عدم مصادمته لأدلة الشرع حتى يمكن الأخذ به ، بناء على أن الأصل في المعاملات الاباحة على التفصيل الذي أوضحته .

وأول ما يلفت النظر أن الاعتماد التأجيرى عقد مركب : فهو وكالة قبل شراء المعدات ، وايجار بعد شرائها ، وبيع - فى الغالب - بعد انتهاء الايجار ، وتلك العقود الثلاثة مشروعة بالكتاب والسنّة والاجماع ، وتكيف عقد ما ، بأنه عقد مركب على هذا النحو ليس بغريب على الفقهاء فقد قالوا بذلك في كثير من العقود، مثل ذلك مقالة الفقيه الحنفي محمد بن فراموز بصدر تكيف عقد المضاربة ، فهي : " ايداع أولا ، وتوكيل عند عمله ، وشركة اذا ربح ، وغضب ان خالف " وستذكر البحث في المسائل التالية :-

أ - ان شركة الاعتماد بالتأجير ، تبرم عقد ايجار المعدات مع المستأجر ، قبل أن تشتري تلك المعدات فهي تؤجر ما لا تملك ، وهذا في الفقه الإسلامي جائز ، لأن النبي منصب على " بيع " ما لا يملك ، أما " تأجير " ما لا تملك فهو مباح لعدم شمول النهي له ، وهذا أمر منطقي ، لأن المستأجر لا تجب عليه الاجرة الا باستلام العين المؤجرة ، وبدء انتفاعه بها ، باعتبار أن الاجارة عقد على النافع وليس عقدا على الاعيان .

ب - اذا كان المؤجر بالاعتماد ، لا يضمن العيوب الخفية للآلات والمعدات المؤجرة ، فان ذلك يتم بشروط يجب الاتفاق عليها - منذ البداية - بين الطرفين ، حتى يدقق المستأجر - الذي هو في نفس الوقت وكيل عن المؤجر لشراء ماسوف يستأجرره - كثيرا في اختيار المعدات واختبار صلاحيتها ، والقاعدة في هذا الشأن : " المسلمين عند شروطهم " وفضلا عن ذلك فان المؤجر ينقل الى المستأجر حقه في ملاحقة البائع ، والرجوع عليه بالضمان فلا ضرر ولا ضرار في اغفاء المؤجر من ضمان تلك العيوب ، كما أن منح المؤجر امتيازا يخول له استرداد المعدات عند افلال المستأجر ، وعدم مزاحمة باقي الدائنين له ، هو عين ما قضى به رسول الله صلى الله عليه وسلم ، حيث قال : " اذا افلس الرجل ، فوجد الرجل عنده سمعته بعينها فهو أحق بها " وزاد في رواية " من الغرماء " . ( رواه مسلم )

ج - لاغبار من الناحية الشرعية على طول مدة الايجار ، الذي قد يصل إلى عشر سنوات أو يزيد ، فقد ثبت امتداد عقد الايجار في الشريعة إلى أكثر من ذلك ، روى البخاري عن ابن عمر قال : " أعطي النبي صلى الله عليه وسلم - خير بالشطر ، فكان ذلك على عهد النبي ، وأبي بكر وصدر من ثلاثة عمر ، ولم يذكر أن أبي بكر وعمر جدوا الاجارة بعد قيام النبي صلى الله عليه وسلم " .

وبقاء العقد غير قابل للفسخ ، خلال المدة المتفق عليها أمر يتفق مع النظر الشرعي الذي يرى أن الاجارة عقد لازم ، لا يملك أحد العاقدين فسخه الا اذا وجد ما يوجب الفسخ .

د - من المسلم به أن المستأجر يضمن اذا تلفت الآلات والمعدات المؤجرة بسبب سوء استعمالها ، أو الاهمال في صيانتها أو بأى سبب آخر يمكن نسبته اليه ، والذى يثير التساؤل حقا ، هو ضمان المستأجر اذا هلكت المعدات بقوة قاهرة ، أو بسبب لادخل له فيه ، وهو شرط جوهري تحرى شركات الاعتماد بالتأجير على صياغته بدقة ، فهل يجوز مثل هذا الشرط في الفقه الاسلامي ؟

#### (٦) ضمان المستأجر لهلاك المعدات :

بداية نقر أن ادراج هذا الشرط في عقود الاعتماد التأجيري مصدر العديد من المعوقبات في نطاق القوانين الوضعية والأمر في نطاق الفقه الاسلامي لا يخلو أيضا من صعوبة ، ذلك أن يد المستأجر على الأشياء المؤجرة ، إنما هي يد امانة ، اذ الاجارة من عقود الامانات كالوكالة والوديعة التي لا يجب فيها الضمان اذا لم يحصل تعدى ، وعلى هذا جمهور الفقهاء ، وقال الشوكاني : "وعند العترة وقتادة والعنبرى : أنه اذا شرط الضمان كانت مضمونة وحکى في البحر عن مالك والبى أن غير الحيوان مضمون ، والحيوان غير مضمون " .

وقد احتج من قال بالضمان بحديث الحسن عن سمرة عن النبي صلى الله عليه وسلم قال : " على اليد ما أخذت حتى تؤديه " قال الشوكاني : " وفيه دليل على أنه يجب على لانسان رد ما أخذته يده من مال غيره باعارة أو اجارة أو غيرهما ، حتى يرده الى مالكه .. ولانزع في وجوب الضمان ، اذا حدث التلف بخيانة أو جنائية ، وانما النزاع في تلف لا يصير به الامين خارجا عن كونه أمينا ، كالتلف بأمر لايطاق دفعه ، أو بسبب سهو ، أو نسيان ، أو بآفة سماوية أو سرقة أو ضياع بلا تفريط ، فإنه يوجد التلف فى هذه الأمور ، مع بقاء الامانة ، وظاهر الحديث يقتضى الضمان " .

فأخذنا برأى جمهور الفقهاء لا يجوز تضمين المستأجر اذا تلفت المعدات بغير تصرف منه ( في صيانتها أو حفظها ) أو تعد أى بغير ( خيانة أو جنائية ) ، على أن القول

بالتضمين لا يمكن اعتباره خارجا عن حدود الفقه الإسلامي ، إذ يوجد رأى مرجوح ، مسال  
اليه الشوكاني يقول بالتضمين مطلقا .

على أننا يجب أن ننظر إلى الأمر من زاوية أخرى ، هي زاوية المصلحة التي ترجى  
من وراء القول بالتضمين ، فان كانت مصلحة تعتبر واجحةً أمكننا القول بأن المستأجر  
يضم كافة المخاطر التي تحدث للأموال المؤجرة بصرف النظر عن وقوع التقصير من  
جانبه أم لا .

وهادينا في هذا الأمر هو تغير أحكام الإجارة بتغير أوضاعها ، فالإجير الخصم  
الذى ي العمل تحت سمع وبصر من استأجره ، لا يضم ما يتلف من الأموال التي بين يديه  
الا بالتعدي أو التفريط فلما تغيرت الأوضاع ظهر ما يسمى بالإجير المشترك ، الذي ي العمل  
في أموال الناس بعيدا عن مراقبتهم له ، وبغيب الأموال والأمتعة في بيته أو محله  
كالخياط ، والصباغ والنجار . . . الخ ، اختلف الفقهاء في تضمينه :  
ـ فذهب أبو حنيفة وابن حزم ، والشافعى - في الصحيح من مذهبـه - وأحمد ،  
إلى أن الإجير المشترك - كالإجير الخاص - لا يضم ، ما يتلف عنده بلا تعـدـ  
باعتباره أمينا .

ـ وذهب المالكية ، وأبو يوسف ومحمد من الحنفية إلى أنه يضم ولو بغير تعـدـ ،  
اقتداء بعمر وعلى رضى الله عنـهـ ، حيث كانا يضمنان الإجير المشترك ، وقال  
على رضى الله عنه : " لا يصلح الناس الا ذاك " ويسر لنا الإمام الشاطبي هذه  
العبارة بقوله : " إن الخلفاء الراشدين قصوا بـتضـمـين الصناع ، قال على رضى الله  
عنـهـ : لا يصلح الناس الا ذاك ، ووجه المصلحة فيه أن الناس لهم حاجة الى الصناع ،  
وهو يـغـيـبـونـ عنـ الأمـتـعـةـ فيـ غالبـ الـاحـوالـ ، والـاخـلـبـ عـلـيـهـمـ التـفـرـيطـ ، وـتـرـكـ الـحـفـظـ  
ـ فـلـوـ لـمـ يـثـبـتـ تـضـمـينـهـ مـعـ مـسـيـسـ الـحـاجـةـ إـلـىـ اـسـتـعـمـالـهـ ، لـاقـضـىـ ذـلـكـ إـلـىـ أـحـدـ أـمـرـيـنـ :  
ـ أـمـاـ تـرـكـ الـاسـتـصـنـاعـ بـالـكـلـيـهـ ، وـذـلـكـ شـاقـ عـلـىـ الـخـلـقـ ، وـأـمـاـ أـنـ يـعـمـلـواـ وـلـاـ يـضـمـنـواـ  
ـ ذـلـكـ بـعـوـاهـمـ الـلـاـكـ وـالـضـيـاعـ ، فـتـصـبـعـ الـأـوـالـ وـبـقـلـ الـاحـتـارـ وـتـطـرقـ الـخـيـانـةـ ،  
ـ فـكـانـتـ الـمـصـلـحـةـ التـضـمـينـ ، هـذـاـ مـعـنـىـ قـوـلـهـ : لاـ صـلـحـ النـاسـ الاـ ذـاكـ "

وروى أن شريحا القاضي ذهب إلى تضمين القصار ( الصباغ ) فضمن قرارا احترق  
بيته ، فقال : تضمني وقد احترق بيتي؟ قال شريح ، أرأيت لو احترق بيته - أي صاحب  
المتاع - كنت ترك له أجرب ؟

وفي رأيي ، ان المصلحة التي جعلت هذا الفريق من الفقهاء يقولون بتضمين التأجير المشتركة هي بعينها التي فرست - في الواقع العملي - القول بتضمين المستأجر في الاعتماد بالتأجير ، فالناس حاجة ماسة الى هذه الوسيلة من وسائل الائتمان والتمويل ، والمستأجر يستعمل المعدات بحرية كاملة ، وبعيدها عن مراقبة المؤجر ، الذي قد يكون في دولة أخرى ، فالقول بعدم الضمان ييسر على المستأجر ادعاء الهلاك والضياع "فتضيع الأموال ، ويقال الاحتراز ، وتطرق الخيانة" ، فكانت المصلحة التضمينية ، ولهذا يجوز أن ينسى العقد على أن يتحمل المستأجر كافة المخاطر التي تحدث للمعدات المؤجرة ولا يعتبر هذا الشرط - والله أعلم - مخالفًا لمقاصد الشريعة الإسلامية ، هذا فضلاً عن أن التضمين يكون - ولو بصورة جزئية - لصالح المستأجر ذاته حيث سيصبح - في الأجل الأعم - مالكًا لتلك المعدات ، بعد فترة " ، لأن مصلحته ستكون حتمًا في شرائها بمبلغ زهيد ، ولو بغرف اعادة بيعها للحصول على ربح .

وما يبعث في النفس الطمأنينة إلى صحة ماذهب إليه ، أن الشريعة تسلم بما للشروط الخاصة من تأثير على الأحكام العامة ، مثل ذلك أن من باع نخلا بعد تلقيهما فإن الشمار تكون له ويتسلم المشتري النخل بعد قطع الشمر ، هذا هو حكم القاعدة العامة ، غير أنه يجوز الاتفاق على خلاف ذلك ، بأن يشترط المشتري أن يكون الشمر له فقد روى البخاري ، أن رسول الله - صلى الله عليه وسلم - قال : " من باع نخلا قد أربت ، فثمرتها للبائع ، إلا أن يشترط المتباع " وقد عبر سيدنا عمر بن الخطاب عن أثر الشروط على القواعد العامة بقوله : " إن مقاطع الحقوق عند الشروط ، ولد ما شرطت " .

#### (٧) الاعتماد بالتأجير في البنوك الإسلامية :

وتعتبر عملية الاعتماد بالتأجير وسيلة تمويل مناسبة للمؤسسات والبنوك الإسلامية ، التي يمكنها أن تقوم دور شركات الاعتماد بالتأجير التي تأسست في أوروبا ، بل أن هذه الوسيلة هي أقرب ما يكون إلى طبيعة تلك المؤسسات الإسلامية التي تمارس عمليات الائتمان الصناعي دون اللجوء إلى الإقراض بفائدة ، فضلاً عن أن تكوينها كمؤسسات مالية وبنوك يجعلها أكثر تطابقاً مع دور شركات الاعتماد بالتأجير التي تشرط التشريعات الأوروبية تكوينها كمؤسسات مالية أو بنوك .

نظراً للعدم تعارض التمويل عن طريق الاعتماد بالتأجير مع الشريعة الإسلامية ، فإن مؤسسات التمويل والبنوك الإسلامية مارست هذه الوسيلة بنجاح ، فتم تمويل العديد من المشروعات على أساس التأجير ، مثل تمويل شراء سفن وقاطرات السكك الحديدية ووحدات تجميع الجرارات ، وغير ذلك من المعدات الثقيلة والأجهزة التي تساعده على نقل التكنولوجيا (١) .

### المبحث الثالث التمويل والائتمان العقاري

تقوم البنوك والشركات العقارية بتمويل عمليات البناء عن طريق تقديم قروض بفائدة إلى المقاولين والملاك الراغبين في البناء ، ولأنأخذ مؤسسات التمويل الإسلامية بهذا الأسلوب باعتبار أن فائدة القروض من الriba المحرم ، وتمارس عملها باللجوء إلى عبادة بدائل توافق أحكام الشريعة الإسلامية ، منها تطبيق الاعتماد بالتأجير في التمويل العقاري أو استخدام صيغة البيع الإيجاري .

#### أولاً : الاعتماد التأجي리 العقاري

هذا الأسلوب يتم بالرجوع عند الاعتماد التأجيри الذي سبق الحديث عنه ، وتطبيقه في مجال تمويل بناء العقارات المخصصة للاستخدام المهني أو لأغراض السكك ويلاحظ أن الاعتماد التأجيري العقاري ليس مجرد عقد إيجار للعقارات بل هو عقد من نوع خاص ذو طبيعة مركبة حيث يقوم على اندماج عدة عقود معروفة ، بغرض تحقيق تعاون بين رأس المال من وجهة العمل من وجهة أخرى ، للحصول على عائد أوفو ، وتحقيق العدالة بين طرفى العملية الاستثمارية بصورة أعمق .

#### ١ - صور العملية وأشخاصها :

يجتمع في عملية الاعتماد التأجيري العقاري ثلاثة أشخاص :

- ١- المؤجر : وهو الذي يقوم بالتمويل غالباً ما يكون - مؤسسة مالية تأخذ شكل الشركة العقارية .

(١) حول الأرقام والاحصائيات راجع الطبعة الأصلية ص ٣٧٢ .

٢- المستفيد : وهو المستأجر للعقارات المبنية ، وسيصبح مالكا لها عند نهاية  
عقد الإيجار .

٣- المشيد : وهو الذي يقوم بتنفيذ أعمال البناء تبعا للأوصاف المحددة في  
العقد ، وتحت الإشراف الفني للمستفيد ( المستأجر فيما بعد ) مع الاتصال  
بالمؤجر فيما يتعلق بالمسائل المالية .

وتنتمي العملية تحت صور ثلاثة أيضا :

الأولى : عندما تكون شركة الاعتماد بالتأجير ( البنك الإسلامي ) هي المالكة  
ل الأرض والمنشآت فان نقل الملكية في نهاية عقد الإيجار يتم بواسطة وعد بالبيع من  
جانب واحد هو جانب الشركة المؤجرة لصالح المستأجر ، كما هو الحال في الاعتماد  
بتأجير للمنقولات .

الثانية : تكون شركة مدنية من شركتين أحدهما شركة الاعتماد بالتأجير ( البنك  
الإسلامي ) ، والثاني المستفيد من الاعتماد الذي يساهم بحصة في رأس المال ،  
فضلا عن مساهمته الشخصية في الاستثمار ، هذه الشركة المدنية تشتري الأرض ،  
وتقيم عليها المبني - فيما بعد - وتؤجر هذا المجمع العقاري إلى المستفيد ، وعند  
نهاية عقد الإيجار يمارس المستأجر خيار الشراء ، وذلك بحيازته جميع حصص الشركة  
المدنية ، فيحوز حق ملكية الأرض المقام عليها العقارات المؤجرة وهكذا يصل واقعيا  
وتلقائيا إلى ملكية العقارات التي لم يكن له عليها سوى حق الاستعمال .

الثالثة : حيث يكون المستفيد من الاعتماد ، وهو المستأجر مستقبلا ، مالكا  
للأرض ، وهنا من الضروري أن يتخلص عنها لشركة الاعتماد بالتأجير ( البنك  
الإسلامي ) عن طريق عقد اجارة حكرية أو عقد إيجار بغير البina ؛ مثل هذا العقد  
يمضي شركة الاعتماد حقا عينيا بعادل حق الملكية ، على الأرض والأبنية التي ستقام  
عليها ، وبعد إقامة المباني تقوم الشركة بتأجيرها للمستفيد مدة تزامن مع مدة  
الاجارة الحكرية ، وعند نهاية الإيجار ، ستعود ملكية الأرض إلى المستأجر ، وبالتالي  
تنتقل إليه ملكية الأبنية المقاومة على تلك الأرض .

وبيندرج الموجة إلى الصورتين الثانية والثالثة ، ويطلب أن تتم العملية على  
المصورة الأولى .

## ٢- خطوات اتمام العملية والالتزامات الطرفين :

تبدأ عملية الاعتماد التأجيري العقاري ، كما هو الحال في غير العقاري بدراسة دوسيه يقدمه العميل ، وفي حالة الموافقة على التمويل ، يوقع الطرفان عقداً تمثيلياً وهو عقد ملزم للطرفين موضوعه وعد بالإيجار بين الشركة والمستفيد بعد ذلك تقسم شركة الاعتماد التأجيري (البنك الإسلامي) بشراء الأرض ، واقامة المباني طبقاً للمواصفات المتفق عليها ، وبواسطة مقاول يحده المستأجر ، ويتم العمل الفنى تحت اشراف هذا الأخير وعلى مسئوليته ، باعتباره وكيل عن الشركة في المتابعة واستلام المنشآت ، هذا الاستلام يتم بموجب محضر يوقع عليه المستأجر ، وهنـا تقع شركة الاعتماد مع المستأجر عقد الإيجار لمدة ١٥ سنة في المتوسط ، بعد انقضائه نصل إلى نهاية العقد ، ونكون أمام نفس الاحتمالات الثلاثة السابقة : أما أن يتملك المستأجر المباني وهذا هو الأغلب ، وأما أن يردها بحالتها إلى شركة الاعتماد بالتأجير ، وأما أن يجدد عقد الإيجار لمدة أخرى .

وخلال سريان عقد الإيجار ، يلتزم المستأجر بالتزامين بما : صيانة الأماكن المؤجرة ، ودفع الأجرة وينحصر التزام المؤجر (البنك الإسلامي) في تمويل بناء تلك المنشآت .

## ٣- مدى ملاعة الاعتماد التأجيري العقاري :

من العرف السابق ، يتضح لنا أن عملية الاعتماد التأجيري العقاري وسيلة مناسبة للبنوك الإسلامية ، لخلوها من المحظورات الشرعية حيث تتم بعقود مشروعة ، وقد مارستها مؤسسات التمويل والبنوك الإسلامية ، غير أن التقارير السنوية لم تبيّن حجم عمليات الاعتماد التأجيري العقاري التي مارستها تلك المؤسسات ، حيث أدمجت تلك العمليات في عمليات الاعتماد بالتأجير للمنقولات .

وعموماً فإن البنوك الإسلامية لها أن تقوم بتمويل إنشاء أية مبانٍ سواء للأغراض الصناعية والتجارية أم لأغراض الإسكان ، بل إن تكريس جهودها في النوع الأخير يحقق غایات اجتماعية وانسانية تتضمن مع الهدف من تأسيس تلك البنوك ( كالمشاركة في حل أزمة الإسكان في مصر مثلاً ) .

### ثانياً : البيع الاجاري العقاري

يمكن للبنوك الاسلامية اللجوء الى صيغة البيع الاجاري - لتمويل بناء العقارات حيث يقوم البنك بشراء الأرض واقامة المباني ، وتأجيرها للمستفيد الذي يلتزم بدفع الاجار مضافة اليه اقساط من ثمن العقارات المؤجرة ، وبعد دفع آخر قسط يكون قد سدد الثمن كاملاً ، وينقلب عقد الاجار الى عقد بيع وتتخد اجراءات الشهر اللازمة .

وتعارض البنوك الاسلامية هذه الصورة تحت اسم ( الشركة المتناقصة ، أو الشركة المنتهية بالتمليك ) فإذا كان أحد المتعاقدين مع البنك الاسلامي ، يطلب تمويل بناء تكلفته ، ٢ مليون دولار ، ( بما فيها ثمن الأرض ) فان البنك يقوم بشراء الأرض ، وتنفيذ البناء ، «تأجيره» للعميل الذي يدفع سنوياً الى جانب مبلغ الاجار قسطاً من الثمن ، وفي مقابل ذلك تنتقل اليه ملكية العقار بنسبة ماسدد من الثمن ، ونتيجة لذلك تنخفض اقساط الاجار ، اذ لا يدفع ايجاراً عن الجزء الذي انتقلت اليه ملكيته ، وفي نهاية مدة الاجار ، والتي يفترض أنها عشر سنوات ، يكون قد سدد الثمن كاملاً وتخلى له ملكية العقار في بداية السنة الحادية عشرة كما في المثال الآتي :-

تكلفة المبني ( بما فيها ثمن الأرض ) : ٢ مليون دولار  
الاجار السنوي المتفق عليه : ١٠٠ ألف دولار ( في العام الأول وسيتناقص تدريجياً ) .  
مدة الاجار : ١٠ سنوات  
فالجدول الآتي يوضح انتقال ملكية المبني من البنك الاسلامي الى العميل وما يدفعه هذا الأخير :

جدول يوضح عملية البيع الإيجاري العقاري

السنة	بيان	ملكية البنك الإسلامي للمعقار		ملكية العميل المستأجر للمعقار	ملكية العميل المستأجر للمعقار ممثلة بالدولارات كبسية مئوية	صيغة الإيجار رسملة الإيجار قسطنط الشمن مايفعه العميل المستأجر سنويًا الإجمالي
		ممثلة بالدولارات كبسية مئوية	ملكية البنك الإسلامي للمعقار ممثلة بالدولارات كبسية مئوية			
الإثنى عشر	١٠٠٪	٣٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠	١٠٠٪	٣٠٠٠٠٠٠	٣٩٠٠٠٠
الحادية عشر	١٠٪	٢٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠	٩٠٪	٢٠٠٠٠٠٠	٣٩٠٠٠٠
العاشرة	٢٠٪	٤٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠	٨٠٪	٤٠٠٠٠٠٠	٢٨٠٠٠٠
التاسعة	٢٠٪	٤٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠	٧٠٪	٤٠٠٠٠٠٠	٢٧٠٠٠٠
الثانية	٦٠٪	٦٠٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠٠	٦٠٪	٦٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠
الرابعة	٦٠٪	٦٠٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠٠	٦٠٪	٦٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠
الخامسة	٦٠٪	٦٠٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠٠	٦٠٪	٦٠٠٠٠٠٠	٢٦٠٠٠٠
السادسة	٥٥٪	٥٥٠٠٠٠٠٠	٣٥٠٠٠٠٠٠	٥٥٪	٥٥٠٠٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠
السابعة	٤٥٪	٤٥٠٠٠٠٠٠	٣٥٠٠٠٠٠٠	٤٥٪	٤٥٠٠٠٠٠٠	٢٤٠٠٠٠
الثامنة	٣٠٪	٣٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠	٣٠٪	٣٠٠٠٠٠٠	٢٣٠٠٠٠
الحادية عشر	٢٠٪	٢٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠	٢٠٪	٢٠٠٠٠٠٠	٢٢٠٠٠٠
الحادية عشر	١٠٪	١٠٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠٠	١٠٪	١٠٠٠٠٠٠	٢١٠٠٠٠
الإجمالي	—	٣٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠	—	٣٠٠٠٠٠٠	—

ويلاحظ أن قسط الثمن ثابت على مدار السنوات العشر ، وبلغ الإيجار السنوي  
يتناقض حتى يصير صفا في بداية السنة الحادية عشرة ، والفهم السائد لدى خبراء البنك  
الإسلامية ، ان الملكية تنتقل بصورة تدريجية الى العميل ، وفي رأيي ، ان هذا الانتقال - في  
التدريجي للملكية العقارية غير متصور من الناحية العملية ، اذ أن الملكية لا تنتقل - في  
كافلة التشريعات الوضعية - الا باتباع اجراءات شهر معينة ( تسجيل ) والقيام بتسلك  
الاجراءات سنويا - لنقل ملكية جزء جديد - غير متصور علا ، والرأي والأصل هو  
الأخذ بعقد البيع الإيجاري ، كما هو معمول به في الدول التي ابتكرت هذا العقد  
حيث يكون بدل الإيجار متناقضا ، والملكية ، تنتقل جملة واحدة في نهاية العقد ، عند  
سداد آخر دفعة سنوية ، ويقوم المستأجر باتخاذ اجراءات الشهورمة واحدة ، وينسحب  
البنك الإسلامي من العملية .

وهذا ما يطبقه بنك فيصل الإسلامي المصري بواسطة عقد الإيجار التمليلي ، حيث  
يقوم البنك بتمويل تشييد المبني على الأرض المملوكة له بمعرفة المقاول الذي يحدده  
المستأجر ، وتحت الإشراف الفني الكامل لهذا الأخير ، ثم يقوم البنك بتأجير المبني  
والمنشآت للمستأجر الذي يدفع قسطا سنويا ( أو شهريا ) يكون بمثابة قيمة إيجارية سنوية  
مقابل الانتفاع بالعقار المؤجر ، فإذا بلغت هذه الاقساط مبلغا محددا ، يتحول عقد  
الإيجار إلى عقد بيع ، تسرى عليه أحكام البيع في القانون المدني ، ويلتزم البنك باتمام  
إجراءات نقل الملكية إلى المشتري ( المستأجر سابقا ) والتي تتم على نفقه هذا الأخير .

#### المبحث الرابع التمويل والائتمان الزراعي ( صيغة السلم )

بحاج المنتج الزراعي إلى رأس المال للإنفاق على المحصول ( شراء بذور ، أسمدة ،  
مبادات .. الخ ) ويتم هذا التمويل من خلال البنوك والجمعيات الزراعية بنظام القروض  
والسلفيات والحق أن سعر الفائدة على القروض الزراعية منخفض نسبيا ( ١٠ % تقريبا )  
باعتبارها قروضا اجتماعية وليس تجارية .

هذه الفائدة مهما كانت منخفضة هي ربا محروم ، وشرعية الله التي هي رحمة كلها ،  
وعدل كلها تقدم بديلا يحقق المطلوب دون الوقوع في المحظور ، هذا البديل هو  
استخدام عقد السلم حيث يقوم البنك الإسلامي بشراء المحصول الزراعي ، أو جزء منه قبل

وقت حصاده ، ويعجل الشن الى المنتج الذى يستفيد منه فى الانفاق على زراعته دون أن يلغا الى الاقتران بفائدة ، وسوف ندرس عقد السلم على النحو التالى : -

( ١ ) تعريف عقد السلم ودليل مشروعيته وحكمته :

السلم والسلف فى اللغة بمعنى واحد أما فى الاصطلاح فبعد أن اتفق الفقهاء على حقيقته، وأنه تعجيز الشن فى سلعة معلومة إلى أجل معلوم ، اختلقو فى تعريفه، فقال الحنفية والمالكية والحنابلة بتعريفات اختلفت الفاظها ، يجمعها قولنا أن السلم هو ( شراءً أجل بعاجل ) أماند الشافعية فالمحترر تعريفه بأنه : ( عقد على موصوف في الذمة ببذل يعطى عاجلاً ) وسيب خلاف الشافعية هو أنهما يقولون بجواز السلم الحال ، ولپذا لم ينصوا على قيد الأجل فى تعريفهم .

أما عن مشروعية السلم فهو جائز بالكتاب والسنّة والاجماع ، فالدليل من الكتاب قوله تعالى : " يا أيها الذين آمنوا إِذَا تدابّرتم بسدين إلى أجل مسمى فاكتبوه " فالآية تناولت جميع المدaiيات اجماماً ، والمداينة من الدين وهو اسم لكل دين في الذمة ، فيدخل فيه بيع السلعة المعينة بثمن إلى أجل مسمى ، وبيع السلعة في الذمة إلى أجل مسمى وهو السلم أقبل ان المنقول عن ابن عباس أن الآية نزلت في السلم خاصة حيث يقول :

" أشهد أن السلف المضمون إلى أجل مسمى قد أحله الله تعالى في كتابه وأذن فيه "

ثم تلا الآية .

وأما السنّة فما روى عن ابن عباس قال : " قدم النبي صلي الله عليه وسلم المدينة وهم يسلفون في الشمار السنّة والستينين ، فقال من أسلف في ثمر فليس له في كيل معلوم وزن معلوم إلى أجل معلوم " .

واما اجماع الصحابة على جواز السلم دليلاً مارواه البخاري عن ابن أبي مجاد قال :

" اختلف عبدالله بن شداد بن الهاد وأبي بردة في السلف ، فيبعثونى إلى ابن أبي أو في فسألته ، فقال : كنا نسلف على عبد رسول الله وأبي بكر وعمر . . . الحديث " فثبتت أنهم كانوا يتعاملون بالسلم في عهد رسول الله والخلفيين من بعده دون نكير ، فكان اجماعاً .

واما عن حكمه مشروعية السلم في التوسيعة ورفع الحرج ، وسد باب الاقتران بالربا لأن البائع قد يحتاج إلى ما ينفقه على زراعته ، وقد لا يجد من يقرضه قرضاً حسناً ، فيجوز

له السلم ليأخذ رأس المال فتندفع به حاجته الحالية ولا يقترب بالربا ، وفيه منفعة للمشتري لأنّه يحتاج إلى الاستریاح ، وهو بالسلم أيسر ، لأنّ الصیع يكون نازلا في القيمة عن المبيع في البيع المطلق ، فيربح المشترى الفرق ، فمن أجل هذا شرع السلم ، ليرتفق البائع برأس المال المعجل فينفقه في حوائجه ، ويرتفق المشترى بالاسترخاء ، ولو لا مشروعيته لعم الضيق والعسر طائفه عظيمة من الناس ، وانتهي بهم الأمر إلى الانصراف بالربا .

وقد ذكر بعض الفقهاء معنى من معانى التوسعة ودفع الحرج غاية في الدقة ، فضلاً عن أنّ البائع يرتفق بالثمن المعجل له ، فإنه أيضاً يستفيد من تصريف انتاجه بسهولة ، أو على حد تعبير ابن الهمام : « وقدرة في المال على البيع بسهولة » إذ أنّ عملية تصريف الانتاج وتسيقه عملية شاقة وتتطلب نفقات كثيرة للحفظ والت تخزين والنقل وتنسق وقتساً إضافياً حتى يحصل البائع على الثمن .

#### ( ٢ ) تكييف عقد السلم :

ذهب أصحاب المذاهب الأربع وغيرهم إلى أنّ السلم نوع من البيوع اشترطت فيه شرائط خاصة به ، وخالف ابن حزم وقال بأنه معامله مستقلة وليس ببعاً مستدلاً بأنّ البيع يجوز حالاً وفي الذمة ( أي إلى أجل ) والسلم لا يجوز إلا إلى أجل مسمى كما أنّ البيع يجوز في كل ممتلك لم يأت النفي بالنهي عن بيعه ، والسلم لا يجوز إلا في مكييل أو موزن فقط ، وأخيراً بأنّ البيع لا يجوز فيما ليس عندك ، والسلم يجوز في ذلك .

والحقيقة أنّ ما استدل به ابن حزم غير مسلم ، لأنّ جمهور الفقهاء ، ما قالوا بأنّ السلم بيع وكفى ، ولكن قالوا بأنه بيع " يختوي بشرائط خاصة به " وما ذكره ابن حزم لا يزيد عن كونه شروطاً خاصة لهذا النوع من البيوع يجب توافقها لصحته ، بعبارة أخرى : فالسلم بيع له شروط خاصة ، وله اسم خاص يميّزه عن غيره من البيوع .

وإذا ماتم تكييف السلم على أنه بيع ، فيهل يدخل في بيوع الغرر ؟ ذهب جمهور الفقهاء ، إلى أنه يدخل فيها ، اذ لا يشترط وجود المسلم فيه ( المبيع ) في ملك المسلم اليه ( البائع ) عند العقد ، فهو اما عقد على معدوم ، أو على ماليس في ملك العاقد عند العقد ، وكل ذلك من عقود الغرر ، فثبت أنّ السلم من عقود الغرر ، وكان

مفتني القاعدة العامة ( القياس ) أنه لا يجوز ولتهم قالوا بجوازه لأدلة شرعية جساعت باستثنائه من حكم تلك القاعدة العامة .

وذهب بعض الفقهاء، منهم الإمام الشافعى وابن القيم إلى أن عقد السلم لم يدخل فى عقود الغرر أصلاً حتى يستثنى منها ، واستدل الإمام الشافعى بأن الذى نهى حكيم بن حزام عن بيع ماليس عنده هو الذى أمر بالسلم فلو كان النهى متداولاً له ، لكن مأموراً به منهياً عنه في آن واحد وهذا لا يصح وما يؤكد ذلك أن السلم كان مباحاً ، ثم جاء النهى في حديث حكيم بن حزام ، واستمرت الاباحة مع ذلك فقد كان السلم شرعاً فسراً أول الهجرة ، أما حديث حكيم فانه كان بعد ذلك بزمن طويل ، لأن حكيمًا من مسلمة الفتح والحديث صريح اللفظ في أنه سمعه من النبي صلى الله عليه وسلم ، لا من صحابي آخر ، وفي هذا الوضع يكون تأخير اسلام الرواوى دليلاً على تأخير الحديث الذي يرويه .

ومن أقوى ما استدل به ابن القيم ، قياسه السلم على الابتهاج بشئ مؤجل ، بجامع أن أحد العوضين في كل منهما مؤجل في الذمة حيث لا فرق بين أن يكون المؤجل هو الثمن أو المثلث ، والدليل على ذلك قوله تعالى : " يا أيها الذين آمنوا إذا تداينتم بدين إلى أجل مسمى فاكتتبوه ۝ ۝ " حيث استدل ابن عباس بها على مشروعية السلم ، وأوضح ابن القيم - أن هناك فرقاً بين بيع الإنسان مالا يملكه ، ولا هو مقدر له ، وبين السلم اليه فيما هو مضمون في ذاته ، مقدر في العادة على تسليمه .

ويمكن القول أن حديث " لاتبع ماليس عندك " ينهي عن بيع ما لا يملكه البائع وقت العقد ، وبابحة السلم رغم كون المبيع فيه غير مملوك " حقيقة " للبائع وقت العقد ، معناه أن الشريعة تعرف نوعاً آخر من الملكية هو ( الملكية الحكيمية ) ، بمعنى أن يكون البائع مالكاً ل المادة المبought أو آلتته أو وسيلة انتاجه ، أو تكون مهمته الأساسية هي إنتاج هذا المبought أو صناعته ، بعبارة أخرى ، تشرط الشريعة أن يكون المبought مملوكاً للبائع وقت العقد أما حقيقة أو حكماً ، ففي السلم يملك المسلم اليه ( البائع ) الأرض والآلات الزراعية وحرفته هي الزراعة باعتباره الشارع مالكاً للمبought المسلم فيه ( حكماً ) وإن لم يكن يملكه وقت العقد " حقيقة " ، وما يؤيد ذلك اباحت عقد الاستصناع في يكون المبought وقد العقد غير مملوك للبائع ، لأنه لم يصنع بعد ، غير أن الصانع يملكه مادته الأولية والآلة التي يستخدمها في صناعته ، وحرفته الأساسية هي صناعة هذا المبought فاعتبره الشارع مالكاً للمبought ( حكماً ) ، ورأى هذا ، اجتناد

- ٨٠ -

متواضع لم أحدائقال به ، ولتسل في عبارة ابن القيم السابقة — والتي يفرق فيها بين مالا يملكه الشخص ، ولا هو مقدر له ، وبين ما هو مقدر في العادة على تسليمه — امامه من طرف خفي الى ما قلت به ، وعلى ذلك يكونرأبى هذا مؤيدا لما ذهب اليه البعض من جواز السلم ( السلف ) في الصناعة والزراعة دون التجارة .

### (٣) أركان عقد السلم :

انتوينا الى أن السالم عقد بيع له شروط خاصة ، هذه الشروط لا تغير من طبيعته ولا تخل بأركانه الثلاثة وهي التراضي والمحل والسبب .

فالتراضي يشترط لوجوده صحيحا ، تطابق ارادتي العاقدين — كاملا الاهلية — بايجاب من أحدهما وقبول من الآخر ، فلو قال أسلمت اليك ألف جنيه مصرى في أربعين أرداها من القمح صفتة كذا ، أتسلمه بعد مدة كذا ، فقال الآخر قبلت ، انعقد العقد بتطابق الايجاب والقبول ، وهو ما يسمى في كتابات الفقياء ( الصيغة ) ، الموجب يسمى المسلم أو رب السلم ، والذي صدر منه القبول يسمى المسلم اليه ، والجنيهات تسمى المسلم به ، أو رأس مال السلم ، والقمح يسمى المسلم فيه .

والراجح أن العقد ينعقد بلفظ السلم أو السلف أو غيرهما من الالفاظ التي ينعقد بها البيع .

والسبب في عقد السلم هو — كما في العقود الملزمة للمجانين ارادة المتعاقدين ورغبتهم في الحصول على البديل المطلوب للعائد الآخر ، فسبب التزام البائع هو رغبته في الحصول على الشمن وسبب التزام المشتري هو رغبته في الحصول على المبيع .

أما محل في عقد السلم فهو المعقود عليه، أي رأس مال السلم والمسلم فيه، وكل منها شروط يجب — لصحة السلم — توافرها نفصلها على النحو التالي :

#### (أ) الشروط المتعلقة برأس مال السلم :

يصح أن يكون رأس مال السلم نقدا بالاجماع ، ويشترط — أولا — أن تكون معلومة علما نافيا للجهالة ، فيجب أن تكون معلومة الصفة كجنيهات مصرية أو دولارات

أمريكية . . . الخ و معلومة المقدار بصورة لا تؤدي الى حدوث نزاع ، فيذكر رأس مال الصفة كلها أو ثمن الوحدة مع تحديد عدد الوحدات المسلم فيها " كمانة قنطرة منقطن سعر القنطرة ١٥٠ جنيها " ، وقد بحث الفقرا مسألة كون رأس مال السلم من غير النقود : فذهب أبو حنيفة ومالك والشافعى وأحمد فى رواية الى أن العروض تصح أن تكون رأس مال فى السلم ، وذهب زفر من الحنفية وأحمد فى الرواية الأخرى الى المنع من ذلك ورأى الجمهور أرجح .

ولذلك يجوز لمؤسسات التمويل الاسلامية أن تدفع للمنتجين الزراعيين ، كرأس مال للسلم ، نقودا ، وأسمدة ومواد كيماوية وآلات للرى وغير ذلك ، غير أنه يتشرط أن تكون تلك المواد المسلم بها والمسلم فيه ، مما يصح النساء بينهما ، أى يصح أن يباع أحدهما بالآخر نسيئة حتى لانفع فى ريا الفضل .

وعلى ذلك لا يجوز اذا كان المسلم فيه قمح أو شعيرا ، أن يكون رأس مال السلم تقاوي قمح ، لأنّه لا يجوز النساء فى بيع القمح بالشعير ولا يجوز النساء ولا التفاضل فى بيع القمح بالقمح .

ويشترط - ثانيا - قبض رأس مال السلم فى مجلس العقد ، وقبل التفرق ، وإذا قبض البعض فى المجلس والبعض الآخر بعد التفرق ، صح العقد - عند الجمهور - فيما قضه فى المجلس وما قبله من السلم فيه ، وبطل فى الباقي ، وذهب الإمام مالك الذى أنه يجوز تأخير الثمن إلى ثلاثة أيام ، ولا يصح التأخير بعدها .

#### (ب) الشروط المتعلقة بالبيع (المسلم فيه) :

يشترط فى المبيع الذى يصلح أن يكون محل لعقد السلم ثلاثة شروط :

الشرط الأول :

أن يكون ما يمكن ضبطه بالصفة والمقدار والضبط بالصفة يعني ذكر الأوصاف التي تنتفي معها الجيالة والتي يختلف باختلافها الثمن ، فيشترط مثلاً أنه قطن مصرى ، نوعه كرنك ، درجته جيدة أو متوسطة مثلاً ، غير أنه لا يجوز الاستقصاء فى وصف المسلم فيه على وجه يؤدى إلى ندرة وجوده ، فان حدث ذلك بطل السلم .

والضبط بالمقدار يتم بذكر مقدار هذا المبيع وزنا اذا كان من الموزونات ، وكيلا ان كان من المكيلات ، وذرعا ان كان من المذروعات ( أي التي تقام كالاقيمة والاخشاب ) وعدها ان كان من المعدودات المتقابلة ( كالبيف فيقال مليون بيضة مثلا ) .

ويجب أن يكون معيار التقدير هو ماتعارف عليه الناس ، كالطن والبرميل والجالون والمتر وغير ذلك ، والمرجع إلى العرف أيها في تحديد مايوزن ومايكال ومايدرع ، فيجوز السلم في المكيل وزنا ، وفي الموزون كيلا متى جرى العرف بذلك ، والأخذ بهذا المعيار يبعدنا عن دائرة الخلاف بين الفقهاء حول جواز السلم في بعض الأشياء التي رأوا أنها لاتنضبط بالصفة والمقدار وعلى ذلك :

- يجوز السلم في اللحوم والحيوانات الحية المعددة للذبح لأنها - الان - ينضبط مقدارها بالوزن ، فيصبح أن تسلم مؤسسة التمويل الإسلامية في كذا طن من الابقار أو العجول ، ويجوز كذلك في أبقار اللين أو الايلاد ، حيث يضبط مقدارها بالعدد فيقال : مائة بقرة سويسري من فصيلة كذا ، وعمر كذا ، لأن العرف جرى على ذلك .

- ويجوز السلم في الدواجن والطيور وكذا في اللين ومنتجاته وهذا محل اتفاق بين الأئمة الأربعية وغيرهم ، فيمكن لمشروعات التمويل الإسلامية أن تمول نشاط مزارع الدواجن ومزارع الأسماك بطريقة السلم بدلا من لجوء القائمين على أمر هذه الأنشطة إلى الاقراني بفائدة .

- ويجوز السلم في المعادن ( كالحديد والنحاس والذهب والفضة ) والاخشاب والاحجار ( كالرخام ) لأن كل هذه الأشياء تنضبط - الان - بالصفة والمقدار ، فيمكن للبنوك الإسلامية تمويل الشركات التي تعمل في مجال التعدين ، كدار تعدين الأمة لاستخراج الذهب باستخدام صيغة السلم ، فيقدم البنك رأس المال عاجلا ويحصل على الذهب المسلم فيه بعد الأجل المتفق عليه ، والذي يمكن أن يصل إلى ثلاثة سنوات ، فيستفيد البنك بحصوله على الذهب بسعر أرخص ، و تستفيد الشركة بالشحن المعجل لتمويل الإسلامية وهي تشتري هذه الأشياء بأسلوب السلم ، فانما تمارس عملا تجاري بطبعته ، لأنها تشتري بقصد اعادة البيع .

- ٨٣ -

### الشرط الثاني :

أن يكون المسلم فيه مطلقاً في الذمة ، فلا يجوز السلم في شيء معين كالدور والعقارات أو وفقاً للتعبير القانوني الحديث ، أن يكون البيع معيناً بنوعية ، وليس معيناً بذاته والحكمة في ذلك أن المعيناً بالنوع مقدور على تحصيله وتسليمه ، أما المعيناً بذاته كمثلاً العقار مثلاً ، فقد لا يحصل له تسليمه ، ولما كان البيع موصوفاً في الذمة ، فالمسئولي لا يعلم مكان وجوده ، فيشترط تحديد مكان التسليم ، إذ غالباً ما يكون نقل المبيع مؤنثة فكان من الضروري تعين محل التسليم حسماً للنزاع .

### الشرط الثالث :

أن يكون البيع المسلم فيه عام الوجود عند حلول الأجل ، ولا يتطلب وجوده عند العقد ، ولا ينبع عنه إلى وقت الحلول ، فإذا أسلم فيما لا يعم وجوده ، أو يخشى عدم وجوده ، لا يصح السلم ، ولو أسلم في قطن مصرى خام إلى شهر يوليو مثلاً لا يصح ، لأنه يخشى عدم وجوده ، إذ موعد جمع القطن المصرى فى شهر أكتوبر ، ويتعلق بهذا الشرط ثلاثة أمور :

أحدها : يتضمن الإجابة على السؤال : هل يتطلب وجود جنس المسلم فيه من وقت العقد إلى وقت حلول الأجل ؟ ذهب إلى ذلك أبو حنيفة وأصحابه ، والراجح هو ما ذهب إليه الجمهور من عدم اشتراط ذلك لأن أهل المدينة كانوا يسلفون في التمر السننة والستين والثلاث ، وقد بين لهم النبي صلى الله عليه وسلم الشروط الشرعية ولو كان وجود جنس المسلم فيه عند العقد أو بعده إلى حلول الأجل شرطاً لبيانه لهم ، فلزم من سكوته صلى الله عليه وسلم أنه ليس بشرط كما أن في اثبات هذا الشرط تعطيل لمصالح الناس ، إذ الحاجة التي لاجلها شرع السلم هي الارتفاع من الجانبيين ، هذا يرتفق بتعمجبل الثمن ، وهذا يرخصى الثمن ، وهو يكون في منقطع الجنس كما يكون في متصلة .

ثانياً : هل الأجل شرط لصحة السلم ، أم يصح هذا الأخير حالاً ؟ أجمع الفقهاء على جواز السلم المؤجل وأجمعوا على أن الأجل يجب أن يكون معلوماً ، وبه صدد تحديد تلك المعلومية اشتراط البعض تعين وقت بعينه ، لأن يقول إلى يوم

كذا من شهر كذا ، وأجزاء البعض التأقية بالمواسم التي يقل الاختلاف فيها كالحماد ونحوه ، ثم اختلف الفقهاء بعد ذلك الى مذهبين :

**ذهب أبو حنيفة** ومالك وأحمد وابن حزم إلى أن الأجل شرط لصحة السلالم لا يصح السلم حالاً، ثم اختلفوا في تحديد الأجل الذي لابد منه، فقال الظاهيرية: يكفى مطلق الأجل ساعة فما فوقها، وال الصحيح عند الحنفية وأحمد أنه شهر وما قاربه، وقال مالك: الأجل ما ترتفع فيه الأسواق وتتحفظ، والمرجع في ذلك إلى عرف كل بلد على حدّه.

ذهب الشافعى ، واختاره الشوكانى ، الى أن السلم يصح حالا ، ويبدو أن هذا الرأى هو الراجح لأن قوله - صلى الله عليه وسلم : " إلى أجل معلوم " معناه : أنه اذا كان السلم مؤجلا فلا بد أن يكون الأجل معلوما وليس معناه أنه شرط لصحة السلم ، فكما أن ذكر الكيل المعلوم ، والوزن المعلوم ، لا يدل على اشتراط كون المسلم فيه من المكيالت والموزونات خاصة ، ولم يكن ذلك من شروط صحة السلم ، بدليل جوازه فى المذروعات والمعدودات فذلك ذكر الأهل .

ومن ناحية اخرى ، نجد أن الارتفاع - الذي شرع السلم لتحقيقه ، موجود في السلم الحال ، ذلك أن كثيرا من الناس لديهم سلع يريدون بيعها ، ومن المتغير عليهم حملها عليهم أينما ذهبوا ، وقد يلقي أحدهم الراغب في الشراء فيعقد معه الصفقة على سلعة يصفها وصفا كاملا ثم يوفيه المعقود عليه .

وأخيراً فإن القول بعدم صحة السلم الحال فيه حرج كبير على الناس فـي زماننا هذا ، فإن أغلب التجارة في الوقت الحاضر تجري على هذه الصفة ، سواء في البلد الواحد ، أو بين البلدان المختلفة – ذلك لأن التاجر يحول الثمن لآخر ، ويطلب منه إرسال سلعة معينة ، بمقدار معين وصفة معينة ، فيبادر هذا بشحنها إلى الأول ، فإذا قلنا بعدم صحة هذه المعاملة تكون أكثر معاملات التجار باطلة ، وتكتلifهم بالتأجيل إلى شهر ، أو إلى أن تختفي الأسواق ، أو بالشراء بعد مشاهدة العين المبيعة ، فيه من الضرر ملا يخفى ، والضرر مرتفع بدني الشارع .

وثلاثيـاً : ما الحل اذا تعمـلـتـرـتـسلـيمـ المـبـيعـ المـسـلـمـ فـيهـ بـعـدـ حلـولـ الـأـجـلـ ؟ الـراـجـحـ مـاـذـهـبـ  
الـيـهـ جـمـهـورـ الـعـلـمـاءـ منـ أـنـ المـشـتـرـىـ بـالـخـيـارـ ،ـ بـيـنـ أـنـ يـصـبـرـ إـلـىـ أـنـ يـوجـدـ  
الـمـسـلـمـ فـيهـ ،ـ فـيـطـالـبـ بـهـ ،ـ وـبـيـنـ أـنـ يـفـسـحـ الـعـقـدـ وـيـرـجـعـ بـالـثـمـنـ دـوـنـ أـيـةـ  
زـيـادـةـ وـسـنـدـ هـذـاـ التـرـجـيـحـ هـوـ حـكـمـ مـشـرـوعـيـةـ السـلـمـ وـالـتـيـ هـىـ اـرـتـفـاقـ المـشـتـرـىـ  
بـالـاسـتـرـيـاحـ ،ـ وـالـذـىـ يـقـدـرـ بـقـاءـ الـاسـتـرـيـاحـ مـنـ عـدـمـهـ ،ـ هـوـ المـشـتـرـىـ ذـاتـهـ ،ـ فـانـ رـايـ  
مـصـلـحـتـهـ فـيـ الـإـبـقـاءـ عـلـىـ الـعـقـدـ وـالـحـصـولـ عـلـىـ الـمـبـيعـ السـلـمـ فـيـهـ فـلـهـ ذـلـكـ ،ـ وـانـ رـأـيـ  
مـصـلـحـتـهـ فـيـ فـسـخـ الـعـقـدـ وـالـرـجـوعـ بـرـأـسـ الـحـالـ ،ـ وـجـبـ تـمـكـينـهـ مـنـهـ دـفـعاـ لـلـضـرـرـ  
عـنـ نـفـسـهـ ،ـ اـمـاـ اـجـيـارـهـ عـلـىـ اـحـدـ الـامـرـيـنـ ،ـ كـمـ قـرـرـ الـاتـجـاهـانـ الـآـخـرـانـ ،ـ فـقـدـ  
تـكـونـ مـصـلـحـتـهـ فـيـ خـيـرـ مـاـ أـجـبـرـ عـلـيـهـ ،ـ وـيـنـتـهـيـ بـنـاـ الـأـمـرـ إـلـىـ تـحـقـيقـ عـكـسـ مـقـضـيـةـ  
الـشـارـعـ ،ـ وـهـذـاـ مـاـ لـيـنـيـغـيـ الدـمـيـرـ الـيـهـ .ـ

وـفـيـ رـأـيـ ،ـ انـ فـسـخـ الـعـقـدـ وـرـجـوعـهـ بـالـثـمـنـ ،ـ لـاـيـمـنـعـ مـطـالـبـةـ الـبـاعـ (ـ الـمـسـلـمـ  
الـيـهـ)ـ بـالـتـعـوـيـضـ مـقـىـ كـانـ عـدـمـ التـسـلـيمـ رـاجـعاـ إـلـىـ خـطـأـ هـذـاـ الـأـخـيـرـ .ـ

-----

وبيـد .. . .

### أخى القارئ

هذه هي الصيغ والأساليب الشرعية التي تمارسها البنوك الإسلامية المفترى عليها ، وهي كما ترى بعيدة عن الربا والربيبة ، وفي الوقت نفسه تحقق مصالح الناس ( أفراداً ومجتمعات ) شريطة أن يأتي هؤلاء الناس إلى شريعة الله طائعين ، مؤمنين بأن فيما حلوا لسائلر مشكلاتهم ، خاصة اذا كان الأمر يتعلق بالحلال والحرام .

وخير ما أختتم به هذه الرسالة المتواضعة هو أن أتوجّه إلى كل مسلم ي يريد أن يلقى الله غير محارب له بهذا النداء القرآني الكريم : " يا أهلا الدين آتُوا أتقوا الله وذرروا ما بقي من الربا ينْ كنتم مؤمنين فإن لم تفعلوا فاذنوا يحارب من الله رسوله وإن تبتم فلهم رؤوس أموالكم ولا تظلمون ولا تظلمون " .

وآخر دعوانا أن الحمد لله رب العالمين

## فهرس الموضوعات

	الموضوع
	الصفحة
١	تهيد ..... مقدمة ..... باب الأول : الفوائد المصرفية والربا الحرم ..... الفصل الأول : مفهوم الفوائد المصرفية وخصائصها ..... الفصل الثاني : تعريف الربا وأدلة تحريه ..... الفصل الثالث : شبهات وردود ..... باب الثاني : خصائص البديل الإسلامي وأهدافه ..... الفصل الأول : خصائص البنوك الإسلامية ..... ثانياً : ضوابط الصفة الإسلامية للبنوك ..... الفصل الثاني : أهداف البنوك الإسلامية ..... باب الثالث : وسائل البديل الإسلامي وأدواته ..... الفصل الأول : تجميع الودائع والمدخرات ..... الفصل الثاني : أساليب التمويل والائتمان ..... المبحث الأول : التمويل والائتمان التجاري ..... المبحث الثاني : التمويل والائتمان الصناعي ..... المطلب الأول : التمويل بالمشاركة في رأس المال الأصل ..... المطلب الثالث : التمويل بالاعتماد التأجيرى ..... المبحث الثالث : التمويل والائتمان العقارى ..... أولاً : الاعتماد التأجيرى العقارى ..... ثانياً : البيع الإيجارى العقارى ..... جدول يوضح عملية البيع الإيجارى العقارى ..... المبحث الرابع : التمويل والائتمان الزراعى (صيغة السلم) .....
٢	
٣	
٥	
١١	
٢٦	
٢٦	
٢٨	
٣٠	
٣٦	
٣٧	
٤٠	
٤٠	
٥٦	
٥٦	
٥٩	
٦٩	
٦٩	
٧٢	
٧٣	
٧٤	

رقم الإيداع : ٩٢ / ٩٤٢١

---

الترقيم الدولي :  
977 - 272 - 045 - 0



صدر حديثاً

# كتاب الطهارة

كتاب الصحابة للتراث بطبعنا

للنشر، والتحقيق، والتوزيع

شارع المديرية - أمام محطة بنزين التعاون

ت: ٢٣١٥٨٧ ص، ب: ٤٧٧